

ДОГОВОР НА ДЕЙНОСТИ НА ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ

за проектиране

Днес, 17.12.2019 г. в гр. София, между:

„ФЕНИКС ИК“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Благоевград, Васил Левски № 18, ет. 5, ап. 5, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 203577735, представлявано от ИВАН ИЛИЕВ КРЪНДЖИЛСКИ – Управител, наричано по-долу за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ,

и

„ПАРАЛАКС СТУДИО“ ЕООД със седалище и адрес на управление: гр. София, район р-н Възраждане ж.к. Сердика, бл. 3, вх. В, ап. 76, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 203 810 958, представлявано от ДИМИТЪР ВАЛЕНТИНОВ СМИЛКОВ – Управител, наричано по-долу за краткост ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ,

наричани по-долу заедно „Страни“ и всяка поотделно „Страна“, се сключи настоящият договор за следното:

I. Предмет на договора

1.1 Настоящият Договор за възлагане на дейности на Подизпълнител се сключва на база Решение № РД – 11 – 376/26.09.2019 година на КИРИЛ АНАНИЕВ МИНИСТЪР НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО, с което се определя „ФЕНИКС ИК“ ЕООД за изпълнител в процедура за „Избор на изпълнител за извършване на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) - 2“ по проект BG16RFOP001-5.001-0054 „Изграждане на инфраструктура за предоставяне на специализирана здравно-социална грижа за деца с увреждания - 2“ по процедура BG16 RFOP 001-5.001 „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014—2020 г., включваща 4 обособени позиции.

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1: „Избор на изпълнител за извършване на инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор)“, включваща следните обекти:

1.1. Център за специализирана здравно-социална грижа за деца с увреждания, с потребност от постоянни медицински грижи в гр. Благоевград - Вид СМР - ново строителство, - Адрес: гр. Благоевград, ул. "Братя Миладинови", ЕКАТТЕ 04279, кад. район 603, ПИ № 105, ПИ е идентификатор 04279.603.105

1.2. Център за специализирана здравно- социална грижа за деца с високо-рисково поведение и потребност от специални здравни грижи в гр. Кюстендил - Вид СМР - ново строителство, - гр. Кюстендил, ул. "Даскал Димитрий" № 30, ПИ с идентификатор 41112.503.4462

1.3. Център за специализирана здравно-социална грижа за деца с увреждания, с потребност от постоянни медицински грижи в гр. Видин - Вид СМР - ново строителство, - Адрес: гр. Видин, к-с "Хр. Ботев", ул. "Дим. Цухлев" № 44, ПИ с идентификатор 10971.505.1174.

1.2 Изпълнителя възлага, а Подизпълнителя приема да изпълни срещу възнаграждение, уговорено при условията на настоящия договор, следните дейности за всеки обект в поръчката:

1.2.1 Изработване на Идеен проект

1.2.2 Изработване на Работен проект

- ЧАСТ „АРХИТЕКТУРА“
- ЧАСТ „СТРОИТЕЛНИ КОНСТРУКЦИИ“
- ЧАСТ „ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ИНСТАЛАЦИИ“
- ЧАСТ „ВОДОСНАБДЯВ АНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“
- ЧАСТ „ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛАЦИЯ И КЛИМАТИЗАЦИЯ“
- ЧАСТ „ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ“
- ЧАСТ „ГЕОДЕЗИЯ“
- ЧАСТ „ПАРКОУСТРОЙСТВО И БЛАГОУСТРОЙСТВО“

Верио сор...



ЗАЛИЧЕНА ИНФОРМАЦИЯ
НА ОСНОВАНИЕ
ЧЛ. 36А, АЛ. 3 ОТ ЗОП

- ЧАСТ „ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ“
- ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ
- ПЛАН ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ОТПАДЪЦИ
- ЧАСТ „ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОЖКИ ПРОЕКТ“
- ВЪНШНИ ВРЪЗКИ И ДРУГИ НЕОБХОДИМИ ЗА ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
- СМЕТНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

1.2.3 Упражняване на авторски надзор

II Задължения на Подизпълнителя

- 2.1 Да изпълни качествено и в рамките на договорения срок проектирането според исканията на възложителя описани в документацията за обществената поръчка.
- 2.2 При изпълнението на задачите да спазва всички действащи технически нормативни документи.
- 2.3 При изпълнение на задачите стриктно да спазва всички изисквания на Възложителя по отношение на начина на съгласуване и оформлението на проектите.
- 2.4 Да предоставя на Възложителя и Изпълнителя възможност за извършване на контрол при изпълнение на проектните работи. Своевременно да уведомява Възложителя и Изпълнителя за налагащите се промени в проектните решения, както и да му предлага възможните варианти, с оглед взимане на оптимално решение.
- 2.5 Да извършва промени в проекта при допълнителни законосъобразни искания на Възложителя.
- 2.6 Да предаде проектните разработки в 5 /пет/ екземпляра на хартиен носител и един на магнитен носител. За предаването на проектните разработки в съответната фаза се съставя и подписва протокол между страните.
- 2.7 Да отстрани всички допуснати по негова вина пропуски и грешки, констатирани при утвърждаването от одобряващите инстанции и независимия консултант, изготвящ доклад за оценка на съответствието на проектите.
- 2.8 Да отговаря за действията, бездействията и работата на своите подизпълнители като за свои действия, бездействия и работа.
- 2.9 Да представи при подписване на договора и да поддържа по време на неговото изпълнение валидна застраховка за професионална застраховка в проектирането.

III Задължения на Изпълнителя

- 3.1 Да предостави изходни данни и задание за проектиране.
- 3.2 Да предостави данните, необходимост от които възниква в процеса на проектиране, в тридневен срок от поискването им. При забавяне срокът на проектиране се удължава със съответния брой дни.
- 3.3 Да заплати договореното възнаграждение в размера и сроковете, посочени в раздел IV.

IV Срокове, цени и заплащане

- 4.1 Срокът за извършване на работите е според сроковете описани в обществената поръчка, считано от датата на подписване на Договора.
- 4.2 Общата цена на възложените и приети за изпълнение проектни работи е 31 500.00 лв /тридесет и една хиляди лева / без ДДС. Всички плащания се извършват по банков път в български лева. За всяко плащане изпълнителят издава фактура.
- 4.3 Възложителят заплаща договорената в т. 4.2 обща цена по следния начин:

4.3.1 Плащане за изработване на Идеен и Работен проект в размер на 27 000 лева (двадесет и седем хиляди лева) без ДДС от посочената в т. 4.2 цена в 3 (три) дневен срок от датата на одобряване на Работния проект от одобряващите общински власти и специализирани контролни органи и издаване на Разрешение за строеж.

11.11
Берис Савович



Идентификационен номер

[Handwritten signature]

ЗАПИСЧЕНА ИНФОРМАЦИЯ
 НА ОСНОВАНИЕ
 ЧЛ. 36А, АЛ. 3 ОТ ЗОП

4.3.2 Плащане на авторски надзор в размер на 4500 лева (четири хиляди и петстотин лева) без ДДС от посочената в т. 4.2 цена в 3 (три) дневен срок от датата на подписване на Акт обр. 15.

4.4 Плащанията се извършват по банкова сметка на Изпълнителя в лева, IBAN: BG28FINV91501016636737, при Банка – Първа инвестиционна банка.

V Предаване, приемане и одобряване на работата

- 5.1 За предаването на проектите по т. 1.2.1 и т.1.2.2 се съставя и подписва протокол между страните или техни упълномощени представители.
- 5.2 В 10 /десет/ дневен срок от предаване на разработките по т. 1.2.1 и т.1.2.2 Възложителят и Изпълнителя може да представят на Подизпълнителя писмено становище по представената разработка, съдържащо коментари, препоръки, забележки и уточнения и да посочи разумен срок, в който разработките да бъдат приведени в съответствие с неговите изисквания.
- 5.3 Подизпълнителят е длъжен в определения съгл. т. 5.2 срок да преработи разработките по т. 1.2.1 и т.1.2.2.

VI Неустойки и санкции

- 6.1 При забавено изпълнение на задълженията на Подизпълнителя по договора същият дължи неустойка в размер на 0,1% от уговорената обща цена на ден, но не повече от 10% от нейния размер;
- 6.2 При забавено изпълнение на задълженията за плащане Изпълнителя дължи на Подизпълнителя неустойка в размер на 0,1% от стойността на неизплатената сума на ден, но не повече от 10 % от последната.

VII. Форсмажорни обстоятелства

- 7.1 Страните по Договора се освобождават от отговорност за частично или пълно неизпълнение на задълженията си, ако то е настъпило вследствие на форсмажорни обстоятелства /пожари, наводнения, земетресения, стачки, военни действия, юридически възбрани и др./ и техните последствия и тези обстоятелства непосредствено са повлияли изпълнението на Договора.
- 7.2 Страната, за която е възникнала невъзможност за изпълнение по горните причини, е длъжна да уведоми писмено другата страна за настъпването и характера на обстоятелствата и възможните последствия, както и за отпадането им. Неуведомяването на другата страна за настъпили форсмажорни обстоятелства води до загуба на правото на съответната страна да се позовава на тези обстоятелства.
- 7.3 Документите за форсмажорни обстоятелства, освобождаващи страна от отговорност, трябва да бъдат издадени от държавни или общински власти и заверени в БТПП.

VIII. Прекратяване на договора

- 8.1 Договорът може да бъде прекратен в следните случаи:
- 8.1.1 в случай на ликвидация, неплатежоспособност или несъстоятелност на някоя от страните, другата страна може да прекрати договора едностранно, без предизвестие;
- 8.1.2 ако форсмажор или непреодолима сила е продължила повече от 30 календарни дни;
- 8.1.3 по взаимно писмено съгласие между страните;
- 8.1.4 с изпълнение на задълженията на страните по него;
- 8.2. Забавянето на някоя от страните да упражни някое или всички от правата си по този договор или дадени ѝ от действащото в страната законодателство не представлява отказ от тях.

IX. Приложим закон и ред за разрешаване на спорове

- 9.1 Всички правоотношения между страните, произтичащи от настоящия договор се уреждат в съответствие с действащото българско законодателство. За неуредените в този договор въпроси се прилага действащото българско законодателство.

Изпълнител
Възро с бр. 101

Заличена информация
на основание
Чл. 36А, Ал. 3 от ЗЗД

9.2 Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при изпълнението му, чрез преговори. При непостигане на споразумение всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за полъпване на празноти в договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще бъдат разрешавани от Арбитражния съд при Българската търговско-промишлена палата съобразно с неговия Правилник за дела, основани на арбитражни споразумения.

Х. Други условия

10. Договорът влиза в сила от датата на неговото подписване.

11. Всички клаузи от Договора и информацията, придобита във връзка с изпълнението на Договора са търговска тайна и могат да бъдат разкрити само след предварителното писмено съгласие на насрещната страна. Не се счита за разгласяване на клауза от Договора или друга информация, свързана с Договора, всички случаи в които информацията е публично достъпна или по силата на нормативен акт страните са длъжни да дават сведения или да оказват съдействие на държавни органи, включително и чрез предоставяне на препис на Договора на държавни органи, или за получаване от финансови институции на кредит/заем, свързан с Обекта. При всички случаи, при които по силата на нормативен акт някоя от страните е длъжна да разкрие информация, свързана с Договора, то тя е длъжна да уведоми другата страна преди предоставянето на информацията.

12. Всички съобщения между страните във връзка с изпълнението на Договора следва да бъдат в писмена форма за действителност. Формата се счита за спазена, когато съобщението е изпратено по пощата с обратна разписка, по факс, по e-mail с изпращане на потвърждение за получаването му или бъде доставено на адреса с потвърждение за доставяне от страна на получателя.

13. Всички изменения, допълнения и приложения към Договора представляват неразделна част от същия и са действителни, ако са направени в писмена форма и са подписани от двете страни или от техни упълномощени представители.

14. Страните посочват следните свои адреси за целите на кореспонденция и уведомяване по този Договор:

ДАННИ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес: гр. Благоевград,

Васил Левски № 18, ет. 5, ап. 5

ДАННИ НА ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес: гр. София, ж-к Сердика, бл.3

Тел.: 0878 82 88 89

E-mail: feniks_ik@abv.bg

Тел.: 0887 80 33 87

E-mail: office@parallax-studio.com

Този договор се състои от 4 /четири/ страници и се състави в два еднообразни оригинални екземпляра, всеки с равна юридическа сила, по един за всяка от страните.

**ЗАЛИЧЕНА ИНФОРМАЦИЯ
НА ОСНОВАНИЕ
ЧЛ. 36А, АЛ. 3 ОТ ЗОП**

ИЗПЪЛНИТЕЛ

За „ФЕНИКС ИК“ ЕООД

/ ИВАН ИЛИЕВ КРЪНДЖИЛСКИ – Управител /



ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ

За ПАРАЛАКС СТУДИО ЕООД

/ ДИМИТЪР ДИМИТКОВ – Управител /