



3. Пълно описание на предмета на поръчката (чл. 28, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

3.1. Предмет на поръчката

I. Обособена позиция № 1 с предмет: „Създаване на високотехнологичен център за образна диагностика на онкологични заболявания в УМБАЛ „Свети Георги“ ЕАД – гр. Пловдив”

Ще бъдат извършени строително ремонтни работи на следните подобекти:

Подобект 1. СРР „Кабинет за система за магнитно – резонансна томография и прилежащите му помещения”

Целта е да се създадат оптимални условия за инсталиране на нова система за МРТ, както и за качествени условия за провеждане на изследванията на пациентите и работата на медицинския персонал, в т. ч. и на подходящи условия за достъп на хора с увреждания.

Помещенията за МРТ се намират на първи партерен етаж на сектор „3” в болничния комплекс, според административното делене на УМБАЛ „Св. Георги” ЕАД.

Очаквани резултати:

Обособени за нуждите на кабинета

- чакалня пациенти
- подготовка пациенти
- командно помещение
- процедурно помещение
- техническо помещение
- лекарски кабинет
- офис персонал;
- санитарен възел

Подобект 2: СРР - Рентгенов кабинет за компютърна томография и прилежащите му помещения

Целта е да създаде оптимални условия за инсталиране на новите апарати, както и за качествени условия за провеждане на изследванията на пациентите и работата на медицинския персонал, и осигуряване на подходящи условия за достъп на хора с увреждания.

Помещенията за рентгенов и мамографски кабинети се намират на втори етаж, кота +3.30 в Клиниката по образна диагностика в сектор „И” в болничния комплекс, според административното делене на УМБАЛ „Св. Георги” ЕАД.

Очаквани резултати

Обособени:

- процедурно помещение;
- командно помещение;
- съблекалня;
- тоалетна за пациенти

Подобект 3: СРР – Рентгенов кабинет за дигитален графично – скопичен рентгенов апарат, прилежащите му помещения и кабинет мамография.

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 “Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации”, които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерството на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



Целта е да се създадат оптимални условия за инсталиране на новите апарати, както и за качествени условия за провеждане на изследванията на пациентите и работата на медицинския персонал, включително и осигуряване на достъп за хора с увреждания.

Помещенията за рентгенов и мамографски кабинети се намират на втори етаж, кота +3.30 в Клиниката по образна диагностика в сектор „И“ в болничния комплекс, според административното делене на УМБАЛ „Св. Георги“ ЕАД.

Очаквани резултати

Обособени:

- процедурно помещение;
- командно помещение;
- Съблекалня;
- тоалетна за пациенти

II. Обособена позиция № 2 с предмет: „Европейско качество на здравеопазването чрез реконструкция и енергийна ефективност в „МБАЛ Русе“ АД”

Ще бъдат извършени строително ремонтни работи на следните подобекти:

Подобект 1: СРР по изпълнение на мерки енергийна ефективност.

В рамките на дейността се предвижда изпълнение на следните видове СРР - подмяна стара дограма в Хирургически блок с операционен корпус и Главен корпус към МБАЛ Русе, Обща площ на старата дограма, която ще бъде подменена е 592.74 м².

- Външна топлоизолация на главен корпус - Предвижда се изолация на стените със стиропор 5 см, с коефициент на топлопроводимост $L = 0.032 \text{ W/mK}$, циментова мазилка с мрежа и минерална мазилка. Тази мярка ще промени коефициента на топлопреминаване съответно от $U = 0.4 \text{ W/mK}$ и на зидарията с дебелина 50 см от $U = 1.15 \text{ W/mK}$ на $U = 0.41 \text{ W/mK}$. Тази мярка ще донесе икономии, в размер на 325 234 kWh за година, или 20 490 лева за година, което представлява 14.7% от базовата линия/ съгласно КСС /
- подмяна на старата алуминиева и дървена дограма с нова, алуминиева с термомост, с коефициент на топлопреминаване $2.00 \text{ W/m}^2\text{K}$ на Хирургичен блок /съгласно КСС /

Подобект 2: СРР на обект „Централна стерилизация”

Предвижда се извършване на СРР – Централна стерилизационна база ситуирана на III етаж в хирургически блок 2. В момента там са разположени инсталационните съоръжения на сградата. Ремонта предвижда строителна реконструкция на етажа с цел постигане нуждите за работа на новото звено.

Стерилизационната ще бъде изградена на около 620,0м² и обособени 4 основни зони: нечиста зона, буферна зона, чиста зона и стерилна зона.

- Нечистата зона е предвидена на площ около 220,00 м², в която са разположени: два броя приемни за нестерилни материали, едната с пешеходен достъп, а втората с вертикална комуникация – асансьор. От нивото на хирургията

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 “Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации”, които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



/основен потребител/ събраните в депо нестерилни материали ритмично постъпват в стерилизационната;

- чиста зона на площ от около 120,0м²;
- В стерилната зона на площ от около 70, 0м²;

Проектът е изцяло съобразен с наредбата за изискванията към централна Стерилизация публикувани в бр. 7 от 1987 г. на Бюлетина за строителство и архитектура (БСА), издание на Стопанско обединение "Строителство" и на Комитета по териториално и селищно устройство при Министерския съвет

Подобект 3: СМР – Изграждане на асансьорни съоръжения

Предвиждат се СМР, свързани с монтирането на 2 бр. асансьори:

- Асансьор за нова стерилизационна /хирург. блок/- 4 спирки;
- Асансьор за висока сграда /стационар/ - 12 спирки

III. Обособена позиция № 3 с предмет: „Създаване на регионален диагностичен център за онкологични заболявания към МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“ АД – гр. Велико Търново“

Извършване на строително-монтажни работи за обособяване на регионален център за диагностика на онкологични заболявания в приземния етаж от Блок „Б“ в База I на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“ АД - гр. Велико Търново, както и работи за подобряване енергийната ефективност и осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания. За предвидените строително-монтажни дейности е разработен технически проект. Подробно обобщение на тези работи е представено в количествено-стойностната сметка

Подобект 1: Обособяване на Регионален диагностичен център за онкологични заболявания

В рамките на договора се предвижда да бъде извършено преустройство за обособяване на следните помещения за целите на Регионалния диагностичен център за онкологични заболявания:

- Помещение за ядрено магнитен резонанс
- Помещение за компютърна томография
- Помещение за ултразвукова литотрипсия
- Помещение за мамограф
- Рентгенова фотолаборатория
- Помещение за ехограф
- Помещения за ендоскопски изследвания
- Командни зали
- Рентгенови кабинети
- Стаи за рентгенови лаборанти, лекари и началник отделение
- Регистратура
- Лекарски кабинет
- Чакалня и фойе.

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



Стените във всички помещения да бъдат покрити с антибактериално химически и киселинно устойчиво PVC покритие, а в помещението за ядрено магнитен резонанс - и антистатично. В помещенията с рентгеново излъчване да се осигури радиационна защита на ограждащите конструкции. Организацията на лъчезащитата в обекта да бъде организирана в съответствие с действащата нормативна база.

Подовете във всички помещения да бъдат грундираны, след което да бъде поставена самонивелираща замазка, върху която да се настели подова настилка от еластичен висококачествен винил с части силициев карбид, който осигурява устойчивост на износване и пързаяне. Чрез предвидените работи ще се постигне съответствие на подовото покритие с изискванията за устойчивост срещу пързаяне, висока изнosoустойчивост, устойчивост на натоварване, бактериоустойчивост, химическа и киселинна устойчивост, водонепропускливост, антистатичност, негоримост, монолитност. Във всички помещения се предвижда монтирането на окачен таван. Изцяло да бъде подменена и разширена инсталацията за медицински газове: кислород, състен въздух, вакуум. Във всички помещения да бъдат монтирани нови осветителни тела, съобразени с нормативните изисквания.

Съществуващите отвори за вратите на кабинетите да бъдат разширени от 100 на 120 см с цел улесняване преминаването на болнично легло. На вълите на отворите да бъдат монтирани профили от неръждаема стомана. В коридорите да се постави протекторна алуминиева шина с PVC покритие и ръкохватка.

Да бъдат извършени и подобрения на санитарно-хигиенните помещения - всички тоалетни да се ремонтират изцяло като се подменят подовите настилки, стенната облицовка и таваните, както и вратите. Подовото покритие във всички бани, санитарни възли и мокри помещения да бъде подменено с гранитогрес. Стените да бъдат облицовани с теракот, а вратите да бъдат подменени с алуминиева дограма. Всички мивки да бъдат подменени с нови от неръждаема стомана, както и да се монтират автоматични батерии с фотоклетки.

Изцяло да бъдат подменени електрическата, В и К и отоплителната инсталации на етажа, в който ще бъде обособен регионалният диагностичен център. Също така да бъде монтирана нова климатична и вентилационна техника в съответствие с нормите за проектиране на отоплителни, вентилационни и климатични инсталации. Да бъдат извършени и необходимите строително-монтажни работи за осигуряване на пожарна безопасност чрез изграждането на пожароизвестителна инсталация.

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договаряния орган.

**Подобект 2: Осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания.**

Входни врати на База I на МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“ АД да бъдат подменени с автоматично отваряеми врати за лесен достъп, както и да се монтира подемна платформа. В Приемно спешно отделение (освен че коридорите трябва да бъдат основно ремонтирани) да бъдат монтирани помощни ръкохватки по стените, предназначени за хора с увреждания, да бъде обособен санитарен възел и да бъдат направени съответните обозначения и сигнализации за техните специфични нужди, в съответствие с изискванията на Наредба № 4/01.07.2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания. Да бъдат подменени и асансьорните уредби в База I.

Подобект 3: Мерки за енергийна ефективност. Във връзка с предписанията, направени в обследването за енергийна ефективност на сградата на База I, да се приложат следните енергоспестяващи мерки: полагане на топлоизолация на част от покрива, подмяна на несменената дървена дограма с нова PVC с прекъснат термомост в цялата сграда на базата; монтиране на преградни врати; подмяна на отоплителната инсталация в Диагностичния център; изолиране на топлопроводите в котелното помещение, подмяна на топлообменник в абонатната станция, доставка и монтаж на допълнителен водонагреен котел с мощност 700 kW.

IV. Обособена позиция № 4 с предмет: „Ремонт, оборудване и модернизиране на УМБАЛ „Д-р Георги Странски“ ЕАД – гр. Плевен“

Предвидените в проекта дейности са за преустройство и ремонт на лечебното заведение.

Цел на дейността: създаване на необходима здравна инфраструктура за монтаж и работа на предвидената за закупуване нова медицинска апаратура, съгласно съществуващите и действащите нормативни и санитарни изисквания.

Ще бъдат извършени следните строително монтажни работи:

- Демонтаж и монтаж на асансьори
- Монтаж на дизелов - електрически агрегат
- Маркиране на паркоместа за лица в неравностойно положение
- Изграждане и реконструкция на рампи и парапети за подход с инвалидни колички
- Изграждане на тактилни (насочващи ленти)
- Реконструкция на санитарен възел за хора в неравнотойно състояние

СМР обхващат следните помещения/ подобекти:

❖ Подобект 1: Онкологичен център:

- помещение за **Конвенционален дигитален графично скопичен рентгенов апарат /Дигитален графично скопичен рентген по технически инвестиционен проект/ СРР - шпакловка, латекс, подова настилка/ към Първа клинична база**

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договаряния орган.



- помещение за **Дигитален рентгенов мамограф /Дигитален мамограф по технически инвестиционен проект/, Първа клинична база**
 - помещение за **Дигитален ехограф по технически инвестиционен проект: СРР /козметичен ремонт и ел. инсталация/, Първа клинична база**
 - помещение за инсталиране на **система Пакс: СРР** в съответствие с техническите изисквания.
 - помещение за **Компютърен томограф към Онкологичен център на Първа клинична база**. Сградата е строена преди повече от 20 години за нуждите на стар линеен ускорител.
- ❖ **Подобект 2: Централна клинична лаборатория :**
- помещение за инсталиране на **Консолидирана система за клинично - химични и имунологични изследвания /по технически инвестиционен проект/, СРР /козметичен ремонт/ в ЦКЛ Диагностичен блок.**
- ❖ **Подобект 3: Пристройка на терапевтичен блок:**
- подготовка на помещение за монтиране на **Ядрено магнитен резонанс /MRI/** в сутерения етаж /200 м. кв./ - предвидени да обслужва нуждите на отделение по Образна диагностика.

❖ **Подобект 4: СРР – достъпна среда**

- СРР за изграждане на подходи и пътеки за хора с увреждания /инвалидни колички/ към помещенията на Онкологичния център;
- СРР – изграждане на тоалетна за инвалиди в Онкологичния център.

Подробното описание на ремонтните работи е представено обяснителните записки към техническия проект и в количествено стойностната сметка. Част от СРР предвиждат изпълнение на мерки енергийна ефективност, в т. ч. изолации, подмяна на дограми, ел. инсталации, ОВ и климатични инсталации.

Очаквани резултати от дейността:

Обособени помещения за монтаж и работа на следното медицинско оборудване:

1. Конвенционален дигитален графично скопичен рентгенов апарат;
2. Дигитален рентгенов мамограф;
3. Дигитален ехограф; система ПАКС
4. Компютърен томограф;
5. Ядрено магнитен резонанс;
6. Централна клинична лаборатория
7. Изпълнение мерки енергийна ефективност на посочените помещения;
8. Изградени подстъпи и пътеки към посочените помещения съобразени с нуждите на хора с увреждания, деца;
9. Изградена тоалетна за инвалиди към Онкологичния център

V. Обособена позиция № 5 с предмет: „Ремонт, реконструкция, обновяване и оптимизиране на сградния фонд на МБАЛ „Д-р Стамен Илиев” АД - гр. Монтана”

Подобект 1: Извършване на СРР «Зала за магнитно - резонансна томография»

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 “Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации”, които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



Залата за магнитно-резонансна томография е проектирана съгласно техническите изисквания. Залата ще бъде разположена в съществуващи помещения на първия /приземен/ етаж в блок 2 на болничната сграда – застроена площ 60.38 кв. м. В момента същите служат за изписване на новородени.

Основното помещение (Examination room) е предназначено за магнита и пациентската маса. Предвид големия концентриран товар от магнита помещението е на ниво терен. Във функционална връзка с основното помещение се намират още две други обслужващи помещения – машинно помещение (Equipment room) и командно помещение (Control room) с визуална връзка към основното помещение. Към залата за магнитно-резонансна томография са предвидени следните прилежащи помещения – регистратура, съблекалня за пациенти и коридор, свързващ всички споменати по-горе помещения.

Строително ремонтните работи включват:

- премахване на преградни стени с дебелина 15 см и съществуващи подпрозоречни зидарии 50 см;
- изпълнение на нови преградни стени;
- подмяна на врати и прозорци в съответствие на предписаните в изготвен проект за енергийна ефективност на сградата;
- преместване на всички съществуващи инсталации – ел. ниско напрежение, отоплителни магистрали, за кислород и вакуум – извън обхвата на подобекта;
- довършителни работи, съгласно архитектурния проект - боядисване, окачени тавани, настилки;
- изпълнение на нова стоманобетонена настилка - под на помещението за ЯМР (помещение 003) - от бетон клас В20, армиран с армировка клас АIII;
- обособяване на помещение

Подобект 2: СРР на «Медико - диагностична лаборатория по образна диагностика»

Помещенията се намират на трети етаж в блок 3 на основната болнична сграда. По същество и досега те са изпълнявали същата функция.

Строителните работи включват:

- Изместване на съществуваща преградна стена с цел увеличаване пространството на кабинета за скопии;
- Премахване на преградните стени на вече ненужни малки помещения и приобщаването на площите им към сегашната лаборатория – т. н. „тъмна стая“;
- Премахване на съществуващите хоризонтални и вертикални въздуховоди на неработещата централна вентилационна уредба и изграждането на нова съвременна такава;
- Осъществяване на ново ел. хранване за осигуряване на необходимо хранване на новото специализирано оборудване;
- Подравняване на подовите нива, евентуално поправяне на дефекти по съществуващите настилки, респ. усилване на настилката според вида на апаратурата;
- Подмяна на подовите настилки на всички помещения;

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 “Подкрепа за реконструкция, сновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации”, които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерството на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



- Подмяна на съществуващата дограма – врати и прозорци – като последните трябва да съответстват на предписаните в проекта за енергийна ефективност на сградата; довършителни работи след демонтажа и монтирането на новата дограма;
- Изпълнение на защитна бариева мазилка на новата /преместена/ преградна стена към кабинета за скопии;
- Боядисване на всички стени;
- Изпълнение на окачен растерен таван 60/60cm тип „Armstrong“, „USG“ или еквивалент;

Подобект 3: СРР - Зала „Компютърна томография“

Предвижда СРР на съществуващи помещения, находящи се на първия етаж на блок 3 и обособяване на две помещения - командна зала и компютърна томография.

Подобект 4: СРР - Зала ендоскопски изследвания - горна и долна /Първо вътрешно отделение

Кабинетите ще бъдат разположени в съществуващи помещения на третия етаж в блок 2 на болничната сграда. Използваемата застроената площ на помещенията е 36,07 м². В момента предназначението на двата кабинета е за фиброколоноскопии и за фиброгастроскопии. Ремонтните дейности предвиждат: смяна на съществуващите настилки, направа на нова стенна облицовка, монтаж на лек окачен таван тип „Armstrong“ или еквивалент; смяна на електрическата инсталация и подмяна на отоплителните радиатори

Подобект 5: СРР - Зала за бронхоскопски изследвания /отделение по пневмология и физиатрия/

Залата за бронхоскопски изследвания ще се обособи на мястото на съществуващи помещения на втория етаж в тяло Б на Диспансера. Залата ще включва две помещения бронхоскопска зала и зала за подготовка с обща използвана застроена площ 33,53 м². Строителни дейности, които трябва да се извършат са: подмяна на съществуващата настилка, нова облицовка по стените и монтаж на лек окачен таван тип „Armstrong“ или еквивалент; смяна на електрическата инсталация и подмяна на отоплителните радиатори.

Подобект 6: Зала „Дигитален маммограф“

Проектът включва извършване на СРД на съществуващи помещения, находящи се на втория етаж на блок 3 и трансформирането им в едно в зала „Дигитален маммограф“.

Подобект 7: СРР на обект „Централна стерилизация“

Предвижда се извършване на СРР за преустройство на помещенията на съществуваща Централна стерилизационна, за да отговарят в пълна степен на изискванията на европейските стандарти в тази област. Помещенията се намират на партерния етаж в блок 3 на болничната сграда.

Премахване на съществуващото масивно монолитно корито към миялното помещение, премахване на участъка от масивния монолитен плот, попадащ в миялното помещение с цел освобождаване на място за монтиране на нова миялна машина. Обособяват се две ясно изразени зони: нестерилна и стерилна, свързани посредством допълнително помещение - филтър, където обслужващия персонал ще поставя

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1.08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерството на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договаряния орган.



необходимите дрехи и аксесоари за стерилност. Новата стена между двете помещения е с ивично остъкляване в горния край, за да се осигури непряко естествено осветление на стерилната зона. В нея се предвижда изграждане на нова антибактериална облицовка по стени и тавани и обособяване на кът в нестерилната зона, в който да се монтира уред за водоподготовка.

VI. Обособена позиция № 6 с предмет: „Повишаване качеството на медицинското обслужване в Област Благоевград чрез модернизация на „МБАЛ Благоевград“ АД и изграждане на регионален център за ранна диагностика на онкологични заболявания” - гр. Благоевград”

Предвиждат се строително-монтажни работи в две сгради – сградата на бившата Поликлиника и на Терапевтичния корпус (гастроентерологично отделение), за които са разработени технически проекти. Подробно обобщение на тези работи е представено в количествено-стойностната сметка .

В рамките на договора трябва да бъде извършен цялостен ремонт в следните болнични отделения и помещения за целите на МБАЛ Благоевград:

- Отделението по образна диагностика (цялостен ремонт)
- Отделение „Клинична лаборатория”
- Гастроентерологично отделение

В това число:

- помещение за Скопичен апарат вкл. Командно помещение и два броя съблекални за пациентите
- помещение за Дигитален графично-скопичен рентгенов апарат с прилежащи към него командно помещение, две съблекални, тоалетна за пациенти
- Помещение за ядрено магнитен резонанс: регистратура, командна зала, процедурно помещение, помещение подготовка пациент, техническо помещение и санитарен възел
- Помещение за компютърна томография. Към него са предвидени командно помещение и съблекалня за пациентите и кислороден кът
- Помещения за Компютърен томограф - В това помещение е разположен съществуващ КТ.
- Помещение за ултразвукова диагностика
- Мамограф с прилежащи към него командно помещение и две съблекални
- помещение за Графичен рентгенов апарат
- Помещение за ПАКС система
- 3 Кабинети за рентгенови лаборанти, лекари и завеждащ отделение
- Компютърна система за обработка на рентгенови снимки с прилежащо помещение архив и коридор
- Регистратура
- Чакалня и фойе

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 “Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации”, които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



- Помещения за ендоскопски изследвания в Терапевтичен корпус
- Помещения за Консолидирана система за клинично - химични и имунологични изследвания за клинична лаборатория в отделение Клинична лаборатория

А: Строително монтажни работи

Подобект 1: Пълен ремонт и реконструкция на пространства в МБАЛ

Корпус на бивша поликлиника (за отделенията по образна диагностика и клинична лаборатория)

Проектът по част Архитектурна предвижда пълен ремонт и реконструкция на етажите, на които са разположени двете отделения, реконструкция на входното фойе с цел осигуряване на достъп на хора в неравностойно положение, изпълняване на мерки за енергийна ефективност, предписани от енергийното обследване и касаещи покривната изолация и изолация на под над въздух при входното фойе, както и обновяване на покривната изолация и покрития. Вътрешното обновяване на помещенията в двете отделения ще ги въведе във вид, отговарящ на изискванията на медицинските стандарти за съответните дейности и хигиенните норми. Преценена е необходимостта от преструктуриране на помещенията при запазване на функционалното им предназначение. Във всички кабинети и обслужващи помещения се предвижда ремонт на стените с частични шпакловки и изкърпване след ремонта на инсталациите, пълно боядисване и оформяне на комуникационните канали и ревизионните отвори.

Подобект 2: Отделение „Образна диагностика“ - I и IV етаж

Отделението „Образна диагностика“ в основната си част е разположено на четвъртия етаж с **обща площ 875 кв. м.** Съдържа кабинети за скопичен апарат, мамограф, дигитален графично скопичен апарат, дигитален графичен апарат, графичен рентгенов апарат, скенер и скенер-компютърен томограф с прилежащите им технически помещения. Има два лекарски кабинета – за началник отделение е за дежурен лекар, и стая за сестрите. Отделението разполага с обширен коридор-чакалня, където се предвижда монтаж на нова рецепция и оборудване с места за сядане и изчакване – по технологичен проект.

Изградената лъчезащита е в добро техническо състояние. Необходимостта от нова лъчезащита е обоснована от проекта по част „Технологична“. Предвижда се подмяната на подовите покрития с подходящи настилки – антистатични при високоволтовата техника и незадържащи бактерии – за процедурните помещения и съблекалните – вж. подробно описание по-долу. Предвижда се пълен ремонт на съществуващите санитарни възли, почистване на подови покрития от мозайка в коридорите. За кабинетите - доставка и монтаж на шкаф-мивки, монтаж на окачени тавани и осветителни тела при спазване на изискваните минимални светли височини на помещенията. Заменят се старите и деформирани вътрешни врати, включително на лъчезащитните врати на диагностичните кабинети. Предвиден е монтаж на нова конструкция на рецепцията и на прецизна климатизация. Във всички процедурни помещения е предвиден окачен таван.

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 “Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации”, които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договаряния орган.



Във връзка с предписанията на Обследването за енергийна ефективност предвидена е подмяна на неподменената дограма, топлинно изолиране на стените – частично с каширано алуминиево фолио.

На първия етаж е изградено и функционира помещение за апарат МРТ с площ 163,30 кв. м. С настоящия проект е предвидена подмяна на апарата, което налага пълна реконструкция на съществуващите помещения. Предвижда се изграждането на Фарадеев кафез за процедурното помещение – по указания на част Технологична. Преустрояват се процедурното, командното, техническото помещения, кабината за пациента и санитарният възел.

Подобект 3: Отделение „Клинична лаборатория“ с площ 400 кв. м

Проектира се реструктуриране на помещенията на „Клинична лаборатория“ като се обособяват зони за отделните дейности: клинична химия, хематология, имунология и приготвяне на реактиви, зала микроскопи, зона за оцветяване на натривки и стая за денонощно дежурство, за които се спазват технологичния проект за оборудване и се предвиждат нови работни плотове. Реструктурират се помещенията на манипулационните за взимане на кръв и лабораторията за урина, като се предвижда гише за подаване на материал. Съществуващият санитарен възел за пациенти се разделя на две части – по една за „Клинична лаборатория“ и за новосъздадената в съседство лаборатория „Морфология“. Санитарният възел на Клинична лаборатория и достъпен за хора в неравностойно положение и за болни в подвижни столове. Отделя се помещение за централна умивалня материали и за чистачно и склад почистващи препарати. Реструктурират се помещенията за гардеробна на персонала като се отделя помещение за санитарен възел – тоалетна и баня. Предвижда се директна връзка със склада за материали и резервни части. В складовото помещение се предвиждат стелажи и херметични шкафове за съхраняване на киселини.

Терапевтичен корпус (за Отделение по Гастроентерология)

Предмет на разработката според заданието за проектиране са:

- Първият етаж – Отделение по Гастроентерология – реконструкция, обновяване и оборудване
- Сградата като цяло - топлинно изолиране, съгласно Обследването за енергийната ефективност на цялата сграда, включително подмяна на дограмата, цялостна топлоизолация на покрива и частичен ремонт на конструкцията му, както и фасадно оформление на цялата сграда.
- Предвиден е монтаж на слънчеви колектори на покрива – по ОВК проект.

Подобект 4: Отделение по Гастроентерология – реконструкция и оборудване, площ 630 кв. м. Помещенията запазват функциите си, като се модернизира апаратурата и интериорното решение, за да отговарят на новите медицински стандарти. В отделението по Гастроентерология с проекта са осигурени 8 болнични стаи с общо 15 бр. легла. В 6 от болничните стаи се предвиждат самостоятелни санитарни възли – 6 бр. нови санитарни възли с тоалетна, мивка и топла вода, включително една с възможност за ползване от хора в неравностойно положение – 1 бр. достъпен санитарен възел. Две от

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договаряния орган.



болничните стаи са без самостоятелни санитарни възли, но са разположени в непосредствена близост с общите санитарни възли с бани на етажа. Кабинетите с номера от 1 до 4 запазват функциите си – приемно-консултативен кабинет, началник отделение, манипулационна и лекарски кабинет. Във всеки от тях се предвиждат шкаф-мивки с гардеробчета, а в манипулационната мивката е по указание на проектанта по част „Технологична на медицинското оборудване“. В дъното на коридора с непосредствен изход навън е обособено помещението за биологично опасни отпадъци. В междуетажното със санитарният възел и банята за персонала е заделено санитарно помещение със стелажи за подлоги и уринатори, мивка-аусгус за измиването им, както и стелажи за препарати и употребено бельо. Стаята за кодировчик и старша сестра става стая за старша сестра и дежурна сестра, като в нея се предвижда също шкаф-мивка с гардеробче и легло. Кухнята с разливна и склад се реорганизира в миялна с шкаф за отпадъци с директен изход навън и разливна с плот, мивки, шкаф за чисти съдове и място за количката за придвижване на съдовете с храната. Разливната и миялната имат гишета към столовата. Трите специализирани кабинета са свързани помежду си и имат самостоятелни изходи към коридора – ехограф, горна ендоскопия и долна ендоскопия. Апаратурата и останалото оборудване в тези кабинети е по указания на технолога. Кабинетите имат връзка с помещението за прием на болни, свързано с клизменото и санитарен възел. Складът за чисто бельо се отделя от приемното за болни чрез зазиждане на вратата между тях и отварянето на нова врата към коридора. В част от стълбищното фойе и под стълбата чрез стена от гипсокартон и минерална вата се отделя помещение за вакуумна централа и ел. табло. Вратата му е желязна с пожароустойчивост 2 часа и 45 мин., укрепена с метална рамка по Конструктивен проект. Предвижда се отворите на вратите да отговарят на изискването за преминаване с подвижно болнично легло.

Б: Мерки за достъпна среда

В ремонтираните отделения (освен, че коридорите ще бъдат основно ремонтирани) ще бъдат монтирани помощни ръкохватки по стените, предназначени за хора с увреждания, както и ще бъде обособен санитарни възли, както и ще бъдат направени съответните обозначения и сигнализации за техните специфични нужди, в съответствие с изискванията на Наредба №4/01.07.2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания.

1. Корпус на бивша поликлиника (за отделенията по образна диагностика и клинична лаборатория)

Реконструкцията на входното фойе с площ 241,60кв .м., което има връзка с всички нива и отделения, и вертикалната комуникация на сградата с цел осигуряване на достъп на хора в неравностойно положение предвижда електрическа платформа за достъп на хора в неравностойно положение – един бр. и автоматична входна врата – един бр., доставка и монтаж на елементи от обзавеждането за достъпната среда, разположени и оразмерени по начин, който осигурява ползването им. Мястото на платформата е съобразено с функционалните, конструктивните и естетическите особености на сградата. Предвидена е подмяна на алуминиевата дограма и монтаж на автоматична врата.

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



Предвидена е подмяна на асансьора в корпус „Б“ и оборудването му с автоматични врати. Предвидена е подмяна на товарен болничен асансьор в корпус „А“ и оборудването му с автоматични врати. Предвиден е ремонт на амортизирани стенни и тавански покрития, монтаж на окачен таван и осветителни тела по ел. проект. Каменната облицовка по външните стени се почиства с пясъкоструй. Подменя се каменната настилка пред и около входа. Елементите на достъпната среда са свързани помежду си с достъпни маршрути, както следва: 1. от улицата до достъпен вход на сградата; 2. от достъпен паркинг до достъпен вход на сградата.

Достъпен санитарен възел за всяко отделение – по 1 бр., общо 2 бр. с необходимото оборудване – ръкохватки.

2. Терапевтичен корпус (за Отделение по Гастроентерология)

С тези интервенции ще се изпълнят изискванията при изпълнението на проектираната сграда за осигуряване на достъпна архитектурна среда за ползвателите, като се отчитат и специфичните нужди на хората с намалена подвижност, в т. ч. на хората с увреждания.

Достъпен санитарен възел за отделение – по 1 бр., с необходимото оборудване – ръкохватки.

Достъпен вход на сграда – съществуващ, в момента е направен достъп за носилки на колела. Достъпните маршрути от паркинг до сграда са съществуващи. Предвидени са 3бр. достъпни паркоместа.

Достъпна архитектурна среда вътре в сградата е осигурена чрез:

1. входни и комуникационни пространства;
2. помещения и пространства за общо ползване;
3. санитарно-хигиенни и спомагателни помещения

Достъпните елементи на сградите и съоръженията са свързани помежду си с достъпни маршрути.

Достъпните входове на сградата са свързани с достъпния маршрут на прилежащата околна среда и отговаря на следните изисквания:

1. проектирани са осветени, защитени срещу неблагоприятни атмосферни условия и ще са означени с международния символ за достъпност;
2. пред достъпните входове са предвидени хоризонтални площадки с размери по-големи от минимално допустимите 150 на 180 cm.

Входните врати на достъпните входове на сградата се предвиждат с размери по-големи от минимално допустимите широчина 100 cm и светла височина 210 cm.

На главния вход е предвиден ветробран, като свободното пространство между двете последователни врати на панти, отварящи се в една и съща посока, е по-голямо от минимално допустимото 130 cm плюс широчината на вратата.

Дръжките на входните врати в достъпния вход ще са удобни за хващане и монтирани на височина 90 cm от нивото на пода, като се осигурява възможност и за използването им на височина 70 cm от деца и от хора с ръст, по-нисък от 150 cm. Ползването на дръжките на вратите няма да изисква усилие при стискане или натискане или извиване на китката.

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 “Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации”, които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договаряния орган.



Пултовете за управление на плъзгащи се врати ще са достъпни, контрастни на прилежащата настилка, така че да могат да се ползват от двете страни, когато вратите са напълно отворени. Пултовете се монтират на височина от 80 cm до 120 cm от нивото на пода и да са означени с тактилни знаци за улеснение при ползването им хора със зрителни увреждания.

Във входното фоайе и достъпните фоайета и коридори е осигурен достъпен маршрут с широчина по-голяма от минимално допустимата. Подовите настилки са здрави, устойчиви и нехлъзгави с оглед безопасното придвижване на хора с намалена подвижност.

Санитарно-хигиенни помещения

Достъпното санитарно-хигиенно помещение се обозначава с международния символ за достъпност. Достъпното санитарно-хигиенно помещение е оразмерено съобразно изискванията за осигуряване на свободно пространство за маневриране с инвалидна количка и за разполагане на санитарните прибори и аксесоарите на санитарното обзавеждане. Вратата на санитарно-хигиенното помещение е със светла широчина не по-малка от минимално допустимата 80 cm.

Санитарните прибори и аксесоарите в достъпните санитарно-хигиенни помещения ще се монтират при спазване на следните изисквания:

1. осовата линия на тоалетната чиния е на разстояние 45 cm от стената, на която е монтирана ръкохватка;
2. горният ръб на тоалетната чиния е на височина 50 cm от нивото на пода;
3. ръкохватките са монтирани хоризонтално на височина 90 cm от нивото на пода по такъв начин, че да не се въртят в сглобките;
4. ръкохватките са с диаметър от 3,2 до 3,8 cm и формата им е с еднакво сечение; разстоянието между ръкохватката и стената, към която е закрепена е 4 cm;
5. страничната ръкохватка при тоалетната чиния е с дължина най-малко 110 cm, като предният ѝ край отстои на 140 cm от задната стена;
6. механизмът за промиване на тоалетната чиния е монтиран на разстояние не повече от 110 cm от нивото на пода, като ползването му не трябва да води до усилие;
7. горният ръб на мивката е на разстояние 80 cm от нивото на пода; мивката е монтирана така, че да е възможно плътно допиране до нея с инвалидна количка;
8. долният ръб на огледалото над мивката е на височина не повече от 100 cm от нивото на пода;
9. аксесоарите (тоалетна хартия, сешоари, сапуниерки и др.) са разположени на височина не повече от 120 cm от нивото на пода.

В. Мерки за енергийна ефективност

1. Корпус на бивша поликлиника (за отделенията по образна диагностика и клинична лаборатория)

Във връзка с предписанията на Обследването за енергийна ефективност се предвижда подмяна на неподменената дограма, топлинно изолиране на стените и покрива както следва:

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



Топлинно изолиране на 941 m² покрив с 10 cm топлоизолационен материал XPS (екструдиран пенополистирол), с коефициент на топлопроводност $\lambda = 0,033 \text{ W/mK}$. При изпълнението на мярката се предвижда полагане на топлоизолационния материал, армирана циментова замазка с дебелина 4 cm и нова хидроизолация, както и пълен ремонт на обшивките на бордовете на покривната конструкция. Предвиден е монтаж на нови воронки и подмяна на елементи на отводняването – по В и К проект. На смяна подлежи съществуващата инсталация за мълниезащита – по Електро проект.

Подмяна на съществуващите метални прозорци и врати, където не са подменени, с нови пвц профили със стъклопакет, с нискоемисионно стъкло, с обобщен коефициент на топлопреминаване 1,70 W/m²K. В инвестицията са включени разходите за изкърпване на нарушената в следствие на демонтажа на касите на старите прозорци и врати мазилка около подменяната дограма.

Топлинното изолиране на външни стени за настоящият проект не е рентабилно, защото се обхващат само два от общо пет етажа на сградата и постигането на ефект е съмнително. За момента се направи само облепване с кашпирано алуминиево фолио от вътрешната страна на стените и обшивка от гипсокартон за повишаване на изолационните им качества.

За сградата е предвидено изграждане на вътрешна газова инсталация и оборудване за отопление на газ и газов котел водогреен с номинална топлинна мощност $Q=830 \text{ kW}$.

2. Терапевтичен корпус (за Отделение по Гастроентерология)

Външните стени се облицоват отвън с 8cm EPS, силикатна полимерна структурна мазилка, положена върху полимерна циментова замазка със стъклофибърна мрежа, като се спазват изискванията на производителя за технологията на изпълнение – 1226,75 кв. м. Страниците се обръщат с 3cm EPS - 64,53 кв.м.

Външната дограма се подменя изцяло с PVC- профили по предписания на ОЕЕ и се изработва по мярка от място – 238,60 кв. м, алуминиева за стълбище – 81,88 кв. м.

Топлоизолацията на покрива се полага върху покривната плоча съгласно указанията на ОЕЕ. Върху плочата се полага пароизолационна мембрана, върху нея се прави дървена скара от ребра 10/6 cm. през 60 cm. полагат се между тях платна от **минерална вата с дебелина 10 cm** и върху тях се прави обшивка от водоустойчив шперплат с дебелина **20 mm – 658 кв. м**. Дървената покривна конструкция се ревизира и се подменят само тези елементи, които са нарушени. Следва дъсчена обшивка от OSB плочи 25 mm, летви, надлъжни на наклона, хидроизолационна мембрана, летви напречно на наклона и върху тях нови **керемиди – 849 кв. м**

За сградата е предвидено изграждане на вътрешна газова инсталация и оборудване за отопление на газ и газов котел водогреен с номинална топлинна мощност $Q=640 \text{ kW}$.

За осигуряване на БГВ се предвижда монтаж на обемен бойлер с две серпентини. Едната ще бъде захранена от газовия котел, втората ще бъде свързана със соларна система от 4 бр. соларни панели, монтирани на южния скат на покрива.

За сградата е предвидено изграждане на вътрешна газова инсталация и оборудване за отопление на газ.

Обосновка на дейността:

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 “Подкрепа за реконструкция, съновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации”, които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарялия орган.



Целта на строително-монтажните работи е да подобри цялостно физическата среда в отделенията с най-належаща нужда от ремонт, не само с оглед на състоянието на помещенията, но и с оглед на функциите, които изпълняват за лечение на заболявания с висок относителен дял в областта. От друга страна, с извършването на ремонтните дейности ще се постигне функционална завършеност и цялост на отделенията обект на интервенция, тъй като в настоящия проект е предвидено и въвеждането на високоспециализирано медицинско оборудване. Адаптирането на архитектурната среда на болницата за хора с увреждания е изключително важно за улесняването на достъпа им до здравни и медицински услуги - с предприетите мерки ще бъде намерено цялостно решение за осигуряване на достъпа до болницата, към входни и комуникационни пространства, към помещения и пространства за общо ползване (коридори-чакални), както и към санитарно-хигиенните помещения. Не на последно място, мерките за енергийна ефективност ще допринесат за постигане на икономическа рентабилност на болничното заведение.

Предвидените инвестиции ще спомогнат за привеждането на ремонтираните отделения и блокове в пълно съответствие с Наредба №49/2010 г. на МЗ, както и със специфичните изисквания на Медицински стандарти „Образна диагностика“, „Клинична Лаборатория“ и „Гастроентерология“.

VII. Обособена позиция № 7 с предмет: „Създаване на високотехнологичен сектор за ранна и точна диагностика на онкологични заболявания в МБАЛ „Д-р Атанас Дафовски“ АД – гр. Кърджали“

Ще се извършват строително монтажни работи на следните подобекти:

Подобект 1. СРД - Рентгенов кабинет за дигитален графично – скопичен рентгенов апарат и прилежищите му помещения на основната сграда, находящи се на втори етаж, кота +3.30 в Отделението по образна диагностика с обща площ 46 кв. м.

В момента съществуващите помещения са: процедурно мамограф, командно помещение, съблекалня, склад и тоалетна.

Съгласно проекта новият апарат трябва да бъде разположен в отделението за образна диагностика. Съществуващото процедурно помещение не е достатъчно голямо за новото поколение апарати и това налага разширяването му чрез премахване на стената, граничеща със склада. Изработен е конструктивен проект, който решава това преустройство.

Премахват се и съществуващите преградни стенички, за да се изградят ново командно помещение, съблекалня и тоалетна за пациенти.

Предвижда се премахването на старата настилка, старата циментова замазка и върху бетонната плоча ще се прави армирана циментова замазка, в която се оставят кабелни канали след избор на фирма доставчик на апаратурата. Стгоре ще се полага саморазливна замазка. Точният вид на кабелните канали и разположението им ще се направи след избор на фирмата доставчик на апарата.

Предвидените довършителни строителни работи са:

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 “Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации”, които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договаряния орган.



Подови настилки - PVC за помещение процедурно и за командно помещение и съблекалня; гранитогрес за тоалетна пациенти

Стени - сваляне на стар латекс, изкърпване, грундиране и полагане на нов латекс, фаянс на Н=210см в санитарен възел.

Тавани - боядисване на тавана с латекс, окачен таван.

Дограми - запазване на новата дограма на прозорците по фасадата, оловното стъкло между командно и процедурно помещения – по лъчезащитен проект и MDF оловни врати към помещения рентген и командно – по лъчезащитен проект.

По част Електро е предвидени ел. захранващи линии за технологичното оборудване и за общи нужди - осветление и ОВК. Подменя се осветлението на помещенията с луминесцентни енергоспестяващи лампи. Предвидени са слаботокова и заземителна инсталации, свързани съответно към съществуващата слаботокова инсталация със съществуваща заземителна шина.

По част ОВК са разработени следните инсталации:

- Общообменна вентилационна инсталация на Рентгенов кабинет за дигитален графично-скопичен рентгенов апарат

- Климатизация на всички помещения с климатични „СПЛИТ“ системи за подаван монтаж с възможност за работа в режим отопление/охлаждане.

В сградата има изградена централна отоплителна система, която осигурява отоплението и на новите обекти. Отоплителната инсталация се запазва без промяна.

По част „В и К“ с проекта се предвижда подмяната на хоризонталната връзка на водопровода, която в момента е от поцинкована тръба ½ " с полипропиленови тръби, както и подмяната на смесителните батериите. Тези промени не водят до промяна на хидравличното оразмеряване.

Канализацията, която е изпълнена от PVC тръби Ø50 ще бъдат подменени в хоризонталната си част с нови със същият диаметър, а вертикалният щранг ще бъде подменен с тръба PVC Ø 110.

Подобект 2 СРР на помещения за създаване на кабинети за горна и долна скопия към Хирургично отделение с видеосистема за наблюдение за инсталиране на Ендоскопска система, окомплектована с конфокален лазерен гастроскоп и конфокален лазерен колоноскоп, осигуряване на качествени условия за провеждане на изследванията на пациентите и работата на медицинския персонал и осигуряване на достъп за хора с увреждания.

Двата кабинета се намират в Хирургично отделение, находящо се на трети етаж, кота +6,30 .

Новоразкритите два кабинета с площ 47 кв. м. ще бъдат разположени един до друг на мястото на стая за персонал и кухненски офис, които ще бъдат преместени в съседно помещение.

Тъй като състоянието на помещенията не е добро, се налага извършването на строително-ремонтни дейности по всички части.

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



Ремонтните работи предвиждат премахване на старата настилка, старата циментова замазка и върху бетонната плоча ще се направи армирана циментова замазка. Отгоре ще се положи гранитогрес.

Довършителните строителни работи включват:

- Подова настилка - гранитогрес с висока степен на изтриваемост
- Стени - фаянс на Н=150см по всички стени
- Таван - боядисване на тавана с латекс, окачен таван

Дограми - запазване на новата дограма на прозорците по фасадата и MDF нови врати към кабинетите.

По част Електро е предвидено да се изпълнят инсталации, както следва: осветителна инсталация, силнотокова инсталация, слаботокова инсталация и заземителна инсталация.

По част ОВК за подобекта се предвиждат следните инсталации:

- Общообменна вентилационна инсталация
- Климатизация на помещенията с климатични „СПЛИТ“ системи за подаван монтаж с възможност за работа в режим отопление/охлаждане.

В сградата има изградена централна отоплителна система, която осигурява отоплението и на новите обекти.

Отоплителната инсталация се запазва без промяна.

По част В и К за този кабинет през 2009 год. на сградата са подменени водопроводните и канализационни тръбопроводи, поради което не се налага нова подмяна. Ще бъдат изпълнени само хоризонталните разводки в съответствие с новото им разположение, нови тоалетни мивки и смесителни батерии. За отводняване на кабинет горна скопия ще се изгради окачена канализация на втория етаж.

По част „МЕДИЦИНСКИ ГАЗОВЕ“ в съответствие с изискванията на ново проектираните помещения е предвидено захранване с медицински газ - кислород. За целта ще се изпълни тръбна разводка - изцяло външен монтаж от медни тръби с контролно измервателни уреди. Проекта предвижда тръбите да се монтират по тавана като се спазват изискванията за монтаж на такива съоръжения.

Подобект 3: СРР на помещенията за обособяване на сектор рентгенов кабинет за компютърна томография, находящи се на партерния етаж между оси Ж÷Н' на ниво кота +0,00 – „Спешно отделение с площ 52 кв.м

Помещенията за обособяване на сектор рентгенов кабинет за компютърна томография са на партерния етаж между оси Ж÷Н' на ниво кота +0,00 – „Спешно отделение“. В момента съществуващите помещения са складови и съблакални.

Помещенията за разполагане на компютърния томограф ще се реорганизират и преустройват, като се обособяват командна зала СТ, процедурно СТ, инсталационно техн. помещение, манипулационна СТ и съблакални пациенти. Премахват се излишните стени в зоната на процедурното помещение и се изграждат нови тухлени такива за обособяване на помещенията.

С конструктивният проект се предвижда допълнителна бетонна плоча за поемане на товара на компютърния томограф.

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, съновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договаряния орган.



Новите преградни стени, за обособяването на предвидените в технологичния проект помещения ще се оформят със специални гладки покрития, с бактериацидни свойства, без fugи и шевове по изискванията на част технологична.

Настилките също ще са със специални гладки антибактериални покрития, без фури и шевове, съобразени с нормативните изискванията на част технологична.

Таваните са предвидени като тип окачен таван с обшивка от гипскартон и боядисани с антибактериален латекс.

Дограмите са MDF оловни врати – по лъчезащитен проект, MDF и AI вътрешни врати, оловно стъкло между командно и процедурно помещения – по лъчезащитен проект.

По част Електро е предвидено да се изпълнят инсталации, както следва: осветителна инсталация, силнотокова инсталация, слаботокова инсталация и заземителна инсталация.

По част ОВК за подобекта се предвижда изпълнение само на климатична инсталация, която предвижда климатизация на всички помещения. Климатизацията ще се реализира с климатични „СПЛИТ“ системи за подтаванен монтаж. Климатичите ще са термпомпен тип с възможност за работа в режим „отопление“ и „охлаждане“

В сградата има изградена централна отоплителна система, която осигурява отоплението и на новите обекти. Отоплителната инсталация се запазва без промяна.

Всички помещения ще се вентилират по естествен начин чрез отваряеми прозорци и врати.

По част В и К за този кабинет с проекта се предвижда подмяната на хоризонталната връзка на водопровода, която в момента е от поцинкована тръба 3/4" с полипропиленови тръби, както и подмяната на смесителните батериите. Тези промени не водят до промяна на хидравличното оразмеряване.

Канализацията, която е изпълнена от PVC тръби ще бъдат подменени в хоризонталната си част с нови със същият диаметър. Ще се монтират нови мивки. Канализационното отклонение на една от тях ще се изпълни окачено по тавана.

Консуматорите ще се захранват с топла вода от съществуващ централен бойлер. В сградата има изпълнена вътрешна противопожарна инсталация и монтирани противопожарни касети ПК2".

По част „МЕДИЦИНСКИ ГАЗОВЕ“ в съответствие с изискванията на ново проектираните помещения е предвидено захранване с медицински газ - кислород. За целта ще се изпълни тръбна разводка - изцяло външен монтаж от медни тръби с контролно измервателни уреди. Проекта предвижда тръбите да се монтират по тавана като се спазват изискванията за монтаж на такива съоръжения.

Подобект 4: СРП на помещения за създаване на Кабинет за дигитална ендоскопска видеосистема за автофлуорисценти и изследване на бял дроб

Кабинетът е съществуващ и се намира в Хирургично отделение на шести етаж, кота +16,50 в МБАЛ – Кърджали. Площта на кабинета не е достатъчна, поради което към него ще се приобщат площите на съществуващите към него складове. СРД обхващат площ от - 28.30 кв. м.

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договаряния орган.



СРД включват подмяна на подова настилка с гранитогрес с висока степен на изтриваемост, боядисване на стени, тавани, поставяне на окачен таван, подмяна на врати.

Подобект 5: СРР на помещения - Рентгенов кабинет за дигитален графичен рентгенов апарат, находящи се на втория етаж, кота +3.30 в Отделението по образна диагностика с площ 58.70 кв. м.

За постигане на изискванията за работа с апарата, необходимо е ново функционално разположение на помещенията. Премахва се една от съществуващите съблекални. За влизането на пациентите в съблекалната се предвижда направа на нова врата към коридора. Рентгеновият апарат ще се монтира в съществуващото процедурно помещение. Кабинетът ще се обслужва от съществуващи в близост складови и санитарни помещения.

Лошото състояние на помещенията изисква подмяна на строителните материали по под, стени и тавани. Предвидените довършителни строителни работи са:

- Подови настилки - PVC за помещение процедурно – полага се след монтиране на апаратите, както и за командно помещение и съблекалня;
- Стени - сваляне на стар латекс, изкърпване, грундиране и полагане на нов латекс;
- Тавани - боядисване на тавана с латекс, окачен таван - окачен таван тип „Армстронг“ или еквивалент
- Дограми - запазване на новата дограма на прозорците по фасадата; оловното стъкло между командно и процедурно помещения – по лъчезащитен проект; MDF оловни врати към помещения рентген и командно – по лъчезащитен проект, Запазване на оловният прозорец 60/60 към командното помещение.

По част Електро е предвидено да се изпълнят инсталации, както следва: осветителна инсталация, силнотокова инсталация, слаботоксова инсталация и заземителна инсталация.

По част ОВК за подобекта се предвижда изпълнение само на климатична инсталация, която предвижда климатизация на всички помещения. Климатизацията ще се реализира с климатични „СПЛИТ“ системи за подтазанен монтаж. Климатичите ще са термопомпен тип с възможност за работа в режим „отопление“ и „охлаждане“

В сградата има изградена централна отоплителна система, която осигурява отоплението и на новите обекти. Отоплителната инсталация се запазва без промяна.

Всички помещения ще се вентилират по естествен начин чрез отваряеми прозорци и врати.

Подобект 6: СРР на помещения за създаване на Хелминтологична лаборатория

Помещението за хелминтологична лаборатория се намира в отделение Клинична лаборатория, находяща се на втори етаж, кота +3,30 в МБАЛ – Кърджали. Хелминтологичната лаборатория се състои от две помещения с площ 47 кв. м - предверие и същинска лаборатория.

Тъй като разстановката на апаратурата Консолидирана система за клинично - химични и имунологични изследвания за клинична лаборатория е с размери, за които

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, съновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договаряния орган.



съществуващата лаборатория не е достатъчно голяма, проекта предвижда премахване на преградната стена между лабораторията и предверието, с цел да се увеличи полезната площ на лабораторията.

В близост до помещенията има съществуващо чистачно помещение и санитарни възли, които ще обслужват персонал и пациенти.

Премахва се старата настилка, старата циментова замазка и върху бетонната плоча се прави армирана циментова замазка и ще се полага гранитогрес.

Стените, след направа на нова мазилка и шпакловка ще се боядисат с латекс и ще се положи фаянс на Н=150см в зоната на мивката.

Таваните, както и стените след предварителна обработка ще се боядисат с латекс и окачен таван.

Дограми – ще се запази на новата дограма на прозорците по фасадата, а ще се изпълнят с MDF нова врати към кабинета.

По част Електро е предвидено да се изпълнят инсталации, както следва: осветителна, силнотокова, слаботокова и заземителна.

По част ОВК са разработени и се предвижда да се изпълнят следните инсталации:

- Общобменна вентилационна инсталация на Хелминтологична лаборатория
- Климатизация на всички помещения с климатични „СПЛИТ“ системи за подтаванен монтаж с възможност за работа в режим отопление/охлаждане.

В сградата има изградена централна отоплителна система, която осигурява отоплението и на новите обекти. Отоплителната инсталация се запазва без промяна.

По част ВиК се предвижда за кабинета да бъдат изпълнени хоризонталните разводки на водопровода за топла и студена вода от полипропилен Ø 20 PP и канализацията от PVC Ø 50.

Консуматорите ще се захранват с топла вода от съществуващ централен бойлер. В сградата има изпълнена вътрешна противопожарна инсталация и монтирани противопожарни касети ПК2".

Подобект 7: СРР - Изпълнение на мерки енергийна ефективност

Целта е намаляване на разходите, свързани с 24 – часовото осигуряване на лечебното заведение с топла вода, чрез подмяна на съществуващите неефективни съоръжения.

В рамките на дейността ще се монтират следните съоръжения:

1. Монтажа на обемни двувалентни бойлери с единичен обем 5 000 л., монтирани по 2 броя в съответните АС на Основен болничен корпус.

2. Монтажа на Система за подгряване на водата със слънчеви колектори, разположени на покрива на сградата на Основен болничен корпус, столова и физиотерапия, състояща се от колекторно поле, изградено от плоски слънчеви колектори със селективно покритие, групирани по следния начин.

- Колекторното поле на Основен болничен корпус се състои от 120 бр. плоски слънчеви колектори с обща площ от 240 м²
- Колекторното поле на столова и физиотерапия се състои от 100 бр. плоски слънчеви колектори с обща площ от 200 м²;

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, съновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



Подобект 8: Строително-монтажни дейности, във връзка с осигуряване на достъп и комфорт за хора с увреждания

- Създаване на „Санитарен възел за хора с увреждания“ – 2 бр.

СРР обхващат помещения, находящи се в болничен комплекс с площ от 27.84 кв. м, които ще бъдат реконструирани, съгласно Наредба № 6 за изграждане на достъпна среда в урбанизираните територии. Вратите са със светла ширина, позволяваща предвижването на количките на хора с увреждания и ширина на фойейтата и коридорите, осигуряващи необходимата достъпна среда.

Помещенията за санитарни възли за хора с увреждания са разположени на коти +0,00 и + 3, 30, едно над друго. Достъпът към тях ще се осъществи по съществуващи комуникационни трасета. За тяхното осъществяване ще се ползват съществуващи санитарни възли, респективно инженерната инфраструктура към тях. Ще бъдат премахнати някои преградни стени, за да се удовлетвори изискването на по-големи помещения за санитарните възли за хора с увреждания.

Тъй като състоянието на помещенията не е добро, се предвижда подмяната на строителните материали по под, стени и тавани.

Съществуващите тръбни разводки са силно амортизирани, поради което проекта предвижда подмяна на вертикалните канализационни клонове на тоалетните възли и хоризонталните участъци по етажите. Ще бъдат сменени всички санитарни прибори в бани и тоалетни. За канализационната система ще се ползват PVC тръби.

При водопроводната инсталация се предвижда подмяната на хоризонталните разводки в мазето, вертикалните клонове за студена, топла и циркуляционна вода, както и хоризонталните връзки до приборите. За целта ще се ползват полипропиленови /PP/ тръби. Също така се предвижда подмяна на цялата спирателна арматура и смесителни батерии.

Преустройство на съществуващият вход на спешната помощ с цел да се осигури достъп за хора в неравностойно положение и пациенти на носилки от пристигащите линейки, като нивото на рампата, осигуряваща достъпа до входа се задига до нивото на входа на партерния етаж +0,00

VIII. Обособена позиция № 8 с предмет: „Реконструкция, обновяване и оборудване в МБАЛ „Д-р Братан Шукеров“ АД –гр. Смолян“

Подобект 1: Подмяна на дограмата по ограждащи конструкции на блокове А, Б, Г, Д-III ет., Д1-III ет., които включват:

Демонтаж на стара, доставка и монтаж на нова дограма - 3 508 кв. м, в т. ч. прозорци, входни врати, подпрозоречни первази, които са в лошо състояние; изкърпване; шпакловка по страници на прозорци и входни врати, грундиране, боядисване; частична облицовка с фаянсови плочи; изкърпване облицовка с каменни плочи. СРР са в съответствие с препоръките, дадени в доклада за енергийното обследване.

Съществуващо състояние: Дограмата по ограждащите конструкции преобладаващо

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договаряния орган.



е с алуминиев профил и стъклопакет, с метален профил и единично стъкло и дървена слепена, дефектирала и повишена инфилтрации, в експлоатация повече от двадесет години.

Подобект 2: Подмяна Дограма по оградящи конструкции на блок В и покрив, които включват:

Демонтаж на стара дограма и доставка и монтаж на нова, почистване и демонтажни работи по покрив; изолация покрив - полагане на двукомпонентна пенополиуретанова пяна /топло и хидроизолация/ 5 см с ултравиолетова защита; обшивка; подмяна на водосточни казанчета и водосточни тръби.

Съществуващо състояние: Хидроизолацията на покрива на блок В е компрометирана; дограмата - прозорци с алуминиев профил и стъклопакет; витрини с метален профил и единично стъкло, които са амортизирани от дългогодишна употреба.

СРР са съобразени с препоръките от доклада за извършено енергийното обследване, съгласно който се предвижда подмяната на дограма и топлоизолация покрив.

В рамките на дейността ще бъдат подменени 87.3 кв. м. дограма и положена нова топлоизолация /хидроизолация / на 195 кв. м покрив.

Подобект 3: Реконструкция на отоплителна инсталация на блокове А, Б и Г -- сутерен

Демонтаж тръбна мрежа и монтаж на нова, включително топлоизолация по тръби; шранг – вентили с изпразнители, колена; минимизиране по метални повърхнини и други по ОВ част.

Съществуващата хоризонтална разпределителна мрежа, свързваща парокотелната централа с отделните сгради на болничния комплекс е изградена преди тридесет години в инсталационен колектор, намиращ се под кота -3,00, на блокове Б и Г. В следствие на дългогодишната експлоатация се е влошила работата на вътрешната отоплителна инсталация.

СРД предвиждат – подмяна на хоризонтална разпределителна тръбна мрежа на блокове А, Б и Г - обща 2 350 м, включително фасонни части и направа на топлоизолация по тръби. С изпълнението на тези СРР ще се намалят енергийните разходи за отопление.

Подобект 4. Реконструкция на парокотелна централа: Подмяната на старите котли с нови, комплектовани с комбинирани горелки и автоматиката

Съществуващите четири котела са преустроени през 2003 година от пароводни на водогрейни и са монтирани допълнително два котела ИСКРА 46-800. Преустроените котли работят неефективно и с нисък КПД. С цел подобряване работата на отоплителната централа и намаляване на разходите за отопление съобразно с препоръките на доклада от енергийното обследване СРД включват:

- демонтажни работи по старо котелно и доставка и монтаж на: нов нафтов котел GN 4-14 или еквивалент секции 390кVV-650кVV комплект горелка 2 степени, комбинирана за работа с газ и нафта и табло управление – 6 бр.; нова тръбна помпа WILO-TOP-S 80/7 или

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договаряния орган.



еквивалент $Q=22\text{m}^3$, $H=3\text{mвс}$ – 6 бр.; управляващ динамичен контролер за отоплителни системи с котли – 6 канален – 1 бр.; нови тръби, вентили, филтри, разходомери, изолация и др.

Подобект 5. Монтаж на нова соларна инсталация, включваща: плосък слънчев колектор със селективно покритие и $A_k=2\text{m}^2$ – 40 броя; конструкция за монтаж на колектори – 0,85 т.; конструкция за укрепване – 0,25 т.; тръбна помпа WILO-TOP-S 50/7 или еквивалент $Q=6\text{m}^3$, $H=6,5\text{mвс}$ – 1 бр.; управляващ контролер за слънчеви системи с котли “ИНТЕЛ” или еквивалент к-т – 1 бр.; термометър 100С – 1 бр.; манометър 4 бара – 1 бр.; нови тръби, фланци, филтри, изолация и др.; хидравлична проба – 130м.; 72-часова проба за осигуряване на топла вода за нуждите на болницата.

Към настоящия етап, след преустройството на котелната инсталация, БГВ се произвежда основно от електрически бойлери, монтирани в съответните сервизни помещения на болницата, което е изключително не ефективно и скъпо за лечебното заведение.

Дейността е съобразена с препоръките от доклада за енергийно обследване.

Подобект 6. Реконструкция помещения за обособяване - зона за разполагане на ядрено-магнитен резонанс, находяща се в югоизточната част на първия етаж на Блок А, в която да се реализира монтажа на специализираното оборудване.

Зоната съдържа процедурно, командно, техническо и спомагателни помещения, като се предвиждат за изпълнение, всички необходими инсталации - електрическа, вентилационна и други, както и необходимото конструктивно укрепване. Предвиждат се и специализирани финишни покрития на стените, подовите и таваните на помещенията, във връзка със специфичните изисквания за този вид здравни услуги.

Към момента зоната, в която ще се разположи специализираното оборудване е с предназначение „столова“. Предвид новите функции на помещението е направен анализ на съществуващото положение и е установено, че съществуващата плоча със заложената в нея армировка не е в състояние да понесе новия технологичен товар. Възприето е решение, състоящо се във вграждане на система от носещи стоманобетонови греди, в тази зона от плочата, където е съсредоточено натоварването от медицинския уред.

По част конструктивна е предвидено и изграждане на стоманобетонова рампа за зареждане, между оси 11 и 15, на кота +0,00 с дължина 6,15 м и ширина 1,5 м.

Новите преградни стени за обособяване на предвидените помещения, се изпълняват като „щендерни“, с обшивка от гипсокартон, със специализирани гладки покрития, с бактерицидни свойства, без фуги и шевове. Изключение правят стените на „процедурно“ помещение, които се изграждат от тухлена зидария и се защитават от към страната на помещението по специална технология /фарадеев кафез/. Настилките в сектора са предвидени със специализирани гладки покрития. Таваните са предвидени като тип „окачен таван“, с обшивка от гипсокартон и боядисани с антибактериален латекс. Вътрешните врати са MDF, а вратата на процедурното, както и прозорчето с оловно стъкло се доставя комплект с апаратурата от фирмата производител.

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 “Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации”, които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договаряния орган.



Предвижда се реиновиране на съществуващите тоалетни, като се изпълнява нова облицовка с фаянс по стени и настилка с теракотни плочи по подове.

По част „електро“ са предвидени СРД за подмяна на следните инсталации – силова, осветителна, слаботокова, технологична и заземителна. Предвидено е и външно ел. захранване от съществуващия трафопост - за технологичното оборудване, поради липса на технически възможности в ГРТ на сградата и строгите технологични изисквания за мрежовото съпротивление на линията. По част ОВК - за осигуряване на параметрите на микроклимата в помещенията, се предвиждат климатизатори „сплит“, система, високостенен монтаж, работещи на отопление и охлаждане. Предвидените общообменни вентилации – смукателна и нагнетателна, осигуряват необходимия въздухообмен в помещенията, съгласно технологичните изисквания. В помещенията има съществуваща отоплителна инсталация, която ще се запази.

По част В и К се предвижда подмяна на хоризонталната В и К инсталация и санитарните прибори в тоалетните.

Подобект 7. Преустройство и ремонт на помещения за разполагане на компютърен томограф от висок клас - Предвижда се реновиране на помещения - съществуващ рентгенов кабинет за осигуряване на работа на новия компютърен томограф.

Предвиденото помещение се намира на втори етаж на блок Г и е работещ рентгенов кабинет. В съществуващото процедурно е изпълнена лъчезащитна баритова мазилка, както и вратите към същото са обшити с лъчезащитен материал. При реконструкцията се предвижда обособяване на техническо помещение, като за целта се изгражда нова стена тип „щендерна“. Предвижда се и подмяна на вратите и обшиването им с лъчезащитен материал /съгласно проект по лъчезащита/.

При проучванията и анализа на съществуващата стоманобетонена плоча, върху която ще се монтира компютърния томограф се установи, че предвид новото натоварване се налага усилване на плочата. Дебелината ѝ се увеличава, като се прави доливка от филцов бетон, като се използва дюбелна връзка.

По част „електро“ са предвидени следните инсталации – силова, осветителна, слаботокова и заземителна.

По част „технологична – ел“ е предвидено ел. захранване на рентгеновата уредба, заземителна инсталация и сигнализация.

По част ОВК - за осигуряване на параметрите на микроклимата в помещенията, се предвиждат климатизатори „сплит“ система, високостенен монтаж, работещи на отопление и охлаждане. Предвидените общообменни вентилации – смукателна и нагнетателна, работеща със 100 % пресен въздух, съгласно технологичните изисквания. В помещенията има съществуваща отоплителна инсталация, която ще се запази.

Подобект 8. СРД за осигуряване на достъп за хора с увреждания - предвижда изграждане на стоманобетонена рампа с ширина 1,5 м и дължина 16,5 м на западната фасада на Блок Г на ниво първи етаж, съобразена с изискванията на чл. 6, ал. 1 и чл. 65, ал. 1 и ал. от Наредба № 4 от 01.06.2009 год. за достъпна среда на населението,

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договаряния орган.



включително за хора с увреждания. Достъпът на хора в неравностойно положение до всички нива на болницата е осигурен чрез съществуващия болничен асансьор, който отговаря на изискванията на чл. 52, ал. 1 от Наредба № 4. Рампата ще осигурява директен достъп през коридора на блок Г към зона ядрено - магнитния резонанс, както и до всички обслужващи звена. Предвижда се поставяне на указателни табели за движение на хора с увреждания.

IX. Обособена позиция № 9 с предмет: „Осигуряване на ефективна здравна инфраструктура и модернизация на МБАЛ „Д-р Иван Селимински“ АД – гр. Сливен”

Дейността по изпълнението на строително-ремонтните работи се отнася до въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на сградите на лечебното заведение. Предвидените интервенции в този обект са в съответствие с представената техническа документация. Дейностите по СМР са обвързани с цялостната идея и визия за модернизирание на лечебното заведение, като ще осигурят необходимите условия за лечение на пациентите, отговаряйки на високите европейски изисквания и ролята на лечебното заведение на високотехнологична болница и център за ранна диагностика на онкологичните заболявания на национално и областно ниво.

Строително-ремонтните дейности, предвидени по проекта (показани пълно в Количествено-стойностна сметка по проекта) могат да бъдат поделени основно на дейности по строителство, свързани с въвеждането на високотехнологичното оборудване, което ще бъде закупувано в помещенията, предвидени за това в лечебното заведение и такива дейности по строителство, свързани с цялостно повишаване на енергийната ефективност на сградата, посредством въвеждането на мерки за енергийна ефективност.

Основни дейности:

- Ремонт и реконструкция на Рентгеново отделение, с цел обособяване на помещения за ЯМР, компютърен томограф и дигитален рентген.
- Ремонт и реконструкция на Лаборатория, с цел обособяване на помещения за оборудване.
- Осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания, посредством ремонтни дейности по асансьорните уредби и изграждане на нов асансьор за обслужване на потока пациенти до апаратура (ЯМР и томограф).
- Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сградата на лечебното заведение.

Болничният комплекс е частна държавна собственост. Застроената площ на сградата е 4 082 кв. м., а РЗП е 17 785 кв. м. Сградата е в експлоатация от 1957 г.

За повишаване на енергийните показатели на сградата на лечебното заведение са предвидени за изпълнение следните **мерки**:

Енергоспестяваща мярка № 1: Топлинно изолиране на външните стени.

С цел подобряване на топлофизичните характеристики на външните стени и намаляване на топлинните загуби през зимата, се предвижда външно полагане на

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерството на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договарящия орган.



топлинна изолация от експандиран полистирол 8 см. и измазване със силиконова мазилка и боядисване.

Енергоспестяваща мярка № 2: Подмяна на съществуваща дограма с нова.

Голяма част от дограмата е подменена. Останалата дограма 621 кв. м. се подменя с нова от PVC профили.

Енергоспестяваща мярка № 3: Ремонт на топлоизолация на покрив.

Покривът на болничния комплекс е два типа – плосък с въздушен слой и дървен, скатен с керемиди върху дъсчена обшивка, без хидроизолация. Предвижда се за плоските покриви полагане на хидроизолация от минерална вата каширана 12 см. И полагане на нов слой хидроизолация. За скатните покриви се предвижда полагане на топлоизолация от минерална вата 12 см. Между дървените ребра под керемидите и направа на окачен таван на конструкция.

Енергоспестяваща мярка № 4: Външно изолиране на под, граничещ с въздух при корпус Б.

Енергоспестяваща мярка № 5: Повишаване на ефективността на системата за топлоснабдяване.

Предвижда се в детското отделение и педиатрията да се извърши ремонт на отоплителната инсталация – подмяна на корозирали тръби и отоплителни тела, където са останали за подмяна, във връзка с цялостното изпълнение на мерките за повишаване на енергийната ефективност на сградата. Всички радиатори са оборудвани с обикновени вентили. За достигане на нормален микроклимат в сградата и преустановяване претоплянето на сградата е необходимо да се монтират термостатични вентили.

Енергоспестяваща мярка № 6: Внедряване на слънчева инсталация за битова гореща вода

Общата икономия на енергия от прилагане на предложените 6 броя ЕСМ е 2 279 333 kWh за година.

○ **Осигуряване на ефективни и подходящи мерки за осигуряване архитектурната достъпност на сградата, отчитайки нуждите на хората с увреждания.**

Мерките за осигуряване на архитектурната достъпност включват ремонтни дейности по 3 асансьорни уредби в сградата на лечебното заведение и изграждането на нов асансьор на фасадата на сградата.

Х. Обособена позиция № 10 с предмет: „Център за ранна диагностика и лечение на онкологични заболявания в УМБАЛ „Александровска“ ЕАД – гр. София”

Цел на дейността: създаване на необходима техническа инфраструктура за монтаж и работа на медицинското оборудване, предвидено за закупуване по проекта и осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания.

Подобект 1. СМР - Медико-диагностична лаборатория – компютърна томография и магнитно резонансна диагностика към УМБАЛ "Александровска" ЕАД

Този документ е създаден в рамките на проекти, неразделна част от Средносрочната рамкова инвестиционна програма в изпълнение на Рамково споразумение BG161PO001-1.1.08-0001-1 по схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161 PO001/1.1-08/2010 "Подкрепа за реконструкция, обновяване и оборудване на държавните лечебни и здравни заведения в градските агломерации", които се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Министерство на здравеопазването и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Договаряния орган.