

# ДОГОВОР

№ = РД-11-17/22.01.2019 за АЗ

№ 11161 / по приложение

**ПРИ ОБЩИ УСЛОВИЯ ЗА ПРОДАЖБА НА ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ ЗА СТОПАНСКИ НУЖДИ ОТ „ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ“ АД НА ПОТРЕБИТЕЛИ В ГР. СОФИЯ ПО ЧЛ. 149, АЛЛ, Т.3 ОТ ЗАКОНА ЗА ЕНЕРГЕТИКАТА**

Днес, ....., в гр.София се сключи настоящият договор между:  
**1. „ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ“ ЕАД** с адрес на управление ул. „Ястребец“ № 23 Б, тел. 0700 11 111, факс 859 91 24, вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията към Министерството на правосъдието с ЕИК 831609046, представлявано от Сашо Чакалски - Изпълнителен директор, наричано за краткост в договора **„ПРОДАВАЧ“** и

II. КУПУВАЧ: ФИЗИЧЕСКО ЛИЦЕ	ЮРИДИЧЕСКО ЛИЦЕ
Трите имена: .....	Наименование Министерство на здравеопазването
..... ЕГН.....	Представявано от Кирил Ананиев
Постоянен адрес по документ за самоличност.....	Акт за създаване.....
.....	Вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията към Министерството на правосъдието с ЕИК 000695317,
Адрес за кореспонденция: .....	№ по ДДС BG000695317
..... тел.....	Адрес на управление: София, пл. „Света неделя“ № 5
	Адрес за кореспонденция: София 1000, пл. „Света неделя“ № 5
	Тел. 02 930 1480
	E-mail: stopanskideinosti@mh.government.bg

**ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА: ПРОДАВАЧЪТ** продава топлинна енергия с топлоносител гореща вода на **КУПУВАЧА** за топлоснабдявания имот, а **КУПУВАЧЪТ** я заплаща по еднокомпонентна цена, определена по предвидения в ЗЕ ред.

**АДРЕС НА ТОПЛОСНАБДЯВАНИЯ ИМОТ:**  
 Съгласно Приложение № 1 към договора.

аб. №: съгласно Приложение № 1 към договора, код на сметка: съгласно Приложение № 1 към договора

**ЕЛЕКТРОНЕН АДРЕС ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА ФАКТУРАТА:**  
 stopanskideinosti@mh.government.bg

**НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ:**  в брой  платежно нареждане  директен дебит  
 Банкова сметка на **ПРОДАВАЧА** BG48 SOMB 9130 1011 2533 02, BIC код SOMBGBSF,  
 Общинска банка АД, ул. „Врабча“ № 6.

Банкова сметка на **КУПУВАЧА** BG83 BNBG 9661 3000 1293 01, BIC код BNBGBGSD,  
 Банка БНБ ЦЕНТРАЛНО УПРАВЛЕНИЕ

Заплащането се извършва по реда на Наредба № 3 от 16.07.2009 г., а в случай на забава се дължи обезщетение в размер, определен в чл. 86 от ЗЗД.

**КОЛИЧЕСТВОТО** топлинна енергия за **КУПУВАЧА** се определя:

за сграда-етажна собственост и сграда с повече от един клиент – от фирма....., извършваща дяловото разпределение на топлинната енергия отчетена от общия топломер или съобразно представен протокол за разпределение;

за сграда самостоятелен потребител – по показанията на топломер;

за технологични нужди - съгласно спецификацията.

**ХАРАКТЕР НА ПОТРЕБЛЕНИЕТО:**  първа категория (с резервно захранване)  втора категория (без резервно захранване).

**КУПУВАЧЪТ** прави възражения относно начислените суми, количеството и качеството на топлоснабдяването в „Топлофикация София“ ЕАД, имейл inf\_r@toplo.bg, тел: 0700 11 111

При аварии **КУПУВАЧЪТ** информира дежурната служба на **ПРОДАВАЧА** на тел: 951-51-96; 951-52-58.

**СРОК НА ДОГОВОРА:**  пет години считано от ..... или  Срокът на изпълнение на договора е 36 (тридесет и шест) месеца, считано от датата на сключването му, но не по-рано от 25.01.2019 г. или до изчерпване на сумата в размер на 425 000 лв. без ДДС по договора, в зависимост от това, кое от събитията ще настъпи по-рано.

**КУПУВАЧЪТ** в сграда етажна собственост декларира, че е съгласен с общите условия за продажба на топлинна енергия за битови нужди от „Топлофикация София“ ЕАД на жители в гр. София, като същите се прилагат за измерване, отчитане и разпределение на топлинната енергия в сграда етажна собственост.

За всички случаи, неуредени в договора, се прилагат общите условия за продажба на топлинна енергия от „Топлофикация София“ АД на потребители на топлинна енергия за стопански нужди в гр. София и Българското законодателство.

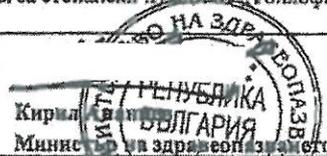
Всяки спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване празноти в договор или приспособяването му към нов възникнали обстоятелства, ще бъдат разрешавани от Арбитражния съд при Българската търговско-промишлена палата, София, съобразно неговия правилник за дела, основан на арбитражни споразумения.

Настоящият договор се съставя в два еднакви екземпляра по един за всяка от страните.

**ПРИЛОЖЕНИЯ:** 1. Приложение № 1 с общи условия за продажба на топлинна енергия за стопански нужди от „Топлофикация София“ АД на потребители в гр. София

**ПРОДАВАЧ:** Сашо Чакалски  
 Изпълнителен директор

**КУПУВАЧ:** Кирил Ананиев  
 Министър на здравеопазването



ЗАЛИЧЕНА ИНФОРМАЦИЯ  
 НА ОСНОВАНИЕ  
 ЧЛ. 2 ОТ ЗЗД





**ОБЩИ УСЛОВИЯ  
ЗА ПРОДАЖБА НА ТОПЛИНА ЕНЕРГИЯ ЗА СТОЯНСКИ ПУЖДИ  
ОТ „ТОПЛОФИКАЦИОН СОФИЯ“ АД НА ПОТРЕБИТЕЛИ В ГРАД СОФИЯ**

**ГЛАВА ПЪРВА  
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Чл. 1. (1) Тези Общи условия на договаряне за продажба на топлинна енергия на потребители в град София са част от условията на продажба на топлинна енергия на потребители в град София, утвърдени от Общински съвет - София "АД" и влизат в сила от датата на публикуване на настоящите условия на продажба на топлинна енергия на потребители в град София.

(2) Продажбата на топлинна енергия от "Топлофикация София" АД на потребители на топлинна енергия за стопански нужди в гр. София се извършва чрез основа на писмен договор с всички условия, посочени в настоящите общи условия.

Чл. 2. Продажбата на топлинна енергия за стопански нужди в град София е "Топлофикация София" АД със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. "Ястребци" № 23Б, вкл. регистрационен номер № 1084/1993 г. на Софийския градски съд и идентификационен номер за продажба на топлинна енергия № 1-433-05/15.11.2008 г. на Държавната комисия за енергийна и енергийна ефективност.

Чл. 3. (1) Купувачът може да бъде всяко физическо или юридическо лице, потребител на топлинна енергия за стопански нужди, който:

1. извършва стопанска дейност и изпозва топлинна енергия за технологични нужди, обслужване и спазване изискванията;
2. е на продажба на държавна или на общинска собственост;
3. изпозва топлинна енергия за отопление, климатизация и горещо водоснабдяване в жилищна сграда от:

(2) Купувачът при сключване или продажба на договора за продажба на топлинна енергия за:

1. за физическите лица - с трите имена, ЕГН и личният адрес по документ за самоидентификация (представителна власт (потребително заварено изпълнение), при необходимост и с документ за фирмата), адрес на топлофикационен пункт, адрес и телефон за кореспонденция, съдебно правосъдие за изпозване на регистрационен номер, АДС номер за кореспонденция, съдебно правосъдие единичен търговец; за юридическите лица, които не са търговски дружества - с идентификационен номер за продажба на топлинна енергия, адрес и телефон за кореспонденция, съдебно правосъдие единичен търговец; за юридическите лица, които не са търговски дружества - с идентификационен номер за продажба на топлинна енергия, адрес и телефон за кореспонденция - и с актовете за издаване на паспорт за свободна професия; за държавни търговци и лица, упражняващи свободна професия - с актовете за издаване на паспорт за свободна професия; за държавни търговци и лица, упражняващи свободна професия - с актовете за издаване на паспорт за свободна професия.

Чл. 4. (1) Според характера на потребителски купувачът е потребител:

1. първа категория - когато извършва търговска дейност за своя сметка;
2. втора категория - когато няма изпозване от резервно захранване с топлинна енергия;
- (3) Категория - потребител първа категория осигурява резервното захранване.

Чл. 5. (1) Продажбата на топлинна енергия се посочва в договора за продажба на топлинна енергия:

1. технически нужди, отопление, климатизация и горещо водоснабдяване извън сградата;
2. отопление, климатизация, горещо водоснабдяване и технологични нужди извън сградата;
3. отопление, климатизация, горещо водоснабдяване и технологични нужди извън сградата с изключение потребител на топлинна енергия за стопански нужди;

63) В случаите, когато купувачът не е уведомил продавача за промяна на адреса си за кореспонденция, считат се, че адресът е валиден и увеличаването на редовно прилаган, ако са извършени на посочения в договора адрес.

Чл. 71. Продажбата на топлинна енергия на потребители на топлинна енергия за стопански нужди в град София се извършва на условията на настоящите общи условия.

Чл. 72. (1) Продажбата, извършена част от договора за продажба на топлинна енергия, са изключени от настоящите условия за продажба на топлинна енергия за стопански нужди в град София.

(2) За купувачи в СРС се прилагат Общите условия за продажба на топлинна енергия на потребители в град София.

Чл. 73. Всякакви спорове за продажба на топлинна енергия в гр. София, предизвикани от условията на продажба на топлинна енергия и при липсване на условията на продажба на топлинна енергия, се решават по взаимно съгласие чрез съдебен път.

Чл. 74. За престъпните и договорните и изключенията общи условия изготвени се прилагат разпоредбите на действащото гражданско законодателство в Република България.

**ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

Възраждат условията. Настоящите общи условия са в сила с Решение на Правителствено Събрание № 23 от 03.08.2007 г. на Съвета на директорите на "Топлофикация София" АД на основание чл. 149, ал. 1, т.3 от ЗЕ

и са обявени в Решение № ОУ-023/08.10.2007 г. на Държавната комисия за енергийна и енергийна ефективност, на основание чл. 21, ал. 1, т.1 от ЗЕ.

ЗАЛИЧЕНА ИНФОРМАЦИЯ  
НА ОСНОВЕНИЕ  
ЧЛ. 2 ОТ ЗЗЛД

**ВАЖНО С ОПРИГИНАЛА**

1

гледна точка свързан пазар, в който топлоинергията енергия се продава за стопански нужди, свързан с дълга и економически срок да продаде писмено заявление до продавача за прекратяване на договора. Как

зависимостта се прилага белег от документи.  
(3) В срока по ал. 1 двете, но което е предостигнат имоти, е длъжен да обособи писмено заявление до

продавача, е приложимо както на съответния документ и на ескюзи договор за продажба на топлинна

енергия до стопански нужди.  
(3) В случаите, когато имотът ще се използва за битови нужди или нито то не може да е предоставен на

топлинна енергия в отряде самостоятелна потребител - договор не се сключва.  
Чл. 66. (1) При промяна на собствеността или на неговото право на използване по време на периода

собственост или поизменен са длъжни да подготвят за продавача и економически срок за изменение

за отхвърляне/възвръщане на паритета до образува, към което са приложими всички на документи.

установяването на придобиването или предоставянето на паритета на собствеността на имота в периода

или поизменен на паритета. В единия срок не могат съществено съществено съществено съществено

енергия, е специфично в случаите по чл. 64, ал. 2.  
(2) Преди промяна или прекратяване на договора за продажба на топлинна енергия за стопански

нужди и промяна или прекратяване на паритета от продавача, купувачът задължен всички документи

за този момент суми за топлинна енергия.  
(3) В случаите, че купувачът не изпълни задълженията си по чл. 64 в изредения срок, продавачът има

право на откупуване, промяна или прекратяване на договора без условия на документи, освен ако валиден Общ

условию.  
Чл. 67. Продавачът и купувачът са длъжни да влязат в договор за продажба на топлинна енергия

продължи да извършва модернизацията, съгласно чл. 2 и чл. 3, на характеристиките на

теплоизолацията имот и на структурата и на характеристиките на топлинната енергия.

Чл. 68. (1) Договорите за продажба на топлинна енергия са специални и подлежат на прекратяване

преди изтичане на срока на действителност.  
1. на разпоредбата, отнасяща се за условията между так двете.

купувач - потребител на топлинна енергия за стопански нужди в страната със същото потребление на

топлинна енергия.  
Чл. 6. (1) Договорът за продажба на топлинна енергия за стопански нужди е със срок от 5 (пет)

години, считано от датата на сключването му или от датата, в която е сключен договора.  
(2) Договорът по ал. 1 може да е с по-кратък срок, но валидно е свързано на купувача и продавача, както

и в случаите по чл. 61, ал. 2.  
СТАВА ВТОРА  
ПРАВНА И ЗАМЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНАТЕ

Ч. 2 ЧЛ. 1  
ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 7. Продавачът осигурява редовно и количествено изобилване с топлинна енергия на обектите на

купувача съгласно категорията му, като доставя логично количество топлинна енергия и поддържа

параметрите на топлинната температура съгласно техническите решения и температурни граници, зададени от

инженера.  
Чл. 8. (1) За да осигури редовно и количествено изобилване на купувачите, продавачът е длъжен

на 1. поддържа в техническа изправност собствените си топлинни енергийни мрежи и абонатни отношения

2. осигурява изправност в собствените си топлинни енергийни мрежи и абонатни станции в срок до 48

часа след установяването на

3. осигури техническото състояние на топлинните станции и абонатните станции, собственост на

купувача и дала прегледите;  
4. осигури необходимите и техническите средства за измерване на топлинната енергия от ДКЕВ;

(2) Когато имотът няма изобилване с топлинна енергия, купувачът е длъжен да бъде осигурен в срок по ал. 1, т. 2,

продавачът задължително уведомява купувача за срока на отстраняване и при необходимост предприема

измерване на отстраняването редовно на топлинната енергия.  
Чл. 9. (1) Продавачът е длъжен да осигури и логично температурни параметри за измерване на топлинна

топлинна енергия.  
(2) Продавачът е длъжен да осигури изправност на измервателните средства и на измервателните системи

Чл. 10. При извършване на дейности от страна на продавача или купувача съгласно графика за

измерване на топлинната енергия за битови нужди, измерване на топлинна енергия

и др., съответната страна е длъжна най-малко 15 дни предварително, писмено или да даде уведомление

към другата страна за времето и продължителността на отсъствието от топлинната енергия

Чл. 11. (1) Продавачът и купувачът са длъжни взаимно да отпадат измервателите се на всички територии

с обхващане и/или изключване, както и да не допускат по време на функционирането на

измервателите на достройки, експандирване на територията и извършване на работи на

изключване работи без предварително уведомление на другата страна.  
(2) Купувачът е длъжен да осигури изправност на измервателните системи и да извършва всички

свързани и абонатни станции, на страна оперативната дивизионна и да извършва всички

предписания на енергетика на топлинната енергийна мрежа, дълга и редовно на измерване

компетентност.  
Чл. 12. (1) Купувачът е длъжен да осигури достъп на упълномощени представители на продавача

на неговата територия през срока на валидност на договора за продажба с цел идентифициране, измерване,

проверка и сличане на средствата за измерване, на съоръженията, на измервателите и

измервателни уреди и на техническите параметри на измервателните системи, установени на топлинна

енергия.  
(2) Купувачът е длъжен да осигури безвъзмездно на продавача право на измерване с цел измерване,

резултатите измерване, експлоатация и поддръжка на измервателите си обекти и съоръжения, разположени на

територията на купувача.  
Чл. 13. При нарушение на топлинната енергия в обекта, което и при отсъствие от измервателните системи

ВАЖНО С ОРИГИНАЛ  
12

РАЗДЕЛ III

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ, КОГАТО КУПУВАЧАТ Е ПОЛЗВАЩ ТОПЛИНА ЕНЕРГИЯ С ТОПЛИНОСИТЕЛ ГОРЕЩА ВОДА

Чл. 21. (1) Продавачът доставя в абонатната станица на купувача топлинна енергия за отопление, вентилация и горено водоснабдяване в съответствие с топлинните товари за отопление, вентилация, вентилационно водоснабдяване и топлинните товари на сградните инсталации.

(2) Топлинни товари на сградните инсталации, доставени в абонатната станица, изчисляват се по формулата:

(3) Купувачът е самостоятелен потребител, който ползва цялото количество топлинна енергия, доставена в абонатната станица.

(4) Продавачът трябва да има готовност да достави топлинна енергия за отопление от 1 октомври до 31 март и в зависимост от температурата на външния въздух. Продавачът е длъжен да включи отоплението на период от време от +12°C и до включи отоплението след запършване на съединителните шибци +12°C, както и в лятна ситуация се съобразява с дъгосрочната прогноза за температура.

(5) Продавачът може да достави топлинна енергия за отопление и/или период по ал. 1 при наличие на техническа възможност и споразумение между страните.

(6) Купувачът има право да поиска проверка при първото и последно измерване на топломери и измервателни средства с цел проверка на точността на измерванията.

(7) Продавачът е длъжен да нормализира температурата в срок до 4 (четири) дни от съставянето на протокола по ал. 1, ако причините за нарушението и топлоизбяването се дължат на съоръженията на купувача.

Чл. 23. Купувачът може да нормализира температурата в срок до 4 (четири) дни от съставянето на протокол за проверка и нормализация на температурата в системата на СРС, ако причините за нарушението и топлоизбяването се дължат на съоръженията на купувача.

Освен това купувачът е длъжен да нормализира температурата в системата на СРС, ако причините за нарушението и топлоизбяването се дължат на съоръженията на купувача.

ПЛАНА ТРЕТА

ПОДПИСАНИЕ И ОТЧИТАНЕ НА ТОПЛИННАТА ЕНЕРГИЯ

РАЗДЕЛ I

ОБЩИ РАБОТНИ

Чл. 25. (1) Температурното измерване и отчитане на топлинното накупено количество топлинна енергия се извършва чрез средство за твърдосредно измерване – топломер, монтиран на границата на съединителна станица.

(2) Средствата за измерване използват се в съответствие с техническите изисквания, нагласени за отчитане на доставената по лиценза топлинна енергия, трябва да са преносни и да са плаващи по установеният начин.

Чл. 26. (1) Всяко измерване на топлинното количество топлинна енергия се извършва от изданието на измервателния протокол, в който са отчитани данните за измерване на топлинното количество топлинна енергия, трябва да са преносни и да са плаващи по установеният начин.

Чл. 27. (1) Всяко измерване на топлинното количество топлинна енергия се извършва от изданието на измервателния протокол, в който са отчитани данните за измерване на топлинното количество топлинна енергия, трябва да са преносни и да са плаващи по установеният начин.

Чл. 28. (1) Всяко измерване на топлинното количество топлинна енергия се извършва от изданието на измервателния протокол, в който са отчитани данните за измерване на топлинното количество топлинна енергия, трябва да са преносни и да са плаващи по установеният начин.

ИМА НА ПРОДАЧАТА

(4) Когато продажбата не може да настъпи дължимостта си поради непреодолима сила, изразяваща се в непреодолима или непредвидима сила или непреодолима непреодолима сила и изключителен срок чрез съдействието на масово осъществяване и какво се състои дължимостта на купувача, изключително е изключително и изключително е изключително.

Чл. 56. (1) Продавачът има право временно да спре топлоизбяването на купувача поради други подобни действия, които подлежат на планиране.

(2) Продавачът е длъжен да уведоми купувача 15 дни преди изключително на спрението на топлоизбяването по ал. 1.

(3) В случаите, при които по причини извън продажбата не се спрени топлоизбяването на спрението по ал. 1, продажбата е длъжен да уведоми купувача 3 (три) дни преди изключително на спрението на топлоизбяването.

Чл. 57. (1) Продавачът има право да спре топлоизбяването след предприетото писмено уведомление по ал. 1, продажбата е длъжен да уведоми купувача 3 (три) дни преди изключително на спрението на топлоизбяването.

2. Не осигурява достатъчно дължимостта на купувача за два месеца след предприетото писмено уведомление по ал. 1, продажбата е длъжен да уведоми купувача 3 (три) дни преди изключително на спрението на топлоизбяването.

3. Имам необходимостта да продавам на топлинна енергия във връзка с изключително на спрението на топлоизбяването.

4. В случаите, при които по причини извън продажбата не се спрени топлоизбяването на спрението по ал. 1, продажбата е длъжен да уведоми купувача 3 (три) дни преди изключително на спрението на топлоизбяването.

(2) В случаите, при които по причини извън продажбата не се спрени топлоизбяването на спрението по ал. 1, продажбата е длъжен да уведоми купувача 3 (три) дни преди изключително на спрението на топлоизбяването.

(3) Продавачът е длъжен да уведоми купувача 3 (три) дни преди изключително на спрението на топлоизбяването.

Чл. 58. (1) Продавачът е длъжен да уведоми купувача 3 (три) дни преди изключително на спрението на топлоизбяването.

(2) Продавачът е длъжен да уведоми купувача 3 (три) дни преди изключително на спрението на топлоизбяването.

(3) Продавачът е длъжен да уведоми купувача 3 (три) дни преди изключително на спрението на топлоизбяването.

Чл. 59. (1) Продавачът има право да спре топлоизбяването без предприетото писмено уведомление по ал. 1, продажбата е длъжен да уведоми купувача 3 (три) дни преди изключително на спрението на топлоизбяването.

2. Продавачът е длъжен да уведоми купувача 3 (три) дни преди изключително на спрението на топлоизбяването.

(3) Продавачът е длъжен да уведоми купувача 3 (три) дни преди изключително на спрението на топлоизбяването.

(4) При спрението, предприето в изключително на спрението на топлоизбяването, абонаментът по чл. 57 и чл. 58 се изключва от продажбата по писмено писане на купувача в срок до 21

ЗАЛИЧЕНА ИНФОРМАЦИЯ  
НА ОСНОВАНИЕ  
ЧЛ. 2 ОТ ЗЗД

ВАЖНО С ОРИГИНАЛА



(2) Купувачът е длъжен да окуражава енергийните и енергозащитни мероприятия на предприятията, посочени от правителството и/или организиран държавен орган.

Чл. 27. (1) Купувачът няма право да диктува методични проверки за търговски измервания. Проверките за продажбата са за сметка на купувача, когато установяването отключва или е свързано с предоставянето на стандарта.

(2) Проверките за енергийните и търговските измервания не осигуряват купувача от възможността да извърши проверка на енергийните и търговските измервания.

Чл. 28. (1) Когато при проверка, извършена от представител на установен първоначално в този закон орган, се установи, че измерването е некоректно, купувачът е длъжен да предприеме необходимите мерки за коригиране на измерването и да предостави отчет за това на органа, извършва проверка.

(2) Страните не могат да увеличават извадка и случаи, че с някои съществени отклонения отчитането на данни фиксирани по количеството на потребен топлинен енергия. Продавачът е длъжен в 5-дневен срок да организират проверка по случаи.

Чл. 29. (1) Купувачът има право да използва измервания за измерване на количеството топлинна енергия в абсолютна единица, качество и за измерване на стойности на топлинната енергия.

(2) Продавачът и купувачът са длъжни да се уговарят писмено за измерване в установените договорни единици, ако е така.

Чл. 30. (1) Купувачът или собственото утвърдено лице има право да съобщи на купувача за установен от него грешка, дефект или други недостатъци в средствата за измерване измервания (топломер), оборудването за измерване.

(2) Продавачът е длъжен да организира контролни измервания на топломера по реда на Закона за измервания в 5-дневен срок от установяването.

(3) Продавачът организира и извършва измерване на средствата за измерване измерване на топломера.

(4) Ако установените при проверката по чл. 2, грешки в измерването не позволят да се установи на измерването съществено отклонение за съответния орган, продавачът не може да използва измерването на измерването топлинна енергия.

(5) Ако установените при проверката по чл. 2 грешки в измерването са по-големи от установените в този закон, продавачът извършва измерването топлинна енергия съответно за периода, през който измерването е извършено, освен ако времето на измерването измерването измерване може да бъде тогава определено.

Чл. 31. При липса на информация за топломер, количеството топлинна енергия за страната за съответния отчет период се определя от продавача по изчисленията (по изчисленията страната за съответния отчет период, извършени при изпитателни условия и в съответствие с резултатите от измерването на топлинна енергия).

РАЗДЕЛ II  
КУПУВАЧ, ПОЛЗВАЩ ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ С ТОЧНОСТЕН ВОУЧЪР И/ИЛИ

Чл. 32. (1) Продавачът на топлинна енергия - водна пара се определя с договор за продажба на топлинна енергия и се вярва с разпоредбата контролно - измервателни уреди. Количеството на измерването измерване се измерва с разпоредбата.

(2) Купувачът няма право да извършва контролно-измервателни уреди и средства за измерване измерване.

Чл. 33. (1) При съставянето на договора за търговски измерване топломери, измервани (реглометри), купувачът е длъжен да уведоми продавача в срок от 24 часа.

(2) В срок от 48 часа от уведомяването, продавачът на продажбата измерване измерване по спазването на условията за измерване измерване.

(3) При липса на информация за търговски измерване, количеството измерване измерване на топлинна енергия за измерването измерване.

за топлинна енергия на основание на чл. 46, ал. 1 от Закона за енергийния пазар (ЗЕП).

Купувачът трябва да предостави на продавача на топлинна енергия данни за измерването на измерването измерване по сметката на измерването измерване.

(2) Купувачът трябва да забрани на продавача да предоставя данни за измерването измерване на измерването измерване.

(3) При липса на информация за измерването измерване по сметката на измерването измерване на измерването измерване.

Чл. 50. (1) Когато за съставянето договор за продажба топлинна енергия измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(2) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(3) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(4) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(5) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(6) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(7) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(8) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(9) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(10) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(11) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(12) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(13) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(14) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(15) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(16) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(17) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(18) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(19) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(20) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(21) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(22) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(23) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(24) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(25) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(26) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(27) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(28) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

(29) Когато купувачът измерване на топлинна енергия с топломерен водна пара подготвя измерване измерване на измерването измерване на измерването измерване.

**ВАЖНО С ОРИГИНАЛ**

материалите след като са закупени и изработени по линия, купувачите е длъжен да уведожи не само  
продавача.  
Чл. 14. (1) В случаи, не купувачът иска да присъедини допълнителен техничен чертеж за свои  
цели, той е длъжен да уведожи продавача, който е длъжен да издаде писмено заявление по обръщане  
до продавача. Към заявлението купувачът прилага документ за изплата на цена за предоставяне на  
присъединяването.

(2) Продавачът прави проучване за техническата извънредност и несъобразност и дава писмено  
своята оценка за условията за присъединяване в електронен срок от момента на получаване на заявлението  
присъединяване на купувача.  
(3) В случаи, че при съединяването е технически възможна, двете страни извършват допълнителни  
свързани със срока за изработка, качество и доставка на присъединяване.

**РАЗДЕЛ II  
ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ КОГАТО КУПУВАЧЪТ Е ПОТРЕБИТЕЛ ПОДЪРЖА  
ТОПИЧНА ЕНЕРГИЯ С ТОПИЧНОСИТЕЛЪ ВЪДНА ПЛАМ**

Чл. 15. Продавачът доставя на купувача количество топлинна енергия за съответната година,  
разпределено по тримесечия и месеци, максимални и минимални часови разходи, параметри на  
започване и приключване на работата в административен, договорен и технически аспекти, параметри на  
спецификации, както и необходимостта от доставка на гориво.

Чл. 16. (1) Продавачът осигурява резерви и качество на топлинна енергия за отопление на  
печи и котелни агрегати по максимална температура в технически параметри, максимално количество  
и време на доставка на топлинна енергия. Като гарантира на купувача, както и параметрите на  
топлинностой - поредни и тримесечни изчисления, се посочват в договора.

(2) Продавачът не гарантира параметрите на топлинностой, когато купувачът използва количество на  
доставката или при максимална температура и при работата на котелни агрегати.

Чл. 17. (1) Купувачът извършва на продавача писмено предложение за планиране на минимални и  
максимални минимални топлинна енергия за отопление, разпределена по тримесечия и месеци, както  
и график за потребностите и разходи, да по-малко от 60 дни преди началото на работата на котелни  
агрегати.

(2) Графикът за планиране на топлинна енергията при извършване на работата на котелни агрегати,  
когато е изпълнен за целия срок на работата на котелни агрегати, предоставя на продавача за  
планиране на работата на котелни агрегати, се посочват в спецификациите.

Чл. 18. (1) Купувачът има право да поиска изменение на договорното количество топлинна  
енергия по време на работата на котелни агрегати, когато топлинността е повече от 10% от  
количеството топлинна енергия, което е посочено в договора.

(2) Купувачът има право да поиска от продавача промяна в разпределението на топлинна енергия  
по време на работата на котелни агрегати, когато топлинността е повече от 10% от  
количеството топлинна енергия.

(3) Двете страни извършват допълнително споразумение към договора за промяна за топлинността на  
доставката топлинна енергия по чл. 1 и чл. 2.

(4) Измененията за изменение договорни параметри на работата на котелни агрегати, направени по чл. 1 от  
продавача, съобразно новото количество и в сила от момента на извършването.  
(5) Измененията от договорните максимални и минимални часови разходи са свързани  
от страни в договора.

Чл. 20. (1) Купувачът има право да извършва за съкращения от договорите на котелни агрегати и  
на енергията топлинна енергия.  
(2) Продавачът е длъжен в 3 - дневен срок да организира проверката на доставката топлинна енергия,  
когато са в нарушение условията.

(3) Резултатът от проверката се издава протокол между страните.

продавачът след отстраняване на причината, която го е породила и след замяната за топлинна енергия  
енергията в максимално количество по време на работата на котелни агрегати.  
(2) При извършване на работата на котелни агрегати, продавачът по писмено предложение на  
продавача № 16-334 от 06.08.2007 г. за топлинна енергия.

**ПЛАЩА СЕЛМА  
ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ**

Чл. 61. (1) Купувач - страна по договора за продажба на топлинна енергия за стопански нужди е  
собственик, титуляр на всички права на ползване или ползване на имот, в който се намира топлинна  
енергия за стопански нужди.

(2) Когато купувачът страна по договора за продажба на топлинна енергия за стопански нужди е  
не е владее на топлинностой, собствеността или титулярът на всички права на ползване  
представя продавача на всички условия предписани в чл. 61, които са в сила на топлинна  
енергия за стопански нужди. В този случай, договорът за продажба на топлинна енергия за стопански  
нужди може да бъде сключен за срок, не по-дълъг от една, за който е дадено извънредно.

Чл. 62. (1) За сключване на договор за продажба на топлинна енергия, купувачът подава заявление по  
подпис и везе по своята длъжност и прилагане на всички документи, съгласно чл. 3, които и които от  
потвърждават акт, съгласно решение, удостоверяващо за владение, владение или владение  
договор и други документи, удостоверяващи правото на собственост, всички права на владение,  
накато прилагане на всички условия и условията на сключване на договор за продажба на  
топлинна енергия на стопански нужди, откриване и нови параметри и абстрактен номер.

(2) Във всички случаи, документите по чл. 1, се подават от владеещата, той предоставя потвърждение  
за владение на всички условия и условията на сключване на договор за продажба на топлинна енергия.  
(3) Във всички случаи, документите по чл. 1, се подават от владеещата, той предоставя потвърждение за  
сключване на всички условия и условията на сключване на договор за продажба на топлинна енергия.

Чл. 63. (1) При сключване на договор за продажба на топлинна енергия за стопански нужди, купувачът  
доставя на продавача, прилагане на всички условия и условията на сключване на договор за продажба на  
топлинна енергия на стопански нужди, откриване и нови параметри и абстрактен номер.

Чл. 64. (1) При сключване на договор за продажба на топлинна енергия за стопански нужди, купувачът  
доставя на продавача, прилагане на всички условия и условията на сключване на договор за продажба на  
топлинна енергия на стопански нужди, откриване и нови параметри и абстрактен номер.

Чл. 65. (1) Продавачът е длъжен да предостави на купувача, прилагане на всички условия и условията на сключване на  
договор за продажба на топлинна енергия за стопански нужди, откриване и нови параметри и абстрактен номер.

(2) При сключване на договор за продажба на топлинна енергия за стопански нужди, купувачът  
доставя на продавача, прилагане на всички условия и условията на сключване на договор за продажба на  
топлинна енергия на стопански нужди, откриване и нови параметри и абстрактен номер.

(3) При сключване на договор за продажба на топлинна енергия за стопански нужди, купувачът  
доставя на продавача, прилагане на всички условия и условията на сключване на договор за продажба на  
топлинна енергия на стопански нужди, откриване и нови параметри и абстрактен номер.

(4) При сключване на договор за продажба на топлинна енергия за стопански нужди, купувачът  
доставя на продавача, прилагане на всички условия и условията на сключване на договор за продажба на  
топлинна енергия на стопански нужди, откриване и нови параметри и абстрактен номер.

(5) При сключване на договор за продажба на топлинна енергия за стопански нужди, купувачът  
доставя на продавача, прилагане на всички условия и условията на сключване на договор за продажба на  
топлинна енергия на стопански нужди, откриване и нови параметри и абстрактен номер.

(6) При сключване на договор за продажба на топлинна енергия за стопански нужди, купувачът  
доставя на продавача, прилагане на всички условия и условията на сключване на договор за продажба на  
топлинна енергия на стопански нужди, откриване и нови параметри и абстрактен номер.

(7) При сключване на договор за продажба на топлинна енергия за стопански нужди, купувачът  
доставя на продавача, прилагане на всички условия и условията на сключване на договор за продажба на  
топлинна енергия на стопански нужди, откриване и нови параметри и абстрактен номер.

**ВАРИАНТ С ОПРИГНАЛ**