



3. Пълно описание на предмета на поръчката (чл. 28, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

3.1. Предмет на поръчката

Извършване на строителен надзор върху извършваните строително – монтажни работи (СМР) и строително – ремонтни работи (СРР) в държавни лечебни заведения. Строителните работи са групирани в 13 (тринадесет) обособени позиции, респ. строителния надзор ще бъде групиран в 13 (тринадесет) обособени позиции

3.2. Характеристики на строежите

Строежите имат следните основни характеристики

I. Обособена позиция № 1 „Осъществяване на строителен надзор при разширяване на лъчетерапевтичен комплекс в Клиника по лъчелечение на „СБАЛ по онкология“ ЕАД – гр. София”

Строителство на подобекти:

Подобект 1 – Пристройка Лъчетерапевтичен комплекс

СТРОИТЕЛНА ПЛОЩАДКА

Изпълнява се временното строителство и организация на строителната площадка съгласно План за Безопасност и здраве. Подготвя се строителната площадка за започване на изкопните работи. Одобряват се актуализирани разрешения за депа за извозване на земни маси и строителни отпадъци. Изпълнява се временното захранване на строежа с ел. енергия и вода. Изпълнява се строителна ограда и се обозначават местата на специфичен риск. Дава се строителна линия и ниво, трасировка и нивелация на сградата. Съгласува се подробен график с административното ръководство на СБАЛО. Вземат се необходимите мерки за недопускане на външни лица в зоната на строежа. Организира се пропускателен и охранителен режим на строежа, съгласуван с административното ръководство на болницата. Поставят се фургони, временен санитарен възел и обозначителни табели.

ГРУБ СТРОЕЖ

На базата на договора с Главният Изпълнител и конкретните спецификации се одобрява подробен график за изпълнение и изпитвания, техническите изисквания съгласно проектните предписания. Одобряват се сертификати за влаганите материали и съоръжения, методите за приемане на видовете работи и показателите за контрол. Изпълнение на предвидените земни, кофражни, армировъчни, бетонови работи, направа и монтаж на стоманените конструкции на сградата. Изграждане по етапи на помещенията за ускорителите тип бункер за осигуряване на максимална плътност на конструктивните елементи, които се използват за радиационна защита при работата на ускорителите. **След окончателното изпълнение на бункерите и останалата**

Този документ е създаден в рамките на проект, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



конструкция, те се зариват с пръст и се оформят с растителност, като по този начин се увеличава ефективността на радиационната защита.

ИНСТАЛАЦИОННИ РАБОТИ

Електроинсталации: **1. Табла и захранващи линии:** - Главно разпределително табло е разположено в отделно помещение на партера. До него са положени газови тръби в кабел канал покрит с капаци от рифелова ламарина. По задание и желание на Възложителя осигуряване на непрекъснатост на работа от нулева категория е необходимо за време от 15 мин. С оглед нормално приключване на технологичният процес. За осигуряване на непрекъснатост на ел. захранване за потребители от нулева категория са предвидени UPS системи осигуряващи непрекъснатост на работния процес. Таблата на мощни потребители като чилъри, линейни ускорители се захранват с директни кабели от трафопоста. Потребители от Нулева категория (прекъсването на електроснабдяването не превишава една секунда) аварийно и евакуационно осветление в процедурни помещения – захранване на уредби – Сървър и локална компютърна мрежа; уредби за лъчетерапия и диагностика - Линеен ускорител, ЯМРТ, КТ симулатор; управление и архивиране на същите – UPS-да осигури захранване до 15 минути; Потребители от Втора категория - потребители от консултативни и прегледни кабинети и всички останали, които не са от нулева и първа категория. Изпълняват се помощни разпределителни табла самостоятелно захранващо ел. табло със защита - степен готовност за работа *tandby mode* - за всяка уредба – Линеен ускорител, ЯМРТ, КТ симулатор; сектор – захранване на кабинети - физици, планиране - лекари. Всяко табло се монтира на стената на височина $H = 1.60$ м от готов под в процедурното или командното помещение, в близост до изхода на сектора (отделението);

- **Осветителна инсталация;**
- **Евакуационно осветление;**
- **Ел. инсталации коридори;**
- **Ел. инсталации контакти;**
- **Ел. инсталация за ОВК;**
- **Слаботокови инсталации:** Инсталацията се изпълнява с проводник тип UTP, скрито в PVC гофрирани тръби. Изгражда се телефонен и компютърни изводи до всяко работно място;
- **Заземителна инсталация;**
- **Мълниотводна инсталация:** Изпълнява се заземяване и зануляване на металните корпуси на всички ел. двигатели и съоръжения. Предвижда се зануляване на всички метални нетоководещи части. Инсталацията се изпълнява с жило PE на захранващият кабел при маломощните консуматори. Заземяването се изпълнява с тръбни заземители. Електрическата инсталация се свързва към устройство за изравняване на потенциалите /проводници N и PE/. Изпълнява се

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерството на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



- мълниеотводна инсталация, състояща се от мълниеприемен прът с мълниеприемник с изпреварващо действие и отводи от бетонно желязо ф 8 мм.;
- **Система за контрол на достъпа** – Системата функционира с безконтактни идентификационни чип карти, с разстояние на разчитане до 14 см. По две входни зони се контролират от 1 терминала модел ХТТ900 с 2 скенера модел ХТТ901, с режим на защита срещу повторно преминаване с една и съща карта (Anti-Pass Back). Терминалът се свързва в мрежа по RS485 интерфейс към централата;
 - **Система за видео наблюдение** - На обособено място за обслужване в помещението за информационно обслужване на кота 3,00 да се монтира цифров видео рекордер DVR за 16 камери. Предвижда се видео наблюдение на всички врати, които се контролират от контрол на достъпа. Ограничава се достъпа на пациенти към горните два етажа, към процедурните помещения, подготвителните и съблекалните към тях, подходите към линейните ускорители;
 - **Пожароизвестителна инсталация и оповестителна (звукова) инсталация** -- Пожароизвестителната инсталация обхваща всички помещения на обекта, включително окачените тавани и без санитарните възли. Разположението и броят на известителите и групирането им е съобразено с архитектурно - строителните особености на помещенията, технологическите зони на обекта и техническите данни и препоръки на фирмата производител. Използвани са автоматични адресируеми оптично - димни пожароизвестители ОР320А;
 - **Отопление Вентилация и Климатизация:** Топлозахранване, обезпечава се от абонатната станция, разположена в сградата на болницата, БГВ, Студозахранване от термомопнен хладилен агрегат тип „вода/въздух“ със следните мощности: $Q_{хл}=249\text{квт}$; $Q_{т}=276\text{квт}$, Конвектори за всички етажи, Подово отопление „фоайе“, Климатична инсталация „фоайе“, Климатична инсталация служебни помещения, Климатична инсталация – «линеен ускорител 1 и 2» и Климатични инсталации – помещения «МРТ» и «СТ»;

За икономия на ел. енергия, необходима в сериозни количества за обезпечаването на действието на климатиците, осигуряващи изискуемия непрекъснат обмен на въздуха в бункерите за линейните ускорители, **е предвиден монтаж на фотоволтаична система 32kW** върху покрива на пристройката, която ще произвежда и акумулира енергия, достъпна за използване от комплекса в най-натоварените часове на денонощието. Това е една от най-актуалните мерки за енергийна ефективност, чрез която се използват съвременни възобновяеми енергийни източници и се постига известна независимост на болничното заведение от постоянната електроснабдителна мрежа. Друго значително перо за икономия на енергия е спестяването на разходи за слънцезащитни устройства на покрива на сградата, които са необходими за осигуряване на комфорт и оптимална работна среда в силно ослънчените помещения откъм южната фасада на комплекса.

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



Водоснабдяване и канализация: Инсталация за външно и вътрешно пожарогасене от довеждащ водопровод от ПЕВП тръби клас PE100, ф90мм провежда водно количество от 7.5 л/сек и захранва един външен противопожарен кран 5 л/сек и необходимото водно количество за вътрешно пожарогасене 2.5 л/сек, Вътрешна водопроводна инсталация – На ниво $\pm 0,00$, в техническото помещение, става връзката на водопровода с площадковия водопровод, захранващ лъчетерапевтичния комплекс. След водомерния възел, водопровода се разклонява и се обособяват три тръбни линии. Противопожарен тръбопровод ф2”, тръбопровод от полипропилен за студена вода ф40мм и тръбопровод за гореща вода от полипропилен. Тук се развиват два водомерни възела. Единия, подробно описан по-горе обслужва линията за студена вода. Втория се инсталира на линията, постъпваща в пластинчатия топлообменник и обслужва линията за гореща вода. Вътрешния водопровод се изпълнява в окачения таван. КАНАЛИЗАЦИЯ – Сградната канализация отвежда водите от санитарните прибори по нива, посредством вертикалните канализационни клонове – 10 бр., Хоризонталните клонове, окачени по тавана и се изпълняват от PVC тръби с повишена якост /дебелина на стената минимум 7 мм/. Всички хоризонтални клонове, отвеждащи водите от санитарните прибори до вертикалните клонове, се предвижда да се изпълняват от PVC тръби ф50 мм с наклони 2 %. Отделните вертикални клонове отвеждат водите от консуматорите чрез главната хоризонтална мрежа към съществуващата канализация, посредством новопроектирания външен канал, минаваща покрай топлата връзка за лъчетерапевтичния комплекс;

ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ

Изпълняват се новоизградени помещения със следното съдържание: Процедурни помещения (бункери) за мултимодален линеен ускорител, Командни помещения към тях, Съблекални за пациентите – мъже и жени, Помещение за магнитно – резонансен томограф – МРТ и Командно помещение към него, Съблекални за пациентите – мъже и жени, Процедурно помещение за компютър – томограф – СТ и Командно помещение към него, Съблекални за пациентите, Техническо помещение със склад, Триизмерен ехограф, Сервизно помещение, Амбулатория – 6 бр., Технически помещения – 7 бр., Лаборатория физици, Помещение за сървър, Помещение за планираща система, Санитарни възли, Санитарен възел – за инвалиди, Регистратура, Стълбищна клетка и асансьор, Коридори, Фойета и чакални, на етаж на кота +6,60: Кабинети – 16 бр. с 30 бр. Работни места, Заседателна зала, на етаж на кота +3,30: Картотеки, Битови помещения за лаборанти – за 8 – 10 бр. на смяна, Стая за почивка на персонала.

При изпълнението на строително - монтажните работи се изисква спазването на всички съвременни изисквания за функционалност, технологичност и радиационна защита, съгласно българското и европейско законодателство. Предвидени са строителни материали и покрития по подове, стени и тавани, отговарящи на изискуемите степени за чистота, атнибактериалност, антистатичност, антисептичност и лесно поддържане при

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



експлоатация. Приложени са стриктно “Националните медицински стандарти и правилниците за проектиране на здравни заведения или отделни подобекти”. **Осигурена е достъпна архитектурна среда за хора с увреждания, съгласно изискванията на Наредба № 4.**

Подове:

Във всички помещения – без мокрите, се полагат безфугови, антисептични, негорими износоустойчиви, нехлъзгащи синтетични настилки. Преходите между стени и подове – холкерите, се оформят със специални заоблени профили. В тоалетните се монтират теракотни плочки. Стълбището се изпълнява с настилка, отговаряща на противопожарните норми – по пода се полага трудногорим материал на синтетична основа, задължително притежаващ сертификат за трудногоримост, като подово покритие: Vfl или Cf1 (съгласно БДС EN 13501 част 1). Както и на Основни Норми за Радиационна Защита – 2004 г.

Осигурени и обозначени елементи за преодоляване на различни нива.

Стени:

Външни – изпълняват се с тухли, облицовани с топлоизолация от експандиран пенополистирол, измазан с полимерна мазилка или облицовани с еталбонд. **Вътрешни** – изпълняват се тухлени като разделителните между отделните кабинети стени се изпълняват от гипсокартон на метална конструкция с изолационна вата, в които преминават инсталациите за административните помещения на ниво +6,60, като инсталационните помещения задължително се изпълняват с тухлени стени с дебелина 25 см. Във всички медицински помещения – без мокрите, се монтират безфугови, антибактериални синтетични облицовки. Преходите между стени и подове – холкерите, се оформят със специални заоблени профили. Всички вертикални ъгли също се оформят със заоблени профили, така че да не се създават условия за задържане на бактериален състав.

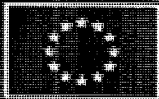
Тавани:

Във всички помещения се монтират окачени тавани гладки с антисептични свойства, а тези в мокрите помещения – влагоустойчиви. В коридорите и фойетето над окачените тавани се монтират всички видове главни комуникационни инсталации

Врати:

Всички врати, с изключение на мокрите помещения, се изпълняват от MDF. Вратите на баните, тоалетните, както и всички летящи врати са алуминиеви с различни повърхностни изпълнения, в зависимост от конкретното им местоположение. С матирано стъкло, с ламинирано ПДЧ, с прозрачно стъкло и т. н. Вратите към

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 “Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации”, които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



стълбищната клетка и асансьорите се изпълняват димоуплътнени. Вратите на санитарни възли достъпни за хора с увреждания – със съответните обозначения.

Прозорци:

Всички прозорци са алуминиеви със стъклопакет и прекъснат термомост. На прозорците на южните и западните фасади се монтират външни щори против слънчево греене. На всички отваряеми крила да се монтират противокомарни мрежи.

Врати за бункери:

За уредби, генериращи йонизиращи лъчения се изграждат съгласно нормите за радиационна защита

Покрив:

Изпълнява се плосък топъл покрив. В средната част се изпълнява горно осветление посредством носеща алуминиева конструкция и стъклопакет с вградени фотоволтаични елементи. По този начин се намаляват енергийните потребности на сградата един път от производството на електроенергия и втори път, поради засенчването, което намалява енергоемкостта на климатичната инсталация. На северната фасада на горното осветление се изпълняват отваряеми прозорци, посредством автоматично управление, свързано с пожаро-известителната система за отвеждане на димните газове.

Достъпна архитектурна среда вътре в сградата е осигурена чрез:

- входни и комуникационни пространства;
- помещения и пространства за общо ползване;
- санитарно-хигиенни и спомагателни помещения.
- Достъпните елементи на сградите и съоръженията са свързани помежду си с достъпни маршрути.

Външни връзки, оформление на околното пространство за осигуряване на достъпен маршрут от улици и пешеходни пространства в урбанизирана територия за населението, вкл. за хората с увреждания и осигуряване на пожарна и аварийна безопасност и спасителни мероприятия на сграда Лъчетерапевтичен комплекс.

Одобряват се договорите на подизпълнителите за изпълнение на външните връзки от специализирани, лицензирани за съответната дейност фирми и конкретните спецификации. Одобрява се подробен график за изпълнение и изпитвания, техническите изисквания, съгласно проектните предписания и начин на приемане за подобекта. Одобряват се сертификати за влаганите материали и съоръжения, методите за приемане на видовете работи и показателите за контрол.

СГРАДНИ В и К ОТКЛОНЕНИЯ

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



Във водовземна шахта е направено отклонение за съществуващата част на болницата. В същата шахта е изпълнението и на водовземането за лъчетерапевтичния комплекс. На базата на договора с подизпълнителя за изпълнение на външните връзки от специализирана, лицензирана за съответната дейност фирма и конкретните спецификации се одобрява подробен график за изпълнение и изпитвания, техническите изисквания, съгласно проектните предписания. Съгласуват се с административното ръководство дати и времетраене на прекъсването на водоснабдяването. Вземане на предварителни мерки за обезопасяване от аварии по време на свързването на водопроводните системи. Одобряват се сертификати за влаганите материали и съоръжения, методите за приемане на видовете работи и показателите за контрол. Трасират се трасетата на външните инсталации и се определят проектните нива. Изпълняват се земни работи, армировъчни и бетонови работи по трасетата на водопровода и канализацията, съответните шахти – 9 бр. и др. съоръжения. Монтират се приетите и доставени материали за водопровода и канализацията. Извършват се единични хидравлични изпитвания и приемане по участъци. Окончателно приемане и свързване със захранващите инфраструктурни комуникации.

Подготовка и строителство на Подобект 1 – Пристройка Лъчетерапевтичен комплекс:

ВЪНШНО ЕЛ. ЗАХРАНВАНЕ – външни връзки и БКТП

На базата на договора с подизпълнителя за изпълнение на външното ел. захранване от специализирана, лицензирана за съответната дейност фирма и конкретните спецификации се одобрява подробен график за изпълнение и изпитвания, техническите изисквания съгласно проектните предписания. Одобряват се сертификати за влаганите материали и съоръжения, методите за приемане на видовете работи и показателите за контрол.

Изпълняват се външни кабелни линии 10 kV, от съществуващ кабел, захранващ КТП „Онкология“ Д№ 11-243 и ТП Д№ 11 – 726, а за втората секция от захранващ кабел за ТП „Онкология“ Д№ 11 – 243 и ТП „Онкологичен институт – Дървеница“ Д№ 11 -531, положени в нова тръбна мрежа от PVC тръби ф 140/4,1 мм, кабелни шахти 10 бр. – тройни с р-ри 1840/940 мм с рамки от L 90/90/8мм горещо валцована стомана. Изгражда се двоен секционирани БКТП - по една килия мерене на секция, по три броя кабелни линии на секция, две килии „охрана трафо“, изпълнени с КРУ10 kV и две трафокилии, трансформатори 2 броя по 630 kVA.

Вертикално планиране за оформление на достъпни зони

Одобрява се подробен график за изпълнение и изпитвания, техническите изисквания съгласно проектните предписания и начин на приемане. Изпълняват се трасировъчни и нивелачни работи и се определят точните обеми на СМР за изпълнение. Одобряват се

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 “Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации”, които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



сертификати за влаганите материали и съоръжения, методите за приемане на видовете работи и показателите за контрол.

Изпълняват се изкопи и насипи по предписаните напречни и надлъжни профили, изгражда се необходимото земно легло за обходния път и прилежащите площадки, връзки със съществуващата пътна и алейна инфраструктура. Изпълняват се алеи с необходимите настилки и **наклони за достъп на хора с увреждания**. Изпълняват се стоманобетонени подпорни стени за оформление на ландшафта.

Като допълнителна мярка за достъпност са предвидени и **2 паркоместа за хора със затруднена подвижност** от общо 6, като се изпълнява изискването за най-малко 10 на сто от паркоместата да са предвидени в паркингите към сгради с лечебно предназначение.

Достъпните места за паркиране са разположени в непосредствена близост до достъпния вход за пешеходци на паркинга при спазване на следните изисквания.

Защитно и укрепително озеленяване при бункери

Околното пространство на бункерите се оформя с достатъчен насип земни маси, отстрани и върху покрива, с подходяща растителност, която заедно със слоя пръст, изпълнява основно ролята на допълнителна радиационна защита на съоръженията, генериращи йонизиращи лъчения. Зелената защита на бункерите вписва по подходящ начин съоръжението в естествената паркова среда на болницата при достъпа към лечебния комплекс, като създава допълнителна възможност за релаксиране на болните, техните близки и персонала, работещ в сфера на йонизираща радиация.

Одобрява се подробен график за изпълнение на частта и техническите изисквания, съгласно проектните предписания и начин на приемане. Изпълняват се трасировъчни и нивелачни работи и се определят точните обеми на СМР за изпълнение. Одобряват методите за приемане на видовете работи и показателите за контрол. Изпълняват се предвидените благоустройствени мероприятия.

Подобект 2 – Ремонтни работи бл. А

Изпълнява се временно преграждане за обособяване на ремонтните работи с цел непрекъснатата работа на частта от лъчетерапевтичния комплекс, необхваната от ремонта. Съгласува се подробен график с административното ръководство на СБАЛЮ. Вземат се необходимите мерки за недопускане на външни лица в зоната на ремонта.

- Ремонт на помещение 12 и 14 – за лечение с 131-йод и санитарни възли към тях. Подмяна на входните врати с такива с оловен пълнеж;
- Ремонт на помещение 11 – за приложение на 89-стронций, 62 - самарий и 32 – фосфор и санитарен възел към нея;
- Ремонт на помещение 9 – манипулационна разпределителна за открити радионуклиди;

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



- Ремонт на помещение 8 – умивалня. Монтаж на мивки от неръждаема стомана в коритата на съществуващите мивки. Облицовка на стените с ламарина от неръждаема стомана. Не се допускат никакви разрушителни работи;
- Ремонт на помещение 10 - хранилище за открити радионуклиди;
- Ремонт на помещение 7 - съблекалня и санитарен възел за персонала;
- Ремонт на помещение 21 – манипулационна;
- Ремонт на помещение 19 – сестринска стая;
- Ремонт на помещение 18 - санпропусник. Монтаж на батерии с дълги лостове за регулиране на водата;
- Ремонт на помещение 22 – хранилище за закрити радионуклиди след погребване на наличните радиоактивни източници;
- Ремонт на помещение 23 - рентгенов локализационен апарат. Зазиждане на съществуващ прозорец, като остава отвор за монтаж на осов вентилатор;
- Ремонт на помещение 20 коридор. Подмяна на окачен таван;
- Ремонт на помещение 6 – лаборатория физици.

При ремонтните работи са спазени всички съвременни изисквания за функционалност, технологичност и радиационна защита, съгласно българското и европейско законодателство. Предвидени са строителни материали и покрития по подове, стени и тавани, отговарящи на изискуемите степени за чистота, антибактериалност, антистатичност, антисептичност и лесно поддържане при експлоатация. Приложени са стриктно “Националните медицински стандарти и правилниците за проектиране на здравни заведения или отделни подобекти”, както и на Основни Норми за Радиационна Защита – 2004 г. Ремонтните работи съдържат:

Боядисване;

Подмяна на настилките с безфугови синтетични настилки със заобляне на цоклите;

Подмяна на вратите с нови от алуминиева дограма;

Подобект 3 – Осигуряване на достъпен маршрут от съществуваща сграда до пристройка лъчетерапевтичен комплекс, вкл. за хората с увреждания, съгл. наредба 4 от 01.07.2009 г.

Одобрява се подробен график за изпълнение на частта и техническите изисквания, съгласно проектните предписания и начин на приемане. Изпълняват се трасировъчни и нивелачни работи и се определят точните обеми на СМР за изпълнение. Одобряват методите за приемане на видовете работи и показателите за контрол. Изпълнява се фундамент и подпорна ограждаща стоманобетонена стена от запад, на отделени с дилатационни fugи участъци. Изпълнява се стоманена носеща покривна

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 “Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации”, които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



конструкция. Изпълнява горно осветление, посредством не носеща алуминиева конструкция и стъклопакет. Изпълняват се довършителни работи.

Работно проектиране по време на строителството

Могат да се наложат изменения в работните проекти, свързани с разработка на подробни работни детайли за изпълнение на СМР с оглед на конкретните доставки на материали, машини и съоръжения и оборудване след провеждането на процедурите по ЗОП, работен проект за радиационната защита с конкретните параметри на доставяните ускорители и диагностични уреди, Производствени чертежи и детайли на стоманени конструкции за монтаж на оборудването, за самостоятелни метални конструкции, за технологичен кофраж и укрепване за изпълнение на барит бетонови стени и плочи с големи дебелини и плътност 3500кг/ куб.м., Проекти за БКТП и външно ел. захранване, работен проект за вградена в покривен стъклопакет фотоволтаична система, работно проектиране на вентилационна и климатизационни системи, в зависимост от конкретно доставяните машини и съоръжения и проект на топлопровод с разширение на абонатната станция. С конкретните проектни разработки се постига внедряване на възобновяеми енергоизточници, постига се максимална енергийна ефективност на сградата и инсталациите

Приемане на строителство

Приемане на външни връзки – БКТП, ел. захранване.Изпълнение на изпитвания и приемане на БКТП и Външно ел. захранване и външни В и К връзки
Приемане на строежа с Държавна приемателна комисия, Акт обр.16. Изготвяне на Доклад за приемане на строежа, БКТП и Външно ел. захранване. Организиране и провеждане на Държавна приемателна комисия и подписване на Акт Обр.16 съгл. Наредба 3/2003г. от ЗУТ.

II. Обособена позиция № 2: „Осъществяване на строителен надзор при създаване на високотехнологичен център за образна диагностика на онкологични заболявания в УМБАЛ „Свети Георги“ ЕАД – гр. Пловдив”

Ще бъдат извършени строително ремонтни работи на следните подобекти:

Подобект 1. СРР „Кабинет за система за магнитно – резонансна томография и прилежащите му помещения”

Целта е да се създадат оптимални условия за инсталиране на нова система за МРТ, както и за качествени условия за провеждане на изследванията на пациентите и работата на медицинския персонал, в т. ч. и на подходящи условия за достъп на хора с увреждания.

Помещенията за МРТ се намират на първи партерен етаж на сектор „З” в болничния комплекс, според административното делене на УМБАЛ „Св. Георги” ЕАД.

Очаквани резултати:

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 “Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации”, които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



Обособени за нуждите на кабинета

- чакалня пациенти
- подготовка пациенти
- командно помещение
- процедурно помещение
- техническо помещение
- лекарски кабинет
- офис персонал;
- санитарен възел

Подобект 2: СРР - Рентгенов кабинет за компютърна томография и прилежащите му помещения

Целта е да създаде оптимални условия за инсталиране на новите апарати, както и за качествени условия за провеждане на изследванията на пациентите и работата на медицинския персонал, и осигуряване на подходящи условия за достъп на хора с увреждания.

Помещенията за рентгенов и мамографски кабинети се намират на втори етаж, кота +3.30 в Клиниката по образна диагностика в сектор „И“ в болничния комплекс, според административното делене на УМБАЛ „Св. Георги“ ЕАД.

Очаквани резултати

Обособени:

- процедурно помещение;
- командно помещение;
- съблекалня;
- тоалетна за пациенти

Подобект 3: СРР – Рентгенов кабинет за дигитален графично – скопичен рентгенов апарат, прилежащите му помещения и кабинет мамография.

Целта е да се създадат оптимални условия за инсталиране на новите апарати, както и за качествени условия за провеждане на изследванията на пациентите и работата на медицинския персонал, включително и осигуряване на достъп за хора с увреждания.

Помещенията за рентгенов и мамографски кабинети се намират на втори етаж, кота +3.30 в Клиниката по образна диагностика в сектор „И“ в болничния комплекс, според административното делене на УМБАЛ „Св. Георги“ ЕАД.

Очаквани резултати

Обособени:

- процедурно помещение;
- командно помещение;
- Съблекалня;

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящата орган.



- тоалетна за пациенти

Има издадено Разрешение за строеж, обекта е II категория

III. Обособена позиция № 3: „Осъществяване на строителен надзор при създаване на европейско качество на здравеопазването чрез реконструкция и енергийна ефективност в МБАЛ Русе АД”

Ще бъдат извършени строително ремонтни работи на следните подобекти:

Подобект 1: СРР по изпълнение на мерки енергийна ефективност.

В рамките на дейността се предвижда изпълнение на следните видове СРР - подмяна стара дограма в Хирургически блок с операционен корпус и Главен корпус към МБАЛ Русе, Обща площ на старата дограма, която ще бъде подменена е 592.74 м².

- Външна топлоизолация на главен корпус - Предвижда се изолация на стените със стиропор 5 см, с коефициент на топлопроводимост $L = 0.032 \text{ W/mK}$, циментова мазилка с мрежа и минерална мазилка. Тази мярка ще промени коефициента на топлопреминаване съответно от $U = 0.4 \text{ W/mK}$ и на зидарията с дебелина 50 см от $U = 1.15 \text{ W/mK}$ на $U = 0.41 \text{ W/mK}$. Тази мярка ще донесе икономии, в размер на 325 234 kWh за година, или 20 490 лева за година, което представлява 14.7% от базовата линия/ съгласно КСС – Анекс Б2/
- подмяна на старата алуминиева и дървена дограма с нова, алуминиева с термомост, с коефициент на топлопреминаване $2.00 \text{ W/m}^2\text{K}$ на Хирургичен блок /съгласно КСС – Анекс Б2/

Подобект 2: СРР на обект „Централна стерилизация”

Предвижда се извършване на СРР – Централна стерилизационна база ситуирана на III етаж в хирургически блок 2. В момента там са разположени инсталационните съоръжения на сградата. Ремонтът предвижда строителна реконструкция на етаж с цел постигане нуждите за работа на новото звено.

Стерилизационната ще бъде изградена на около 620,0м² и обособени 4 основни зони: нечиста зона, буферна зона, чиста зона и стерилна зона.

- Нечистата зона е предвидена на площ около 220,00 м², в която са разположени: два броя приемни за нестерилни материали, едната с пешеходен достъп, а втората с вертикална комуникация – асансьор. От нивото на хирургията /основен потребител/ събраните в депо нестерилни материали ритмично постъпват в стерилизационната;
- чиста зона на площ от около 120,0м²;
- В стерилната зона на площ от около 70, 0м²;

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 “Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации”, които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



Проектът е изцяло съобразен с наредбата за изискванията към централна Стерилизация публикувани в бр. 7 от 1987 г. на Бюлетина за строителство и архитектура (БСА), издание на Стопанско обединение "Строителство" и на Комитета по териториално и селищно устройство при Министерския съвет

Подобект 3: СМР – Изграждане на асансьорни съоръжения

Предвиждат се СМР, свързани с монтирането на 2 бр. асансьори:

- Асансьор за нова стерилизационна /хирург. блок/- 4 спирки;
- Асансьор за висока сграда /стационар/ - 12 спирки

Има издадено Разрешение за строеж, обекта е IV категория

IV. Обособена позиция № 4: „Осъществяване на строителен надзор при създаване на регионален диагностичен център за онкологични заболявания към МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“ АД – гр. Велико Търново”

Извършване на строително-монтажни работи за обособяване на регионален център за диагностика на онкологични заболявания в приземния етаж от Блок „Б” в База I на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов” АД - гр. Велико Търново, както и работи за подобряване енергийната ефективност и осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания. За предвидените строително-монтажни дейности е разработен технически проект. Подробно обобщение на тези работи е представено в количествено-стойностната сметка (Приложение Б2).

Подобект 1: Обособяване на Регионален диагностичен център за онкологични заболявания

В рамките на договора се предвижда да бъде извършено преустройство за обособяване на следните помещения за целите на Регионалния диагностичен център за онкологични заболявания:

- Помещение за ядрено магнитен резонанс
- Помещение за компютърна томография
- Помещение за ултразвукова литотрипсия
- Помещение за мамограф
- Рентгенова фотолаборатория
- Помещение за ехограф
- Помещения за ендоскопски изследвания
- Командни зали
- Рентгенови кабинети
- Стаи за рентгенови лаборанти, лекари и началник отделение
- Регистратура

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.1.08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



- Лекарски кабинет
- Чакалня и фойе.

Стените във всички помещения да бъдат покрити с антибактериално химически и киселинно устойчиво PVC покритие, а в помещението за ядрено магнитен резонанс - и антистатично. В помещенията с рентгеново излъчване да се осигури радиационна защита на ограждащите конструкции. Организацията на лъчезащитата в обекта да бъде организирана в съответствие с действащата нормативна база.

Подовете във всички помещения да бъдат грундираны, след което да бъде поставена самонивелираща замазка, върху която да се настели подова настилка от еластичен висококачествен винил с части силициев карбид, който осигурява устойчивост на износване и пързаяне. Чрез предвидените работи ще се постигне съответствие на подовото покритие с изискванията за устойчивост срещу пързаяне, висока износоустойчивост, устойчивост на натоварване, бактериоустойчивост, химическа и киселинна устойчивост, водонепропускливост, антистатичност, негоримост, монолитност. Във всички помещения се предвижда монтирането на окачен таван. Изцяло да бъде подменена и разширена инсталацията за медицински газове: кислород, съгъстен въздух, вакуум. Във всички помещения да бъдат монтирани нови осветителни тела, съобразени с нормативните изисквания.

Съществуващите отвори за вратите на кабинетите да бъдат разширени от 100 на 120 см с цел улесняване преминаването на болнично легло. На ъглите на отворите да бъдат монтирани профили от неръждаема стомана. В коридорите да се постави протекторна алуминиева шина с PVC покритие и ръкохватка.

Да бъдат извършени и подобрения на санитарно-хигиенните помещения - всички тоалетни да се ремонтират изцяло като се подменят подовите настилки, стенната облицовка и таваните, както и вратите. Подовото покритие във всички бани, санитарни възли и мокри помещения да бъде подменено с гранитогрес. Стените да бъдат облицовани с теракот, а вратите да бъдат подменени с алуминиева дограма. Всички мивки да бъдат подменени с нови от неръждаема стомана, както и да се монтират автоматични батерии с фотоклетки.

Изцяло да бъдат подменени електрическата, ВиК и отоплителната инсталации на етажа, в който ще бъде обособен регионалният диагностичен център. Също така да бъде монтирана нова климатична и вентилационна техника в съответствие с нормите за проектиране на отоплителни, вентилационни и климатични инсталации. Да бъдат извършени и необходимите строително-монтажни работи за осигуряване на пожарна безопасност чрез изграждането на пожароизвестителна инсталация.

Подобект 2: Осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания.

Входни врати на База I на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“ АД да бъдат подменени с автоматично отваряеми врати за лесен достъп, както и да се монтира подземна платформа. В Приемно спешно отделение (освен че коридорите трябва да бъдат основно

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1.08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



ремонтирани) да бъдат монтирани помощни ръкохватки по стените, предназначени за хора с увреждания, да бъде обособен санитарен възел и да бъдат направени съответните обозначения и сигнализации за техните специфични нужди, в съответствие с изискванията на Наредба № 4/01.07.2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания. Да бъдат подменени и асансьорните уредби в База I.

Подобект 3: Мерки за енергийна ефективност. Във връзка с предписанията, направени в обследването за енергийна ефективност на сградата на База I, да се приложат следните енергоспестяващи мерки: полагане на топлоизолация на част от покрива, подмяна на несменената дървена дограма с нова PVC с прекъснат термомост в цялата сграда на базата; монтиране на преградни врати; подмяна на отоплителната инсталация в Диагностичния център; изолиране на топлопроводите в котелното помещение, подмяна на топлообменник в абонатната станция, доставка и монтаж на допълнителен водонагреен котел с мощност 700 kW.

Има издадено Разрешение за строеж, обекта е IV категория

IV. Обособена позиция № 5: „Осъществяване на строителен надзор по време на ремонт, оборудване и модернизиране на УМБАЛ „Д-р Георги Странски“ ЕАД– гр. Плевен”

Предвидените в проекта дейности са за преустройство и ремонт на лечебното заведение.

Цел на дейността: създаване на необходима здравна инфраструктура за монтаж и работа на предвидената за закупуване нова медицинска апаратура, съгласно съществуващите и действащите нормативни и санитарни изисквания.

Ще бъдат извършени следните строително монтажни работи:

- Демонтаж и монтаж на асансьори
- Монтаж на дизелов - електрически агрегат
- Маркиране на паркоместа за лица в неравностойно положение
- Изграждане и реконструкция на рампи и парапети за подход с инвалидни колички
- Изграждане на тактилни (насочващи ленти)
- Реконструкция на санитарен възел за хора в неравнотойно състояние

СМР обхващат следните помещения/ подобекти:

❖ **Подобект 1: Онкологичен център:**

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



- помещение за **Конвенционален дигитален графично скопичен рентгенов апарат /Дигитален графично скопичен рентген по технически инвестиционен проект/ СРР** - шпакловка, латекс, подова настилка/ към Първа клинична база
 - помещение за **Дигитален рентгенов мамограф /Дигитален мамограф по технически инвестиционен проект/, Първа клинична база**
 - помещение за **Дигитален ехограф по технически инвестиционен проект: СРР** /козметичен ремонт и ел. инсталация/, Първа клинична база
 - помещение за инсталиране на **система Пакс: СРР** в съответствие с техническите изисквания.
 - помещение за **Компютърен томограф към Онкологичен център на Първа клинична база**. Сградата е строена преди повече от 20 години за нуждите на стар линеен ускорител.
- ❖ **Подобект 2: Централна клинична лаборатория :**
- помещение за инсталиране на **Консолидирана система за клинично - химични и имунологични изследвания /по технически инвестиционен проект/, СРР** /козметичен ремонт/ в ЦКЛ Диагностичен блок.
- ❖ **Подобект 3: Пристройка на терапевтичен блок:**
- подготовка на помещение за монтиране на **Ядрено магнитен резонанс /MRI/** в сутеренния етаж /200 м. кв./ - предвидени да обслужва нуждите на отделение по Образна диагностика.
- ❖ **Подобект 4: СРР – достъпна среда**
- СРР за изграждане на подходи и пътеки за хора с увреждания /инвалидни колички/ към помещенията на Онкологичния център;
 - СРР – изграждане на тоалетна за инвалиди в Онкологичния център.
- Подробното описание на ремонтните работи е представено обяснителните записки към техническия проект и в количествено стойностната сметка. Част от СРР предвиждат изпълнение на мерки енергийна ефективност, в т. ч. изолации, подмяна на дограми, ел. инсталации, ОВ и климатични инсталации.
- Очаквани резултати от дейността:*
- Обособени помещения за монтаж и работа на следното медицинско оборудване:
1. Конвенционален дигитален графично скопичен рентгенов апарат;
 2. Дигитален рентгенов мамограф;
 3. Дигитален ехограф; система ПАКС
 4. Компютърен томограф;
 5. Ядрено магнитен резонанс;
 6. Централна клинична лаборатория

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



7. Изпълнение мерки енергийна ефективност на посочените помещения;
8. Изградени подстъпи и пътеки към посочените помещения съобразени с нуждите на хора с увреждания, деца;
9. Изградена тоалетна за инвалиди към Онкологичния център

Има издадено Разрешение за строеж, обекта е IV категория

VI. Обособена позиция № 6: „Осъществяване на строителен надзор по време на ремонт, реконструкция, обновяване и оптимизиране на сградния фонд на МБАЛ „Д-р Стамен Илиев” АД - гр. Монтана”

Подобект 1: Извършване на СРР «Зала за магнитно - резонансна томография»

Залата за магнитно-резонансна томография е проектирана съгласно техническите изисквания. Залата ще бъде разположена в съществуващи помещения на първия /приземен/ етаж в блок 2 на болничната сграда – застроена площ 60.38 кв. м. В момента същите служат за изписване на новородени.

Основното помещение (Examination room) е предназначено за магнита и пациентската маса. Предвид големия концентриран товар от магнита помещението е на ниво терен. Във функционална връзка с основното помещение се намират още две други обслужващи помещения – машинно помещение (Equipment room) и командно помещение (Control room) с визуална връзка към основното помещение. Към залата за магнитно-резонансна томография са предвидени следните прилежащи помещения -- регистратура, съблекалня за пациенти и коридор, свързващ всички споменати по-горе помещения.

Строително ремонтните работи включват:

- премахване на преградни стени с дебелина 15 см и съществуващи подпрозоречни зидарии 50 см;
- изпълнение на нови преградни стени;
- подмяна на врати и прозорци в съответствие на предписаните в изготвен проект за енергийна ефективност на сградата;
- преместване на всички съществуващи инсталации – ел. ниско напрежение, отоплителни магистрали, за кислород и вакуум -- извън обхвата на подобекта;
- довършителни работи, съгласно архитектурния проект - боядисване, окачени тавани, настилки;
- изпълнение на нова стоманобетонена настилка - под на помещението за ЯМР (помещение 003) - от бетон клас В20, армиран с армировка клас АIII;
- обособяване на помещение

Подобект 2: СРР на «Медико - диагностична лаборатория по образна диагностика»

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



Помещенията се намират на трети етаж в блок 3 на основната болнична сграда. По същество и досега те са изпълнявали същата функция.

Строителните работи включват:

- Изместване на съществуваща преградна стена с цел увеличаване пространството на кабинета за скопии;
- Премахване на преградните стени на вече ненужни малки помещения и приобщаването на площите им към сегашната лаборатория – т. н. „тъмна стая“;
- Премахване на съществуващите хоризонтални и вертикални въздуховоди на неработещата централна вентилационна уредба и изграждането на нова съвременна такава;
- Осъществяване на ново ел. захранване за осигуряване на необходимо захранване на новото специализирано оборудване;
- Подравняване на подовите нива, евентуално поправяне на дефекти по съществуващите настилки, респ. усилване на настилката според вида на апаратурата;
- Подмяна на подовите настилки на всички помещения;
- Подмяна на съществуващата дограма – врати и прозорци – като последните трябва да съответстват на предписаните в проекта за енергийна ефективност на сградата; довършителни работи след демонтажа и монтирането на новата дограма;
- Изпълнение на защитна бариерна мазилка на новата /преместена/ преградна стена към кабинета за скопии;
- Боядисване на всички стени;
- Изпълнение на окачен растерен таван 60/60cm тип “Armstrong”, “USG” или еквивалент;

Подобект 3: СРР - Зала „Компютърна томография“

Предвижда СРР на съществуващи помещения, находящи се на първия етаж на блок 3 и обособяване на две помещения - командна зала и компютърна томография.

Подобект 4: СРР - Зала ендоскопски изследвания - горна и долна /Първо вътрешно отделение

Кабинетите ще бъдат разположени в съществуващи помещения на третия етаж в блок 2 на болничната сграда. Използваемата застроена площ на помещенията е 36,07 м². В момента предназначението на двата кабинета е за фиброколоноскопии и за фиброгастроскопии. Ремонтните дейности предвиждат: смяна на съществуващите настилки, направа на нова стенна облицовка, монтаж на лек окачен таван тип „Armstrong” или еквивалент; смяна на електрическата инсталация и подмяна на отоплителните радиатори



Подобект 5: СРР - Зала за бронхоскопски изследвания /отделение по пневмология и физиатрия/

Залата за бронхоскопски изследвания ще се обособи на мястото на съществуващи помещения на втория етаж в тяло Б на Диспансера. Залата ще включва две помещения бронхоскопска зала и зала за подготовка с обща използвана застроена площ 33,53 м². Строителни дейности, които трябва да се извършат са: подмяна на съществуващата настилка, нова облицовка по стените и монтаж на лек окачен таван тип „Armstrong“ или еквивалент; смяна на електрическата инсталация и подмяна на отоплителните радиатори.

Подобект 6: Зала „Дигитален мамограф“

Проектът включва извършване на СРД на съществуващи помещенията находящи се на втория етаж на блок 3 и трансформирането им в едно в зала „Дигитален мамограф“.

Подобект 7: СРР на обект „Централна стерилизация“

Предвижда се извършване на СРР за преустройство на помещенията на съществуваща Централна стерилизационна, за да отговарят в пълна степен на изискванията на европейските стандарти в тази област. Помещенията се намират на партерния етаж в блок 3 на болничната сграда.

Премахване на съществуващото масивно монолитно корито към миялното помещение, премахване на участъка от масивния монолитен плот, попадащ в миялното помещение с цел освобождаване на място за монтиране на нова миялна машина. Обособяват се две ясно изразени зони: нестерилна и стерилна, свързани посредством допълнително помещение - филтър, където обслужващия персонал ще поставя необходимите дрехи и аксесоари за стерилност. Новата стена между двете помещения е с ивично остъкляване в горния край, за да се осигури непряко естествено осветление на стерилната зона. В нея се предвижда изграждане на нова антибактериална облицовка по стени и тавани и обособяване на кът в нестерилната зона, в който да се монтира уред за водоподготовка.

Има издадено Разрешение за строеж, обекта е I категория

VII. Обособена позиция № 7: „Осъществяване на строителен надзор при повишаване качеството на медицинското обслужване в Област Благоевград чрез модернизация на „МБАЛ Благоевград“ АД и изграждане на регионален център за ранна диагностика на онкологични заболявания“ - гр. Благоевград“

Предвиждат се строително-монтажни работи в две сгради – сградата на бившата Поликлиника и на Терапевтичния корпус (гастроентерологично отделение), за които са разработени технически проекти. Подробно обобщение на тези работи е представено в количествено-стойностната сметка (Приложение Б2).

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерството на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



В рамките на договора трябва да бъде извършен цялостен ремонт в следните болнични отделения и помещения за целите на МБАЛ Благоевград:

- Отделението по образна диагностика (цялостен ремонт)
- Отделение „Клинична лаборатория“
- Гастроентерологично отделение

В това число:

- помещение за Скопичен апарат вкл. Командно помещение и два броя съблекални за пациентите
- помещение за Дигитален графично-скопичен рентгенов апарат с прилежащи към него командно помещение, две съблекални, тоалетна за пациенти
- Помещение за ядрено магнитен резонанс: регистратура, командна зала, процедурно помещение, помещение подготовка пациент, техническо помещение и санитарен възел
- Помещение за компютърна томография. Към него са предвидени командно помещение и съблекалня за пациентите и кислороден кът
- Помещение за Компютърен томограф - В това помещение е разположен съществуващ КТ.
- Помещение за ултразвукова диагностика
- Мамограф с прилежащи към него командно помещение и две съблекални
- помещение за Графичен рентгенов апарат
- Помещение за ПАКС система
- 3 Кабинети за рентгенови лаборанти, лекари и завеждащ отделение
- Компютърна система за обработка на рентгенови снимки с прилежащо помещение архив и коридор
- Регистратура
- Чакалня и фойе
- Помещения за ендоскопски изследвания в Терапевтичен корпус
- Помещения за Консолидирана система за клинично - химични и имунологични изследвания за клинична лаборатория в отделение Клинична лаборатория

А: Строително монтажни работи

Подобект 1: Пълен ремонт и реконструкция на пространства в МБАЛ

Корпус на бивша поликлиника (за отделенията по образна диагностика и клинична лаборатория)

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



Проектът по част Архитектурна предвижда пълен ремонт и реконструкция на етажите, на които са разположени двете отделения, реконструкция на входното фоайе с цел осигуряване на достъп на хора в неравностойно положение, изпълняване на мерки за енергийна ефективност, предписани от енергийното обследване и касаещи покривната изолация и изолация на под над въздух при входното фоайе, както и обновяване на покривната изолация и покрития. Вътрешното обновяване на помещенията в двете отделения ще ги въведе във вид, отговарящ на изискванията на медицинските стандарти за съответните дейности и хигиенните норми. Преценена е необходимостта от реструктуриране на помещенията при запазване на функционалното им предназначение. Във всички кабинети и обслужващи помещения се предвижда ремонт на стените с частични шпакловки и изкърпване след ремонта на инсталациите, пълно боядисване и оформяне на комуникационните канали и ревизионните отвори.

Подобект 2: Отделение „Образна диагностика“ - I и IV етаж

Отделението „Образна диагностика“ в основната си част е разположено на четвъртия етаж с **обща площ 875 кв. м.** Съдържа кабинети за скопичен апарат, мамограф, дигитален графично скопичен апарат, дигитален графичен апарат, графичен рентгенов апарат, скенер и скенер-компютърен томограф с прилежащите им технически помещения. Има два лекарски кабинета – за началник отделение е за дежурен лекар, и стая за сестрите. Отделението разполага с обширен коридор-чакалня, където се предвижда монтаж на нова рецепция и оборудване с места за сядане и изчакване – по технологичен проект.

Изградената лъчезащита е в добро техническо състояние. Необходимостта от нова лъчезащита е обоснована от проекта по част „Технологична“. Предвижда се подмяната на подовите покрития с подходящи настилки – антистатични при високоволтовата техника и незадържащи бактерии – за процедурните помещения и съблекалните – вж. подробно описание по-долу. Предвижда се пълен ремонт на съществуващите санитарни възли, почистване на подови покрития от мозайка в коридорите. За кабинетите - доставка и монтаж на шкаф-мивки, монтаж на окачени тавани и осветителни тела при спазване на изискваните минимални светли височини на помещенията. Замянат се старите и деформирани вътрешни врати, включително на лъчезащитните врати на диагностичните кабинети. Предвиден е монтаж на нова конструкция на рецепцията и на прецизна климатизация. Във всички процедурни помещения е предвиден окачен таван.

Във връзка с предписанията на Обследването за енергийна ефективност предвидена е подмяна на неподменената дограма, топлинно изолиране на стените -- частично с каширано алуминиево фолио.

На първия етаж е изградено и функционира помещение за апарат МРТ с площ **163,30 кв. м.** С настоящия проект е предвидена подмяна на апарата, което налага пълна реконструкция на съществуващите помещения. Предвижда се изграждането на Фарадеев

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 “Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации”, които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерството на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



кафез за процедурното помещение – по указания на част Технологична. Преустрояват се процедурното, командното, техническото помещения, кабината за пациента и санитарният възел.

Подобект 3: Отделение „Клинична лаборатория“ с площ 400 кв. м

Проектира се преструктуриране на помещенията на „Клинична лаборатория“ като се обособяват зони за отделните дейности: клинична химия, хематология, имунология и приготвяне на реактиви, зала микроскопи, зона за оцветяване на натривки и стая за денонощно дежурство, за които се спазват технологичния проект за оборудване и се предвиждат нови работни плотове. Преструктурират се помещенията на манипулационните за взимане на кръв и лабораторията за урина, като се придвижда гише за подаване на материал. Съществуващият санитарен възел за пациенти се разделя на две части – по една за „Клинична лаборатория“ и за новосъздадената в съседство лаборатория „Морфология“. Санитарният възел на Клинична лаборатория и достъпен за хора в неравностойно положение и за болни в подвижни столове. Отделя се помещение за централна умивалня материали и за чистачно и склад почистващи препарати. Преструктурират се помещенията за гардеробна на персонала като се отделя помещение за санитарен възел – тоалетна и баня. Предвижда се директна връзка със склада за материали и резервни части. В складовото помещение се предвиждат стелажи и херметични шкафове за съхраняване на киселини.

Терапевтичен корпус (за Отделение по Гастроентерология)

Предмет на разработката според заданието за проектиране са:

- Първият етаж – Отделение по Гастроентерология – реконструкция, обновяване и оборудване
- Сградата като цяло - топлинно изолиране, съгласно Обследването за енергийната ефективност на цялата сграда, включително подмяна на дограмата, цялостна топлоизолация на покрива и частичен ремонт на конструкцията му, както и фасадно оформление на цялата сграда.
- Предвиден е монтаж на слънчеви колектори на покрива – по ОВК проект.

Подобект 4: Отделение по Гастроентерология – реконструкция и оборудване, площ 630 кв. м. Помещенията запазват функциите си, като се модернизират апаратурата и интериорното решение, за да отговарят на новите медицински стандарти. В отделението по Гастроентерология с проекта са осигурени 8 болнични стаи с общо 15 бр. легла. В 6 от болничните стаи се предвиждат самостоятелни санитарни възли – 6 бр. нови санитарни възли с тоалетна, мивка и топла вода, включително една с възможност за ползване от хора в неравностойно положение – 1 бр. достъпен санитарен възел. Две от болничните стаи са без самостоятелни санитарни възли, но са разположени в непосредствена близост с общите санитарни възли с бани на етаж. Кабинетите с номера

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



от 1 до 4 запазват функциите си – приемно-консултативен кабинет, началник отделение, манипулационна и лекарски кабинет. Във всеки от тях се предвиждат шкаф-мивки с гардеробчета, а в манипулационната мивката е по указание на проектанта по част „Технологична на медицинското оборудване“. В дъното на коридора с непосредствен изход навън е обособено помещението за биологично опасни отпадъци. В междуосието със санитарният възел и банята за персонала е заделено санитарно помещение със стелажи за подлоги и уринатори, мивка-аугус за измиването им, както и стелажи за препарати и употребено бельо. Стаята за кодировчик и старша сестра става стая за старша сестра и дежурна сестра, като в нея се предвижда също шкаф-мивка с гардеробче и легло. Кухнята с разливна и склад се реорганизира в миялна с шкаф за отпадъци с директен изход навън и разливна с плот, мивки, шкаф за чисти съдове и място за количката за придвижване на съдовете с храната. Разливната и миялната имат гишета към столовата. Трите специализирани кабинета са свързани помежду си и имат самостоятелни изходи към коридора – ехограф, горна ендоскопия и долна ендоскопия. Апаратурата и останалото оборудване в тези кабинети е по указания на технолога. Кабинетите имат връзка с помещението за прием на болни, свързано с клизменото и санитарен възел. Складът за чисто бельо се отделя от приемното за болни чрез зазиждане на вратата между тях и отварянето на нова врата към коридора. В част от стълбищното фойе и под стълбата чрез стена от гипсокартон и минерална вата се отделя помещение за вакуумна централа и ел. табло. Вратата му е желязна с пожароустойчивост 2 часа и 45 мин., укрепена с метална рамка по Конструктивен проект. Предвижда се отворите на вратите да отговарят на изискването за преминаване с подвижно болнично легло.

Б: Мерки за достъпна среда

В ремонтираните отделения (освен, че коридорите ще бъдат основно ремонтирани) ще бъдат монтирани помощни ръкохватки по стените, предназначени за хора с увреждания, както и ще бъде обособен санитарни възли, както и ще бъдат направени съответните обозначения и сигнализации за техните специфични нужди, в съответствие с изискванията на Наредба №4/01.07.2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания.

1. Корпус на бивша поликлиника (за отделенията по образна диагностика и клинична лаборатория)

Реконструкцията на входното фойе с площ 241,60кв .м, което има връзка с всички нива и отделения, и вертикалната комуникация на сградата с цел осигуряване на достъп на хора в неравностойно положение предвижда електрическа платформа за достъп на хора в неравностойно положение – един бр. и автоматична входна врата – един бр., доставка и монтаж на елементи от обзавеждането за достъпната среда, разположени и оразмерени по начин, който осигурява ползването им. Мястото на платформата е

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 “Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации”, които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



съобразено с функционалните, конструктивните и естетическите особености на сградата. Предвидена е подмяна на алуминиевата дограма и монтаж на автоматична врата. Предвидена е подмяна на асансьора в корпус „Б“ и оборудването му с автоматични врати. Предвидена е подмяна на товарен болничен асансьор в корпус „А“ и оборудването му с автоматични врати. Предвиден е ремонт на амортизирани стенни и тавански покрития, монтаж на окачен таван и осветителни тела по ел. проект. Каменната облицовка по външните стени се почиства с пясъкоструй. Подменя се каменната настилка пред и около входа. Елементите на достъпната среда са свързани помежду си с достъпни маршрути, както следва: 1. от улицата до достъпен вход на сградата; 2. от достъпен паркинг до достъпен вход на сградата.

Достъпен санитарен възел за всяко отделение – по 1 бр., общо 2 бр. с необходимото оборудване – ръкохватки.

2. Терапевтичен корпус (за Отделение по Гастроентерология)

С тези интервенции ще се изпълнят изискванията при изпълнението на проектираната сграда за осигуряване на достъпна архитектурна среда за ползвателите, като се отчитат и специфичните нужди на хората с намалена подвижност, в т. ч. на хората с увреждания.

Достъпен санитарен възел за отделение – по 1 бр., с необходимото оборудване – ръкохватки.

Достъпен вход на сграда – съществуващ, в момента е направен достъп за носилки на колела. Достъпните маршрути от паркинг до сграда са съществуващи. Предвидени са 3бр. достъпни паркоместа.

Достъпна архитектурна среда вътре в сградата е осигурена чрез:

1. входни и комуникационни пространства;
2. помещения и пространства за общо ползване;
3. санитарно-хигиенни и спомагателни помещения.

Достъпните елементи на сградите и съоръженията са свързани помежду си с достъпни маршрути.

Достъпните входове на сградата са свързани с достъпния маршрут на прилежащата околна среда и отговаря на следните изисквания:

1. проектирани са осветени, защитени срещу неблагоприятни атмосферни условия и ще са означени с международния символ за достъпност;
2. пред достъпните входове са предвидени хоризонтални площадки с размери по-големи от минимално допустимите 150 на 180 cm.

Входните врати на достъпните входове на сградата се предвиждат с размери по-големи от минимално допустимите широчина 100 cm и светла височина 210 cm.

На главния вход е предвиден ветробран, като свободното пространство между двете последователни врати на панти, отварящи се в една и съща посока, е по-голямо от минимално допустимото 130 cm плюс широчината на вратата.

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерството на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



Дръжките на входните врати в достъпния вход ще са удобни за хващане и монтирани на височина 90 cm от нивото на пода, като се осигурява възможност и за използването им на височина 70 cm от деца и от хора с ръст, по-нисък от 150 cm. Ползването на дръжките на вратите няма да изисква усилие при стискане или натискане или извиване на китката.

Пултовете за управление на плъзгащи се врати ще са достъпни, контрастни на прилежащата настилка, така че да могат да се ползват от двете страни, когато вратите са напълно отворени. Пултовете се монтират на височина от 80 cm до 120 cm от нивото на пода и да са означени с тактилни знаци за улеснение при ползването им хора със зрителни увреждания.

Във входното фоайе и достъпните фоайета и коридори е осигурен достъпен маршрут с широчина по-голяма от минимално допустимата. Подовите настилки са здрави, устойчиви и нехлъзгави с оглед безопасното придвижване на хора с намалена подвижност.

Санитарно-хигиенни помещения

Достъпното санитарно-хигиенно помещение се обозначава с международния символ за достъпност. Достъпното санитарно-хигиенно помещение е оразмерено съобразно изискванията за осигуряване на свободно пространство за маневриране с инвалидна количка и за разполагане на санитарните прибори и аксесоарите на санитарното обзавеждане. Вратата на санитарно-хигиенното помещение е със светла широчина не по-малка от минимално допустимата 80 cm.

Санитарните прибори и аксесоарите в достъпните санитарно-хигиенни помещения ще се монтират при спазване на следните изисквания:

1. осовата линия на тоалетната чиния е на разстояние 45 cm от стената, на която е монтирана ръкохватка;
2. горният ръб на тоалетната чиния е на височина 50 cm от нивото на пода;
3. ръкохватките са монтирани хоризонтално на височина 90 cm от нивото на пода по такъв начин, че да не се въртят в сглобките;
4. ръкохватките са с диаметър от 3,2 до 3,8 cm и формата им е с еднакво сечение; разстоянието между ръкохватката и стената, към която е закрепена е 4 cm;
5. страничната ръкохватка при тоалетната чиния е с дължина най-малко 110 cm, като предният ѝ край отстои на 140 cm от задната стена;
6. механизмът за промиване на тоалетната чиния е монтиран на разстояние не повече от 110 cm от нивото на пода, като ползването му не трябва да води до усилие;
7. горният ръб на мивката е на разстояние 80 cm от нивото на пода; мивката е монтирана така, че да е възможно плътно допиране до нея с инвалидна количка;
8. долният ръб на огледалото над мивката е на височина не повече от 100 cm от нивото на пода;



9. аксесоарите (тоалетна хартия, сешоари, сапуниерки и др.) са разположени на височина не повече от 120 cm от нивото на пода.

В. Мерки за енергийна ефективност

1. Корпус на бивша поликлиника (за отделенията по образна диагностика и клинична лаборатория)

Във връзка с предписанията на Обследването за енергийна ефективност се предвижда подмяна на неподменената дограма, топлинно изолиране на стените и покрива както следва:

Топлинно изолиране на 941 m² покрив с 10 cm топлоизолационен материал XPS (екструдирани пенополистирол), с коефициент на топлопроводност $\lambda = 0,033 \text{ W/mK}$. При изпълнението на мярката се предвижда полагане на топлоизолационния материал, армирана циментова замазка с дебелина 4 cm и нова хидроизолация, както и пълен ремонт на обшивките на бордовете на покривната конструкция. Предвиден е монтаж на нови воронки и подмяна на елементи на отводняването – по ВиК проект. На смяна подлежи съществуващата инсталация за мълниезащита – по Електро проект.

Подмяна на съществуващите метални прозорци и врати, където не са подменени, с нови пвц профили със стъклопакет, с нискоемисионно стъкло, с обобщен коефициент на топлопреминаване 1,70 W/m²K. В инвестицията са включени разходите за изкърпване на нарушената в следствие на демонтажа на касите на старите прозорци и врати мазилка около подменяната дограма.

Топлинното изолиране на външни стени за настоящият проект не е рентабилно, защото се обхващат само два от общо пет етажа на сградата и постигането на ефект е съмнително. За момента се направи само облепване с каширано алуминиево фолио от вътрешната страна на стените и обшивка от гипсокартон за повишаване на изолационните им качества.

За сградата е предвидено изграждане на вътрешна газова инсталация и оборудване за отопление на газ и газов котел водогреен с номинална топлинна мощност $Q=830 \text{ kW}$.

2. Терапевтичен корпус (за Отделение по Гастроентерология)

Външните стени се облицоват отвън с 8cm EPS, силикатна полимерна структурна мазилка, положена върху полимерна циментова замазка със стъклофибърна мрежа, като се спазват изискванията на производителя за технологията на изпълнение– 1226,75 кв. м. Страниците се обръщат с 3cm EPS - 64,53 кв.м.

Външната дограма се подменя изцяло с PVC- профили по предписания на ОЕЕ и се изработва по мярка от място – 238,60 кв. м, алуминиева за стълбище – 81,88 кв. м.

Топлоизолацията на покрива се полага върху покривната плоча съгласно указанията на ОЕЕ. Върху плочата се полага пароизолационна мембрана, върху нея се прави дървена скара от ребра 10/6 cm. през 60 cm. полагат се между тях платна от **минерална**

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



вата с дебелина 10 см и върху тях се прави обшивка от водоустойчив шпертплат с дебелина 20 мм – 658 кв. м. Дървената покривна конструкция се ревизира и се подменят само тези елементи, които са нарушени. Следва дъсчена обшивка от OSB плочи 25 мм, летви, надлъжни на наклона, хидроизолационна мембрана, летви напречно на наклона и върху тях нови керемиди – 849 кв. м

За сградата е предвидено изграждане на вътрешна газова инсталация и оборудване за отопление на газ и газов котел водогреен с номинална топлинна мощност $Q=640$ kW.

За осигуряване на БГВ се предвижда монтаж на обемен бойлер с две серпентини. Едната ще бъде захранена от газовия котел, втората ще бъде свързана със соларна система от 4 бр. соларни панели, монтирани на южния скат на покрива.

За сградата е предвидено изграждане на вътрешна газова инсталация и оборудване за отопление на газ.

Обосновка на дейността:

Целта на строително-монтажните работи е да подобри цялостно физическата среда в отделенията с най-належаща нужда от ремонт, не само с оглед на състоянието на помещенията, но и с оглед на функциите, които изпълняват за лечение на заболявания с висок относителен дял в областта. От друга страна, с извършването на ремонтните дейности ще се постигне функционална завършеност и цялост на отделенията обект на интервенция, тъй като в настоящия проект е предвидено и въвеждането на високоспециализирано медицинско оборудване. Адаптирането на архитектурната среда на болницата за хора с увреждания е изключително важно за улесняването на достъпа им до здравни и медицински услуги - с предприетите мерки ще бъде намерено цялостно решение за осигуряване на достъпа до болницата, към входни и комуникационни пространства, към помещения и пространства за общо ползване (коридори-чакални), както и към санитарно-хигиенните помещения. Не на последно място, мерките за енергийна ефективност ще допринесат за постигане на икономическа рентабилност на болничното заведение.

Предвидените инвестиции ще спомогнат за привеждането на ремонтираните отделения и блокове в пълно съответствие с Наредба №49/2010 г. на МЗ, както и със специфичните изисквания на Медицински стандарти „Образна диагностика“, „Клинична Лаборатория“ и „Гастроентрология“.

Има издадено Разрешение за строеж, обекта е IV категория

VIII. Обособена позиция № 8: „Осъществяване на строителен надзор при създаване на високотехнологичен сектор за ранна и точна диагностика на онкологични заболявания в МБАЛ „Д-р Атанас Дафовски“ АД – гр. Кърджали“

Ще се извършват строително-монтажни работи на следните подобекти:

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерството на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



Подобект 1. СРД - Рентгенов кабинет за дигитален графично – скопичен рентгенов апарат и прилежащите му помещения на основната сграда, находящи се на втори етаж, кода +3.30 в Отделението по образна диагностика с обща площ 46 кв. м.

В момента съществуващите помещения са: процедурно мамограф, командно помещение, съблекалня, склад и тоалетна.

Съгласно проекта новият апарат трябва да бъде разположен в отделението за образна диагностика. Съществуващото процедурно помещение не е достатъчно голямо за новото поколение апарати и това налага разширяването му чрез премахване на стената, граничеща със склада. Изработен е конструктивен проект, който решава това преустройство.

Премахват се и съществуващите преградни стенички, за да се изградят ново командно помещение, съблекалня и тоалетна за пациенти.

Предвижда се премахването на старата настилка, старата циментова замазка и върху бетонната плоча ще се прави армирана циментова замазка, в която се оставят кабелни канали след избор на фирма доставчик на апаратурата. Отгоре ще се полага саморазливна замазка. Точният вид на кабелните канали и разположението им ще се направи след избор на фирмата доставчик на апарата.

Предвидените довършителни строителни работи са:

Подови настилки - PVC за помещение процедурно и за командно помещение и съблекалня; гранитогрес за тоалетна пациенти

Стени - сваляне на стар латекс, изкърпване, грундиране и полагане на нов латекс, фаянс на Н=210см в санитарен възел.

Тавани - боядисване на тавана с латекс, окачен таван.

Дограми - запазване на новата дограма на прозорците по фасадата, оловното стъкло между командно и процедурно помещения – по лъчезащитен проект и MDF оловни врати към помещения рентген и командно – по лъчезащитен проект.

По част Електро е предвидени ел. захранващи линии за технологичното оборудване и за общи нужди - осветление и ОВК. Подменя се осветлението на помещенията с луминисцентни енергоспестяващи лампи. Предвидени са слаботокова и заземителна инсталации, свързани съответно към съществуващата слаботокова инсталация със съществуваща заземителна шина.

По част ОВК са разработени следните инсталации:

- Общобменна вентилационна инсталация на Рентгенов кабинет за дигитален графично-скопичен рентгенов апарат

- Климатизация на всички помещения с климатични „СПЛИТ“ системи за подтаванен монтаж с възможност за работа в режим отопление/охлаждане.

В сградата има изградена централна отоплителна система, която осигурява отоплението и на новите обекти. Отоплителната инсталация се запазва без промяна.

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящата организация.



По част „ВиК“ с проекта се предвижда подмяната на хоризонталната връзка на водопровода, която в момента е от цинкована тръба ½ " с полипропиленови тръби, както и подмяната на смесителните батериите. Тези промени не водят до промяна на хидравличното оразмеряване.

Канализацията, която е изпълнена от PVC тръби Ø50 ще бъдат подменени в хоризонталната си част с нови със същият диаметър, а вертикалният шранг ще бъде подменен с тръба PVC Ø 110.

Подобект 2 СРР на помещения за създаване на кабинети за горна и долна скопия към Хирургично отделение с видеосистема за наблюдение за инсталиране на Ендоскопска система, окомплектована с конфокален лазерен гастроскоп и конфокален лазерен колоноскоп, осигуряване на качествени условия за провеждане на изследванията на пациентите и работата на медицинския персонал и осигуряване на достъп за хора с увреждания.

Двата кабинета се намират в Хирургично отделение, находящо се на трети етаж, кота +6,30 .

Новоразкритите два кабинета с площ 47 кв. м. ще бъдат разположени един до друг на мястото на стая за персонал и кухненски офис, които ще бъдат преместени в съседно помещение.

Тъй като състоянието на помещенията не е добро, се налага извършването на строително-ремонтни дейности по всички части.

Ремонтните работи предвиждат премахване на старата настилка, старата циментова замазка и върху бетонната плоча ще се направи армирана циментова замазка. Отгоре ще се положи гранитогрес.

Довършителните строителни работи включват:

- Подова настилка - гранитогрес с висока степен на изтриваемост
- Стени - фаянс на Н=150см по всички стени
- Таван - боядисване на тавана с латекс, окачен таван

Дограми - запазване на новата дограма на прозорците по фасадата и MDF нови врати към кабинетите.

По част Електро е предвидено да се изпълнят инсталации, както следва: осветителна инсталация, силнотокова инсталация, слаботокова инсталация и заземителна инсталация.

По част ОВК за подобекта се предвиждат следните инсталации:

- Общообменна вентилационна инсталация
- Климатизация на помещенията с климатични „СПЛИТ“ системи за подтаванен монтаж с възможност за работа в режим отопление/охлаждане.

В сградата има изградена централна отоплителна система, която осигурява отоплението и на новите обекти.

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



Отоплителната инсталация се запазва без промяна.

По част ВиК за този кабинет през 2009 год. на сградата са подменени водопроводните и канализационни тръбопроводи, поради което не се налага нова подмяна. Ще бъдат изпълнени само хоризонталните разводки в съответствие с новото им разположение, нови тоалетни мивки и смесителни батерии. За отводняване на кабинет горна скопия ще се изгради окачена канализация на втория етаж.

По част „МЕДИЦИНСКИ ГАЗОВЕ“ в съответствие с изискванията на ново проектираните помещения е предвидено захранване с медицински газ - кислород. За целта ще се изпълни тръбна разводка - изцяло външен монтаж от медни тръби с контролно измервателни уреди. Проекта предвижда тръбите да се монтират по тавана като се спазват изискванията за монтаж на такива съоръжения.

Подобект 3: СРР на помещенията за обособяване на сектор рентгенов кабинет за компютърна томография, находящи се на партерния етаж между оси Ж+Н' на ниво кота +0,00 – „Спешно отделение с площ 52 кв.м

Помещенията за обособяване на сектор рентгенов кабинет за компютърна томография са на партерния етаж между оси Ж+Н' на ниво кота +0,00 – „Спешно отделение“. В момента съществуващите помещения са складови и съблакални.

Помещенията за разполагане на компютърния томограф ще се реорганизируют и преустройват, като се обособяват командна зала СТ, процедурно СТ, инсталационно техн. помещение, манипулационна СТ и съблакални пациенти. Премахват се излишните стени в зоната на процедурното помещение и се изграждат нови тухлени такива за обособяване на помещенията.

С конструктивният проект се предвижда допълнителна бетонна плоча за поемане на товара на компютърния томограф.

Новите преградни стени, за обособяването на предвидените в технологичния проект помещения ще се оформят със специални гладки покрития, с бактериацидни свойства, без fugи и шевове по изискванията на част технологична.

Настилките също ще са със специални гладки антибактериални покрития, без fugи и шевове, съобразени с нормативните изискванията на част технологична.

Таваните са предвидени като тип окачен таван с обшивка от гипскартон и боядисани с антибактериален латекс.

Дограмите са MDF оловни врати – по лъчезащитен проект, MDF и АІ вътрешни врати, оловно стъкло между командно и процедурно помещения – по лъчезащитен проект.

По част Електро е предвидено да се изпълнят инсталации, както следва: осветителна инсталация, силнотоква инсталация, слаботоква инсталация и заземителна инсталация.

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.