



Притурка към Официален вестник на Европейския съюз

Информация и онлайн формуляри: <http://simap.ted.europa.eu>

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПОРЪЧКА
Директива 2014/24/ЕС / ЗОП

- Проект на обявление
 Обявление за публикуване

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛАГАЩ ОРГАН

I.1) Наименование и адреси ¹ (моля, посочете всички възлагащи органи, които отговарят за процедурата)			
Официално наименование: Министерство на здравеопазването		Национален регистрационен номер: ² 000695317	
Пощенски адрес: пл. Света Неделя № 5			
Град: гр. София	код NUTS: BG411	Пощенски код: 1000	Държава: BG
Лице за контакт: Стефка Хлебарова		Телефон: +359 29301350	
Електронна поща: shlebarova@mh.government.bg		Факс: +359 29301451	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): https://www.mh.government.bg/bg/ Адрес на профила на купувача (URL): https://www.mh.government.bg/bg/profil-na-kupuvacha/protseduri-po-zop/protseduri-po-reda-na-zop/izbor-na-nezavisim-licenziran-ocenitel-na-imoti-i-/			
I.2) Съвместно възлагане			
<input type="checkbox"/> Поръчката обхваща съвместно възлагане В случай на съвместно възлагане, обхващащо различни държави – приложимото национално законодателство в сферата на обществените поръчки:			
<input type="checkbox"/> Поръчката се възлага от централен орган за покупки			
I.3) Комуникация			
<input checked="" type="checkbox"/> Документацията за обществената поръчка е достъпна за неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: (URL) https://www.mh.government.bg/bg/profil-na-kupuvacha/protseduri-po-zop/protseduri-po-reda-na-zop/izbor-na-nezavisim-licenziran-ocenitel-na-imoti-i-/			
<input type="checkbox"/> Достъпът до документацията за обществената поръчка е ограничен. Допълнителна информация може да се получи на: (URL)			
Допълнителна информация може да бъде получена от			
<input checked="" type="checkbox"/> Горепосоченото/ите място/места за контакт			
<input type="checkbox"/> друг адрес: (моля, посочете друг адрес)			
Офертите или заявленията за участие трябва да бъдат изпратени			
<input type="checkbox"/> електронно посредством: (URL)			
<input checked="" type="checkbox"/> горепосоченото/ите място/места за контакт			
<input type="checkbox"/> до следния адрес: (моля, посочете друг адрес)			
<input type="checkbox"/> Електронната комуникация изисква използването на средства и устройства, които по принцип не са достъпни. Възможен е неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: (URL)			
I.4) Вид на възлагащия орган			
<input checked="" type="checkbox"/> Министерство или всякакъв друг национален или федерален орган, включително техни регионални или местни подразделения		<input type="checkbox"/> Публичноправна организация	
<input type="checkbox"/> Национална или федерална агенция/служба		<input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация	
<input type="checkbox"/> Регионален или местен орган		<input type="checkbox"/> Друг тип: _____	
<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба			
I.5) Основна дейност			

Партида:

<input type="checkbox"/> Общи обществени услуги	<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура
<input type="checkbox"/> Отбрана	<input type="checkbox"/> Социална закрила
<input type="checkbox"/> Обществен ред и безопасност	<input type="checkbox"/> Отдих, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input checked="" type="checkbox"/> Здравеопазване	

РАЗДЕЛ II: ПРЕДМЕТ**II.1) Обхват на обществената поръчка****II.1.1) Наименование:**

„ИЗБОР НА НЕЗАВИСИМ ЛИЦЕНЗИРАН ОЦЕНИТЕЛ НА ИМОТИ И ВЕЩИ НА МИНИСТЕРСТВОТО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО“

Референтен номер: ²**II.1.2) Основен CPV код:** 79419000Допълнителен CPV код: ^{1 2} _____**II.1.3) Вид на поръчка**

Строителство Доставки Услуги

II.1.4) Кратко описание:

„Избор на независим лицензиран оценител на имоти и вещи на Министерството на здравеопазването“

II.1.5) Прогнозна обща стойност:²

Стойност, без да се включва ДДС: 80405 Валута: BGN
 (за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на рамковото споразумение или на динамичната система за покупки)

II.1.6) Разделяне на обособени позиции

Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции

Да
 Не

Оферти могат да бъдат подавани за

всички обособени позиции
 максимален брой обособени позиции:
 само една обособена позиция

Максимален брой обособени позиции, които могат да бъдат възложени на един оферент:

Възлагащият орган си запазва правото да възлага поръчки, комбиниращи следните обособени позиции или групи от обособени позиции:

РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция**II.2) Описание ¹****II.2.1) Наименование: ²**

Обособена позиция №:

²**II.2.2) Допълнителни CPV кодове ²**Основен CPV код: ¹ 79419000Допълнителен CPV код: ^{1 2} _____**II.2.3) Място на изпълнение**

Основно място на изпълнение:
 на територията на цялата страна
 код NUTS: ¹ BG

II.2.4) Описание на обществената поръчка:

(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

„Избор на независим лицензиран оценител на имоти и вещи на Министерството на здравеопазването“

II.2.5) Критерии за възлагане

Критериите по-долу
 Критерий за качество – Име: / Тежест: ^{1 2 20}
 Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: ^{1 20}
 Цена - Тежест: ²¹

Партида:

<input type="checkbox"/> Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка	
II.2.6) Прогнозна стойност Стойност, без да се включва ДДС: 80405 Валута: BGN (за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)	
II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки Продължителност в месеци: 24 или Продължителност в дни: _____ или Начална дата: _____ дд/мм/гггг Крайна дата: _____ дд/мм/гггг	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Тази поръчка подлежи на подновяване Описание на подновяванията:	
II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени (с изключение на открити процедури) Очакван брой кандидати: _____ или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: 2 _____ Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:	
<hr/> <hr/> <hr/>	
II.2.10) Информация относно вариантите Ще бъдат приемани варианти	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
II.2.11) Информация относно опциите Опции Описание на опциите:	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
II.2.12) Информация относно електронни каталози <input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог	
II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз Идентификация на проекта:	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
II.2.14) Допълнителна информация: Посочената в т. II.1.5 и II.2.6. прогнозна стойност представлява максималния разполагаем ресурс на възложителя.	

РАЗДЕЛ III: ПРАВНА, ИКОНОМИЧЕСКА, ФИНАНСОВА И ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ

III.1) Условия за участие

III.1.1) Годност за упражняване на професионалната дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри
 Списък и кратко описание на условията:
 Участникът следва да е вписан в публичния регистър на независимите оценители към Камарата на независимите оценители и да притежава валиден към дата на подаване на офертата сертификат за правоспособност на независим оценител за извършване на оценка на недвижими имоти и на машини и съоръжения съгласно Закона за независимите оценители (ЗНО). В случай че участникът е чуждестранно лице, той следва да е вписан в аналогичен регистър съгласно законодателството на държавата членка, в която е установен и да притежава валиден към датата на подаване на

Партида:

офертата документ, удостоверяващ правото му да извършва оценка на недвижими имоти и на машини и съоръжения, съгласно законодателството на държавата, в която е установен.

Документите за поставения критерий, които се представят при поискване в хода на процедурата или от участника определен за изпълнител преди сключване на договора, в случаите на чл. 67, ал. 5 или чл.112, ал. 1, т.2 от ЗОП, са: заверено копие на валиден сертификат за правоспособност на независим оценител за извършване на оценка на недвижими имоти и на машини и съоръжения и списък на независимите оценители, които работят към него и са неразделна част от сертификата в случаите на чл. 17, ал. 3 от ЗНО, а за чуждестранни лица – на валиден аналогичен документ за извършване на дейността, предмет на поръчката, съгласно законодателството на държавата, в която са установени.

ЗА УДОСТОВЕРЯВАНЕ НА ВЪЗМОЖНОСТИТЕ СЕ ПОПЪЛВА ЧАСТ IV, БУКВА „А“ ОТ ЕЕЕДОП.

III.1.2) Икономическо и финансово състояние

Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

няма

Изисквано минимално/ни ниво/а: 2

НЕПРИЛОЖИМО

III.1.3) Технически и професионални възможности

Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

Участникът следва да разполага с персонал с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката, а именно правоспособни лица по смисъла на чл. 16, ал. 1 от Закона за независимите оценители (ЗНО). Съответствието на участниците с посоченото изискване се удостоверява с посочване на следната информация: имената на независимите оценители; номер, дата и издател на сертификат/удостоверение за преминато обучение за „независим оценител“

ЗА УДОСТОВЕРЯВАНЕ НА ВЪЗМОЖНОСТИТЕ СЕ ПОПЪЛВА ЧАСТ IV, БУКВА „В“ ОТ ЕЕЕДОП.

Документите за поставения критерий, които се представят при поискване в хода на процедурата, или от участника определен за изпълнител преди сключване на договора, в случаите на чл.67, ал.5 или чл.112, ал. 1, т. 2 от ЗОП са: списък на персонала, които ще изпълнява договора, в който е посочена видът правоспособност и номер на вписване в регистъра на независимите оценители, и от него следва да е видно, че участникът разполага с поне едно правоспособно лице за извършване на оценки на машини и съоръжения и поне едно правоспособно лице за извършване на оценки на недвижими имоти.

Изисквано минимално/ни ниво/а: 2

Участникът следва да разполага с минимум 2 (две) правоспособни лица, от които:

- минимум 1 (едно) лице, правоспособно съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 от ЗНО да извършва оценка на недвижими имоти.

- минимум 1 (едно) лице, правоспособно съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 от ЗНО да извършва оценка на машини и съоръжения.

!!! Експертите на участника следва да разполагат със Сертификат за оценителска правоспособност /за всеки един от експертите, издаден по Закона за независимите оценители в България.

III.1.5) Информация относно запазени поръчки ²

Поръчката е запазена за защитени предприятия и икономически оператори, насочени към социална и професионална интеграция на лица с увреждания или лица в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

III.2) Условия във връзка с поръчката ²

III.2.1) Информация относно определена професия (само за поръчки за услуги)

Партида:

Изпълнението на поръчката е ограничено до определена професия
Позоваване на приложимата законова, подзаконова или административна разпоредба:

III.2.2) Условия за изпълнение на поръчката:
Възложителят отстранява от участие в процедура за възлагане на обществена поръчка участник, когато за него е налице, някое от обстоятелствата по чл. 54, ал. 1 от ЗОП; чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП; чл. 107, т.4 във връзка с чл. 101, ал. 11 от ЗОП, чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици и чл.69 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобито имущество.

III.2.3) Информация относно персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката
 Задължение за посочване на имената и професионалните квалификации на персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката

РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА**IV.1) Описание****IV.1.1) Вид процедура**

- Открита процедура
 Ускорена процедура
 Обосновка:
- Ограничена процедура
 Ускорена процедура
 Обосновка:
- Състезателна процедура с договаряне
 Ускорена процедура
 Обосновка:
- Състезателен диалог
 Партньорство за иновации
 Публично състезание

IV.1.3) Информация относно рамково споразумение или динамична система за покупки

- Тази обществена поръчка обхваща сключването на рамково споразумение
 Рамково споразумение с един оператор
 Рамково споразумение с няколко оператора
 Предвиден максимален брой участници в рамковото споразумение: 2
- Тази обществена поръчка обхваща създаването на динамична система за покупки
 Динамичната система за покупки може да бъде използвана от допълнителни купувачи
- В случай на рамкови споразумения – обосноваване на срока, чиято продължителност надвишава четири години:

IV.1.4) Информация относно намаляване на броя на решенията или офертите по време на договарянето или на диалога

- Прилагане на поэтапна процедура за постепенно намаляване на броя на обсъжданите решения или на договаряните оферти

IV.1.5) Информация относно договаряне (само за състезателни процедури с договаряне)

- Възлагащият орган си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти, без да провежда преговори

IV.1.6) Информация относно електронния търг

- Ще се използва електронен търг
 Допълнителна информация относно електронния търг:

IV.1.8) Информация относно Споразумението за държавни поръчки (GPA)

- Обществената поръчка попада в обхвата на Споразумението за държавни поръчки (GPA) Да Не

IV.2) Административна информация**IV.2.1) Предишна публикация относно тази процедура ²**

Номер на обявлението в ОВ на ЕС: /S -
 Номер на обявлението в РОП:

Партида:

(Едно от следните: Обявление за предварителна информация; Обявление на профила на купувача)

IV.2.2) Срок за получаване на оферти или на заявления за участие

Местно време: 17:30

Дата: 09.09.2019 дд/мм/гггг

IV.2.3) Прогнозна дата на изпращане на покани за търг или за участие на избраните кандидати ⁴

дд/мм/гггг

IV.2.4) Езици, на които могат да бъдат подадени офертите или заявленията за участие

- ¹
- | | | | | |
|---|-------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Английски | <input type="checkbox"/> Ирландски | <input type="checkbox"/> Малтийски | <input type="checkbox"/> Румънски | <input type="checkbox"/> Френски |
| <input checked="" type="checkbox"/> Български | <input type="checkbox"/> Испански | <input type="checkbox"/> Немски | <input type="checkbox"/> Словашки | <input type="checkbox"/> Хърватски |
| <input type="checkbox"/> Гръцки | <input type="checkbox"/> Италиански | <input type="checkbox"/> Нидерландски | <input type="checkbox"/> Словенски | <input type="checkbox"/> Чешки |
| <input type="checkbox"/> Датски | <input type="checkbox"/> Латвийски | <input type="checkbox"/> Полски | <input type="checkbox"/> Унгарски | <input type="checkbox"/> Шведски |
| <input type="checkbox"/> Естонски | <input type="checkbox"/> Литовски | <input type="checkbox"/> Португалски | <input type="checkbox"/> Фински | |

IV.2.6) Минимален срок, през който оферентът е обвързан от офертата

Офертата трябва да бъде валидна до: 07.01.2020 дд/мм/гггг
или Продължителност в месеци: _____ (от датата, която е посочена за дата на получаване на офертата)

IV.2.7) Условия за отваряне на офертите

Местно време: 14:00

Дата: 10.09.2019 дд/мм/гггг

Място: гр. София, площад "Света Неделя" ⁵

Информация относно упълномощените лица и процедурата на отваряне:
Получените оферти се отварят на публично заседание, на което могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средставата за масово осведомяване.

РАЗДЕЛ VI: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VI.1) Информация относно периодичното възлагане

Това представлява периодично повтаряща се поръчка
Прогнозни срокове за публикуването на следващи обявления: ²

Да Не

VI.2) Информация относно електронното възлагане

- Ще се прилага електронно поръчване
 Ще се използва електронно фактуриране
 Ще се приема електронно заплащане

VI.3) Допълнителна информация: ²

1. Стойността на настоящата процедура е до 80 405 лв. без ДДС (осемдесет хиляди четиристотин и пет лева) и до 96 486 лв. (деветдесет и шест хиляди четиристотин осемдесет и шест лева) с ДДС, като размера на средствата определени за изготвянето на оценка или преоценка на активите посочени в Ценова таблица-1 (Приложение № 1) към техническата спецификация е в размер до 60 795 лв. (шестдесет хиляди седемстотин деветдесет и пет) лв. Останалата част от средствата в размер до 19 610 лв. (деветнадесет хиляди шестстотин и десет) лв. са определени да бъдат използвани, ако възникне необходимост от възлагане на изготвянето на оценка или преоценка на активите посочени в Ценова таблица-2 (Приложение № 2) към техническата спецификация;

2. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 3 % от стойността на договора за обществена поръчка, без вкл. ДДС. Гаранцията се предоставя в една от формите посочени в чл. 111, ал. 5 от ЗОП и следва да отговаря на изискванията на чл. 111 от ЗОП. Условията за задържане и освобождаване на гаранцията за изпълнение са указани в проекта на договор за изпълнение на обществената поръчка. При представяне на гаранцията във вид на платежно нареждане - паричната сума се внася по сметка на възложителя (Министерство на здравеопазването):

БНВ ЦЕНТРАЛНО УПРАВЛЕНИЕ
Банков код: BNBG BGSD
Банкова сметка: BG21 BNBG 9661 3300 1293 01.

Партида:

Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде банкова гаранция, тогава тя трябва да бъде безусловна, неотменима със срок на валидност най-малко 30 (тридесет) дни след изтичане срока на договора и изискуема при първо писмено поискване, в което възложителят заяви, че изпълнителят не е изпълнил задължение по договора за възлагане на обществена поръчка. Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде под формата на застраховка, тя трябва да бъде безусловна, неотменима, със срок на валидност най-малко 30 (тридесет) дни след изтичане на срока на договора и изискуема при първо писмено поискване, в което възложителят заяви, че изпълнителят не е изпълнил задължение по договора за възлагане на обществена поръчка. Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застраховката следва да покрива отговорността на изпълнителя по настоящия договор и не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на изпълнителя по друг договор. Възложителят ще освободи гаранцията за изпълнение, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

3. Цената на договора е в български лева, фиксирана и няма да подлежи на промяна за срока на действие на договора. Цената на договора представлява максималният финансов ресурс на възложителя в размер на 80 405 лв. без ДДС (осемдесет хиляди и четиристотин и пет лева) и до 96 486 лв. (деветдесет и шест хиляди четиристотин осемдесет и шест лева) с ДДС.

Условия на плащане – плащането се извършва в лева, след представяне на оригинална фактура и заверено копие на подписан от представители на страните приемо-предавателен протокол, отчитащ дейността по изпълнение на договора.

Начин на плащане – плащането се извършва по банкова сметка на Изпълнителя, в срок до 30 календарни дни от изпълнение на условието по горната точка.

4. Предложението за участие на всеки участник, следва да съдържа опис на представените документи, придружен със: 1. Заявление за участие по образец, към което се прилагат описаните в документацията документи; 2. Техническо предложение, съдържащо документите описани в документацията; 3. Ценово предложение.

VI.4) Процедури по обжалване

VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование:

Комисия за защита на конкуренцията

Пощенски адрес:

бул. Витоша № 18

Град:
София

Пощенски код:
1000

Държава:
BG

Телефон:
+359 29884070

Електронна поща:
srcadmin@src.bg

Факс:
+359 29807315

Интернет адрес (URL):
<http://www.src.bg>

VI.4.2) Орган, който отговаря за процедурите по медиация ²

Официално наименование:

Пощенски адрес:

Град:

Пощенски код:

Държава:

Телефон:

Електронна поща:

Факс:

Партида:

Интернет адрес (URL):		
VI.4.3) Подаване на жалби Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби: На основание чл. 197, ал.1, т.4 във връзка с чл. 196, ал. 3 от Закона за обществените поръчки, жалби срещу настоящия акт могат да се подават в 10 - дневен срок от изтичането на срока по чл. 179 - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на обявлението за изменение или за допълнителна информация пред Комисията за защита на конкуренцията.		
VI.4.4) Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби ²		
Официално наименование:		
Пощенски адрес:		
Град:	Пощенски код:	Държава:
	Телефон:	
Електронна поща:	Факс:	
Интернет адрес (URL):		
VI.5) Дата на изпращане на настоящото обявление Дата: 16.08.2019 дд/мм/гггг		

Възлагачият орган/възложителят носи отговорност за гарантиране на спазване на законодателството на Европейския съюз и на всички приложими закони.

- 1 моля, повторете, колкото пъти е необходимо
2 в приложимите случаи
4 ако тази информация е известна
20 може да бъде присъдена значимост вместо важност
21 може да бъде присъдена значимост вместо важност; ако цената е единственият критерий за възлагане, тежестта не се използва